

「千葉市営住宅長寿命化・再整備計画」の改定について

千葉市では、市営住宅の維持管理コストの縮減や現況と将来の需要等を考慮した適切な更新などを図るため、「千葉市営住宅長寿命化・再整備計画」を改定しましたので、お知らせします。

1 経緯

平成30年7月に「千葉市営住宅長寿命化・再整備計画」を改定し、市営住宅の整備・改修を進めてきましたが、社会情勢やストックの状況の変化により、持続可能な社会の実現（SDGs、省エネ・再生可能エネルギー導入）への対応や計画期間内に耐用年限を超過する耐火構造の住棟への対応などが求められていることから、今回、「千葉市営住宅長寿命化・再整備計画」を改定しました。

2 計画の改定

(1) 公表日

令和6年2月9日（金）

(2) 公表方法

ア 市ホームページ掲載

【URL】 <https://www.city.chiba.jp/toshi/kenchiku/jutakuseisaku/choujyummyouka.html>

イ 市内施設での閲覧および配布

住宅政策課（市役所低層棟4階）、行政資料室（市役所低層棟2階）、各区役所総務課、市図書館



3 パブリックコメントの実施結果

(1) 意見の募集期間

令和5年11月13日～12月12日

(2) 実施結果

ア 提出者数 98人

イ 意見数（同様の意見を整理した項目数） 279件（30項目）

ウ 意見のうち計画に反映した意見の項目数 5項目

4 添付資料

(1) 千葉市営住宅長寿命化・再整備計画（改定版）の概要

(2) 千葉市営住宅長寿命化・再整備計画（改定版）

(3) 千葉市営住宅長寿命化・再整備計画（改定版）（案）に対するパブリックコメント手続の実施結果について

(4) 千葉市営住宅長寿命化・再整備計画（改定版）（案）に対する意見の概要と市の考え方