

昭和の森活性化施設の整備・運営事業者を募集します ～民間活力を導入し、昭和の森のさらなる魅力向上を図ります～

千葉市では、昭和の森において民間活力を導入し、「昭和の森フォレストビレッジ」として宿泊事業を実施しています。

このたび、本区域の事業期間が令和8年度末に満了するに伴い、昭和の森のさらなる魅力向上を目指し、多目的広場を加え、新たに民間事業者から事業提案募集を開始しますので、お知らせします。

1 公募概要

(1) 公募期間

令和7年12月24日（水）～令和8年3月13日（金）

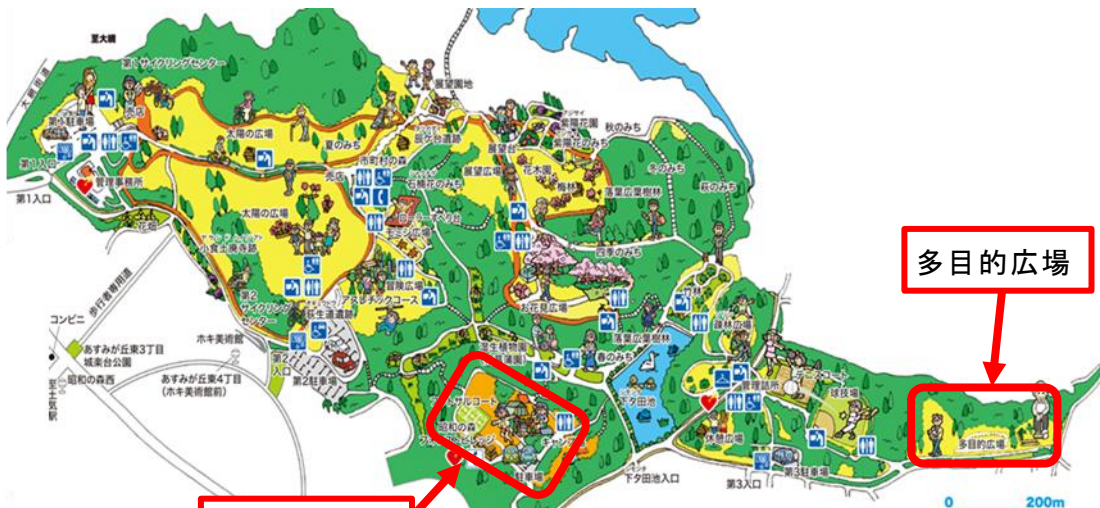
(2) 対象者

法人または複数の法人の連合体

(3) 事業提案募集エリア

現事業区域（昭和の森フォレストビレッジ） 約3.7ha

多目的広場 約2.5ha



現事業区域

多目的広場

昭和の森案内図

事業区域が離れていますが、1つの事業として募集します。

(4) 主な公募内容

ア 活性化施設の設置・運営

- ① 現事業区域での、アウトドアアクティビティ事業の実施（必須）
- ② 多目的広場での、自然環境に調和する施設整備・運営事業の実施（任意）

イ 営業期間

事業者の提案に応じて決定（運営開始から20年を想定）

(5) 公募条件等の公表

市ホームページに掲載

【URL】 <http://www.city.chiba.jp/toshi/koenryokuchi/ryokusei/keikaku/shouwanomorikasseika.html>



2 事業予定者の決定

事業提案について、プレゼンテーションを実施し、有識者による評価を踏まえ、市が事業予定者を決定します。

3 スケジュール

令和7年	12月24日(水)	募集要項等公表・応募登録開始
令和8年	3月13日(金)	提案書等の提出期限
	4月	プレゼンテーション、有識者評価
	4月以降	事業予定者の決定、基本協定締結・詳細協議

<参考>

1 昭和の森について

- ・設置年 昭和50年4月
- ・所在地 千葉市緑区小食土町1152
- ・公園面積 105.8ha(今回の公募対象面積はうち約6.2ha)
- ・主な公園施設
太陽の広場、多目的広場、展望台、サイクリングコース、湿生植物園、スポーツ施設(庭球場、球技場)、フォレストビレッジ

2 現事業区域(昭和の森フォレストビレッジ)について

平成26年から民間活力を導入し、ユースホステルとして利用されていた施設を、宿泊施設として活用し、隣接するキャンプ場と合わせて宿泊事業、キャンプ事業が運営されています。

3 多目的広場について

昭和の森の最奥に位置する芝生広場で、近隣保育施設による運動会の場や、公園利用者のウォーキングコース等として利用されています。