



働き方、暮らし方を
わくわく再編集

TOKE・MAKUHARI

GOOD NEIGHBORS SCHOOL at Chiba

土気と幕張で描く、
グッドネイバーな
ライフスタイル

お申込みは
こちら



2026.2.21(土) 22(日) 23(月祝)

会場・千葉市役所ほか 主催：千葉市 企画・運営：株式会社リノベーション

裏チバなどの【千葉駅西エリア】で、まちの魅力を掘り起こしながら、近所に住む人や働く人などの力を結集させて、自分たちならではの「日常」を育み、エリアのイメージを変えてきた千葉市での「リノベーションまちづくり」。今回は、昨年度に引き続き【土気エリア】と【幕張エリア（JR幕張駅南口周辺）】の2つのエリアを舞台として、それぞれのエリアならではの【働く／遊ぶ／住まう】を考えていきます。

グッドネイバースクール@ちばとは？

本スクールは、千葉市の各エリアで、新たなライフスタイルを考えるプロジェクト型のスクールです。千葉市は、就職のタイミングで市外に20代後半などの「チャレンジ世代」が流失しがちですが、本スクールの舞台となる【土気エリア】と【幕張エリア】では既に新しい【ライフスタイル】を楽しむ人たちが登場しはじめています。土気エリアは、ニュータウンのイメージがありますが、開発から約40年が経ちチャレンジ世代の転出が続く一方で、世界から注目の事業が始まるなど、新たな兆しが生まれてきています。また、幕張駅周辺の幕張エリアでは、好きな仕事や遊びをやりながら地元小さな経済圏や文化圏を育む大人たちが集い、その背中を追う若者が集まり始めるなど、こちらもじわじわと変化を続けています。それぞれのエリアの魅力をどう再編集して、どんなライフスタイルを描くのか。それぞれのまちの「日常」に、新しい関係性をつくる「グッドネイバースクール」は、様々な職種や立場の人たちがエリアの未来を考えるまたとない機会です。ぜひ、ご参加ください。

千葉市リノベーション
まちづくりの
最新情報はこちら



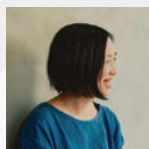
講師陣のご紹介



スクールマスター

青木 純さん

株式会社まめくらし



ユニットマスター

アリソン理恵さん

一級建築士事務所 ara 主宰 /
コーヒーショップ MIA MIA 共同代表



ユニットマスター

日神山 晃一さん

株式会社シーナタウン 代表 /
有限会社日神山内装 代表

1975年東京都生まれ。コミュニティが価値を生む賃貸文化のバイオフィニア。「青豆ハウス」(2014年)や「高円寺アパートメント」(2017年)では住人と共に共同住宅を運営、主宰する「大家の学校」(2016年)で愛ある大家を育成する。生まれ育った豊島区を起点に都電荒川線沿線に飲食店「都電テーブル」(2015年)を展開、「南池袋公園」(2016年)や池袋東口グリーン大通りを舞台にした「IKEBUKURO LIVING LOOP」(2017年)では地元企業と共創して官民連携事業に取り組み、グッドデザイン賞2024で地域社会デザインのグッドフォーカス賞(日本商工会議所会頭賞)受賞。著書に『パブリックライフー人とまちが育つ共同住宅・飲食店・公園・ストリート』(馬場未織共著)。日本全国で人と空間の関係を編集してパブリックライフを創造している。

1982年宮崎県出身。東京工業大学 大学院 博士課程 単位取得退学。オーストラリア NMBW でのインターンを経てルートエー、アトリエアンドアイ坂本一成研究室勤務。2015年に一級建築士事務所 teco 開設、共同主宰。2020年より豊島区東長崎にて一級建築士事務所 ara、コーヒーショップ MIA MIA、カルチュラル・キオスク AM を営み、誰でもプロジェクトを起こしやすい環境としての日常風景を提案している。また生活者の視点から、町を自分たちの場所として整え繕う「町の営繕」を実践中。2016年ヴェネチアビエンナーレ審査員特別表彰、2024年これからの建築士賞受賞など。

