

令和4年度市有地公募処分について

千葉市では、将来的に公共利用が見込めない土地について、12月1日に公告し、公募処分することとしましたので、お知らせします。

1 売却方法

一般競争入札

2 処分予定物件

3物件（土地）

	所在地（地番）	面積 (m ²)	最低売却価格 (千円)
1	中央区鵜の森町18番4	738.72	57,570
2	花見川区さつきが丘2丁目25番1	2,704.32	171,000
3	稲毛区宮野木町972番9	1,772.30	39,800

3 入札について

(1) スケジュール

ア 公告

令和4年12月1日（木）

イ 応募要領配布

令和4年12月1日（木）～令和5年1月19日（木）

ウ 入札参加申込受付期間

令和5年1月6日（金）～令和5年1月19日（木）（郵送は必着）

エ 入札

令和5年1月26日（木）

(2) 応募要領配布場所

千葉市役所1階窓口案内、5階管財課、各区役所地域振興課など

(3) 受付方法等

千葉市役所5階管財課へ直接持参または郵送

（郵送先）

〒260-8722 千葉市中央区千葉港1番1号 千葉市役所 管財課

4 応募者の資格等

(1) 応募者の資格

以下のアからオの資格要件のすべてに該当する方

ア 地方自治法施行令第167条の4の規定に該当する者でないこと。

イ 千葉県入札契約に係る暴力団対策措置要綱に関する措置要件に該当しない者

ウ 千葉市内において、都市計画法に違反していない者

エ 今般の入札に際し、私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律等の規定に抵触する行為を行っていないこと。

オ 千葉県から指名停止処分または市有地売払いに関する入札参加資格停止処分を受けていないこと。

(2) 代金納入方法

売買契約締結と同時に一括納入または、売買契約締結時に100分の10以上の契約保証金を納入し、指定期日までに残額を納入

5 周知方法

(1) ちば市政だより 11月号掲載

(2) 市ホームページ

【URL】 <https://www.city.chiba.jp/zaiseikyoku/shisan/kanzai/koubo.html>