

## 千葉マリンスタジアム再構築事業に係る事業協力者を募集します ～本市および株式会社千葉ロッテマリーンズと連携・協働し、事業を推進します～

千葉市では、令和7年9月4日に策定した「千葉マリンスタジアム再整備基本構想」に基づき、本市および株式会社千葉ロッテマリーンズ（以下、「球団」という）と連携・協働して千葉マリンスタジアム再構築事業へ参画する事業協力者の募集を、公募型プロポーザル方式にて開始しましたので、お知らせします。

### 1 公募の趣旨

新たなスタジアムは、市民利用が可能な公共施設としてのベース機能に加え、収益施設や誰もが楽しめる施設からなる拡張機能の導入を想定しています。「365日楽しめるスタジアム」の実現のためには、民間事業者のノウハウや資金の活用が不可欠であることから、本市および球団と連携・協働して基本計画の検討に参画するとともに、基本計画策定後に、スタジアム整備・運営の事業主体（事業実施者）として、本事業への参画の意思を有する事業協力者を募集するものです。

### 2 公募の概要

#### (1) 募集スケジュール

参加申込書等受付 令和7年12月19日（金）～令和8年1月9日（金）正午

企画提案書等提出期限 令和8年2月27日（金）17:00

優先交渉権者の選定 令和8年3月下旬

#### (2) 主な参加資格要件

- ・基本計画策定後、事業実施者として自ら整備・運営に参画する意思があること
- ・法人による単独応募または複数法人により構成されるグループ（複数法人のグループで応募する場合は、代表構成員を1社選定）

#### (3) 審査および選定方法

提出された企画提案書について、特別職および職員で構成する選定委員会が総合的な審査を行い、優先交渉権者を選定します。なお、企画提案書等に対する専門的な意見を得るため、外部アドバイザーの助言を受ける予定です。

※その他、審査要件や申し込み方法等は市ホームページをご確認ください。

【URL】[https://www.city.chiba.jp/sogoseisaku/miraitoshi/marinesaiseibi/marine\\_kihonkeikaku\\_partnership.html](https://www.city.chiba.jp/sogoseisaku/miraitoshi/marinesaiseibi/marine_kihonkeikaku_partnership.html)



### 3 優先交渉権者選定後の流れ

優先交渉権者は、本市および球団と協議を行い、内容について3者間で合意が得られた後、3者協定を締結し（令和8年4月頃）、「事業協力者」として基本計画の検討に参画していただきます。

## ＜参考＞

### 1 事業協力者について

本市、球団とともに基本計画を検討する一者となり、かつ、基本計画策定後にスタジアム整備・運営の事業主体（事業実施者）として、本事業への参画の意思を有する、単一の法人または複数の法人で構成されるグループのことを指します。

### 2 基本計画に係る委託発注業務について

基本計画を策定するため、新スタジアムに関する施設配置や建築・設備面の「技術的検討業務」、整備費・収支・運営体制などの「事業化検討業務」、交通状況や渋滞対策などの「交通計画検討業務」の3つの業務からなる基本計画策定支援業務について、現在公募型プロポーザル方式による事業者公募を行っており、令和8年1月末を目途に各業務の受託者を選定する予定です。

#### ○技術的検討業務 公募ページ

【URL】 [https://www.city.chiba.jp/sogoseisaku/miraitoshi/marinesaiseibi/marine\\_kihonkeikaku\\_technical.html](https://www.city.chiba.jp/sogoseisaku/miraitoshi/marinesaiseibi/marine_kihonkeikaku_technical.html)



#### ○事業化検討業務 公募ページ

【URL】 [https://www.city.chiba.jp/sogoseisaku/miraitoshi/marinesaiseibi/marine\\_kihonkeikaku\\_advisory.html](https://www.city.chiba.jp/sogoseisaku/miraitoshi/marinesaiseibi/marine_kihonkeikaku_advisory.html)



#### ○交通計画検討業務 公募ページ

【URL】 [https://www.city.chiba.jp/sogoseisaku/miraitoshi/marinesaiseibi/marine\\_kihonkeikaku\\_traffic.html](https://www.city.chiba.jp/sogoseisaku/miraitoshi/marinesaiseibi/marine_kihonkeikaku_traffic.html)



### 3 事業全体の想定スケジュール

時期	内容
令和8年 3月頃	スタジアム形式（屋外型またはドーム型）の決定
4月頃	事業協力者の決定
4月～	基本計画の検討（決定形式に基づく）
令和9年 3月頃	事業実施判断
令和9年～令和15年頃	事業実施者選定、基本設計、実施設計、建設工事
令和16年頃	開業予定