1976年埼玉県生まれ岡山県育ち。1998年に筑波大学芸術専門学群建築デザイン科を卒業。株式会社船場・株式会社丹青社を経て、2010年に父が設立した内装設計施工会社「有限会社日神山内装」を継ぎ、池袋を拠点に空間・店舗デザイナーとして活動中。2015年リノベーションスクール(千葉市ではグッドネイバースクールの名称で同プログラムを開催)の参加をきっかけに有志とまちづくり会社「株式会社シーナタウン」を設立。「シーナと一平」「Nishiikemart」の運営と、大家さんとまちのプレーヤーをつなげる場づくりまちづくりの提案を行う。2024年より豊島区空き店舗活用コーディネーターとして地域の出店者の伴走を行っている。

スクールタイムテーブル

受講生は、5〜7人程度の「ユニット」と呼ばれるグループに分かれて、3日間かけてエリアの近未来や新プロジェクトについて提案します。

PRESCHOOL	DAY 1	DAY 2	DAY 3
2.4 (水)	2.21 (土)	2.22 (日)	2.23 (月・祝)
オンライン 19:00 - 21:00 ホームルーム	9:30 - 受付 10:00 - 11:15 ガイダンス 12:00 - 21:00 対象案件見学・まち歩き・ユニットワーク	9:00 - 9:30 ファーストプレゼン 9:30 - 10:15 ライブアクト① 10:15 - 17:00 ユニットワーク 17:00 - 18:00 セカンドプレゼン 18:00 - 18:30 ユニット振り返り 18:30 - 19:15 ライブアクト② 19:15 - 22:00 ユニットワーク	会場：千葉市役所 9:00 - 15:00 ユニットワーク 16:00 - 18:15 ファイナル プレゼンテーション 18:30 - 20:00 グッドネイバースーパーパーティー

申込要項：第3回グッドネイバースクール@ちば

申込期限 令和8年1月18日(日) 24:00

募集人数 12名程度(各ユニット6名程度)※主催者側で厳正な審査を行います。

受講資格

- ・全日程に参加できる方(事前のホームルーム@オンライン開催を含む)
- ・リノベーション事業経験、まちづくり経験不問(高校生以上50歳未満まで)
- ・自らの本業を活かしながら、自ら実践者となってまちと関わる意欲がある方
- ・建築業、不動産業、デザイナー、クリエイターなど自分のスキルを生かして、まちに貢献したい方
- ・経営についてアドバイスができる方
- ・ワクワクすることが好きな方、新しいことが好きな方、今の暮らしをもっと良くしたいという向上心のある方、地域に仲間を増やして活動したい方
- ※特に、土気エリア・幕張エリア周辺に在住・在勤・在学しているなど関わりが深い方や、スクール後に土気エリア・幕張エリアで新しい取り組みをスタートさせ、自分の暮らしやまちを変えていきたい方を優先させていただきます。

受講料 【市内U29割】市内在住、在学、在勤の29歳以下 ¥5,000

【市内一般】市内在住、在学、在勤の30歳以上 ¥10,000

【市外】上記以外 ¥20,000

※参加費の支払いに関しては、選考結果の発表と同時にご案内します。

※別途、最終日のグッドネイバースーパーパーティー代がかかります。

※会場までの交通費・期間中の飲食費・宿泊費等はご自身でご負担ください。

注意事項

- ・受講の決定は、申込フォームの内容を総合的に評価し、厳正に選考いたします。
- ・参加者の持ち物：PC(必須・タブレット可)、スマホ(デジタルカメラ可)、ポケットWi-Fi(お持ちの方)
- ・選考結果は、主催者よりメールにてお知らせします。
- ・事前課題がございます。課題については受講決定後にお知らせします。
- ・受講決定後のキャンセルは、原則お受けできません。
- ・ご入金後のキャンセルによる返金はできません。予めご了承の上、お申し込みください。
- ・最新情報はウェブサイト内で随時公開しますので、ご確認ください。
- ・タイムテーブルは、運営上の都合により、予告なく変更する場合がございます。あらかじめご承知置ください。
- ・プレゼンテーションは、YouTubeにて公開配信を予定しております。
- ・スクール修了後にはアフターフォローの機会(スクール終了後、概ね1ヶ月後)が予定されています。

お問い合わせ先

グッドネイバースクール@ちば事務局

TEL：043-245-5328

千葉市都市局都市部まちづくり課 担当：浅野、佐々木、三浦

スクールの
お申込みは
こちらから

