

## 「千葉市景観計画」を改定しました ～読んで見て楽しい、景観への意識向上の計画に～

千葉市では、景観法に基づき景観形成の目標を掲げ、市民・事業者と市の協働による、より魅力ある景観づくりの施策を展開することを目的とした、「千葉市景観計画」を改定しましたので、お知らせします。

### 1 趣旨

計画策定から10年以上が経過していることから、本市の景観に係る特性や課題、景観に対する市民意識の変化を踏まえ、魅力ある景観の形成を推進するため、改定しました。

### 2 概要

市内の景観をイメージしやすい写真の充実や、景観に興味をもつきっかけとなるようコラムを設けるなど、読んで見て楽しい計画を目指しました。

#### (1) 改定内容

- ア 新たな千葉市の魅力として、千葉都市モノレールを景観特性に追加、また、水辺や緑豊かな景観形成のため、葭川や鹿島川を、河川周辺景観ゾーンに追加
- イ 新たな視点や考え方として、夜間景観の創出や、居心地が良く歩きたくなるまちなかの創造に関わる方針や配慮指針を追加
- ウ 効果的な景観誘導として、建物外観等が土地利用の状況に応じた色彩となるよう基準を見直すとともに、景観法に基づく届出に係る事前協議制度の構築を追加

#### (2) 計画の構成

- 序章 千葉市景観計画の目的
- 第1章 千葉市の景観特性
- 第2章 景観計画の区域
- 第3章 景観形成の目標と方針
- 第4章 景観形成の誘導
- 第5章 景観重要建造物及び景観重要樹木の指定方針
- 第6章 屋外広告物の表示及び屋外広告物を掲出する物件の設置に関する行為の制限に関する事項
- 第7章 公共施設の整備等に関する事項
- 第8章 景観形成の推進方策

### 3 改定日

令和5年9月29日（金）

#### 4 計画の公表

(1) 市ホームページ掲載

【URL】 <https://www.city.chiba.jp/toshi/seisaku/keikan/toshikeikan/keikanneikaku.html>



(2) 市内施設での閲覧

都市政策課（市役所高層棟 4 階）、行政資料室（市役所低層棟 2 階）、各区役所市民総合窓口課、市図書館など

#### 5 添付資料

千葉県景観計画（本編）