

テーマ説明シート

令和5年1月13日

<p>テーマ題名</p>	<p>千葉市ふるさと農園における民間活力による利活用アイデアの募集</p>
<p>担当部署</p>	<p>経済農政局農政部農政課（電話 245-5756）</p>
<p>テーマ概要 ・ どのようなことをしたいのか ・ 民間企業にやってほしいこと ・ 現在抱える問題点等</p>	<p>【概要・期待する提案】</p> <p>・ふるさと農園を活用した千葉市の農業振興に資する方策</p> <p>千葉市ふるさと農園は、市街化区域と市街化調整区域の境にあり（別紙参照）、都市部に住む市民が農業に触れる機会の創出が容易であることから、市民の農業への理解醸成や興味・関心を高めるだけではなく、将来、千葉市で農業を営むことを志向する者の拡大、生産緑地をはじめとする市街化区域内農地の有効活用など、都市農業が抱える課題に留まらず、千葉市農業の全体的課題（別紙参照）を解決するための拠点としてのポテンシャルを秘めており、農業振興に資する更なる有効活用の方策を求めています。</p> <p>・ふるさと農園を農業用としてだけでなく、農業の用途以外での活用も含めた千葉市全体の地域活性化に繋がる様々なアイデア</p> <p>千葉市ふるさと農園は都市部の住民が容易に来られるような場所にあることから、地域の拠点として賑わいを生み出し、千葉市全体の地域活性化につながるものであれば、農業用としてだけでなく、それ以外の提案（本施設を農業以外の新たな用途に活用するといった提案）でも構いません。農業の用途以外での活用も含め、様々なアイデアを募集します。</p> <p>※千葉市ふるさと農園の概要と千葉市農業の現状と課題については、別紙をご参照ください。</p> <p>【留意点等】</p> <p>市として大規模修繕や改装の予算を確保することは難しい状況です。</p>
<p>関連する取り組み （過去実施分も含む）</p>	<p>現在、当該施設は指定管理者により管理運営されています。 指定管理期間：平成31年4月1日～令和6年3月31日。</p>
<p>市の財政負担</p>	<p>あり ・ なし ・ 今後検討 ・ 未定</p>
<p>留意点</p>	<p>田園エリアの土地・建物、都市エリアの建物は本市の所有ですが、都市エリアの土地は地主から賃借しています。</p>
<p>参考情報 （HP等）</p>	<p>「ふるさと農園催し案内」 https://www.city.chiba.jp/keizainosei/nosei/nosei/04furusato.html</p> <p>「千葉市ふるさと農園」 https://chiba-furusatonouen.jp/</p> <p>「千葉市観光ガイド」 https://www.chibacity-ta.or.jp/spots/chiba-furusatonouen</p>

【千葉市ふるさと農園について】

千葉市ふるさと農園（千葉市花見川区三角町656-3、敷地面積約2ha、年間来園者数：R3年度約91,000人）は、市民が土や自然に親しみ、農作物の生産や加工の実習などを通じ農業に対する理解を深め、都市住民と農業者とのふれあいの拠点施設として、平成2年4月に開園されました。現在、上記の目的を達成するために指定管理者による管理運営が行われていますが、農業を取り巻く環境変化※¹やふるさと農園の立地特性※²を踏まえ、これまで以上に本施設の有効活用が望まれています。一方、施設の老朽化が進み、維持管理に係る経費の増加が懸念されるところです。

※¹ 農業従事者の減少、いわゆる生産緑地の2022年問題、コロナ禍で求められる農業の役割の多様化（農業生産に限らず、市民農園等のレジャーや趣味としての活用）、SDG'sへの対応等。

※² 市街化区域と市街化調整区域の境にあり、市民が農業に触れる機会の創出が容易であることから、市民の農業への理解醸成だけでなく、農業従事者を確保・育成するための事業等の実施も含め、様々なポテンシャルを持っていると認識。

【千葉市農業の現状と課題】

千葉市の農業経営者数は、15年間で半減しており、特に40歳以下の減少が顕著です※³。

また、市街化区域内の農地の面積は、10年間で30%減少（2020年 214ha）しています。

千葉市の農業は、農業経営者の減少と高齢化に歯止めがかからず、また、市街化区域内農地の減少による都市農業の衰退も深刻な状況であり、農業の担い手の確保・育成が喫緊の課題となっています。

上記課題の解決に向けた方向性として、これまで取り組んできた既に農業を志し、農業を学び始めている者への支援（営農技術の習得や農業の経営的視点を養うことを目的とした実践的な研修等）だけではなく、将来、千葉市で農業を営むことを志してもらえよう、農業に触れ合う機会を提供し、千葉市農業への理解醸成や興味・関心を高める取組も併せて行うことを検討する必要があります。

※³ 千葉市の農業経営者数（全体数／内40代以下）
2005年：（1,859人／174人）2020年：（911人／50人）

千葉市ふるさと農園の位置図、園内写真等

千葉市ふるさと農園
〒262-0011 千葉県千葉市花見川区三角町656-3



アクセス

- 自動車
 - ・東関東自動車道 千葉北インターチェンジより5分。
- バス
 - ・モノレール・スポーツセンター駅から「勝田台駅」行き・または、16号横断し「こてはし団地」行き、横橋高校入口下車。徒歩10分
 - ・JR稲毛駅からバス「こてはし団地」行きで横橋高校入口下車。徒歩10分。
 - ・JR新検見川駅からバス「草野車庫」「いきいきプラザ」行きでいずれも鉄鋼団地経由。横橋中学校下車。徒歩3分。



園内の写真



・①、②、③
地図画像(引用元: Google社「Google マップ、Google Earth」)を一部加工