

千叶市新基本规划



千叶市

什么是千叶市新基本规划

指在少子超老龄化以及人口减少等等社会结构的大转型期，着眼于10年、20年之后，为使千叶市的未来更加丰富多彩而制定的中长期市政运营的基本方针。



基本构想

· 作为市政运营的基本方针，基本构想指出了即使是在日新月异不断变化的时代也将保持恒久不变的都市建设的基本理念、基本目标以及理想的都市面貌。

〔基本理念〕 以人为本、市民生活优先

〔基本目标〕 人与城市 生机勃勃幸福洋溢的都市

〔理想的都市面貌〕

- ① 自然环境良好的城市 · 千叶市
- ② 能够健康、安心生活的城市 · 千叶市
- ③ 安全舒适的城市 · 千叶市
- ④ 培养丰富创造力的城市 · 千叶市
- ⑤ 充满活力的城市 · 千叶市
- ⑥ 大家共同建设的城市 · 千叶市

基本规划

· 为了实现在基本构想中所制定的基本目标，基本规划指出了都市建设的方向性以及应具备的城市个性等的基本方针，今后政策实施的方向性等。

实施计划

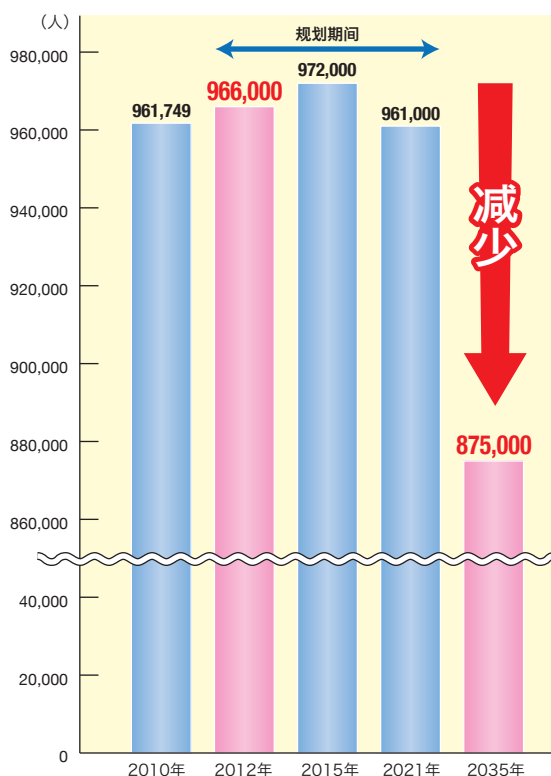
· 实施计划是指基于基本规划的各项具体事业。

千叶市概况

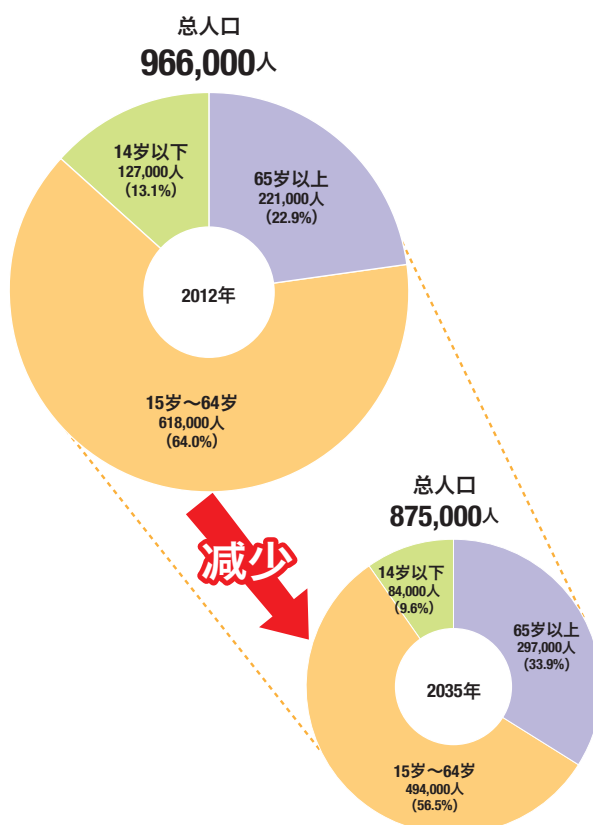
市内人口于2015年达到顶峰约97万人，预计此后将逐渐减少。

从年龄段来看，65岁以上人口所占比例大幅增加，预计到2035年大约3人中就将有1人为65岁以上。

千叶市总人口的预测



总人口与3个年龄段人口的变化



城市建设中的重要课题

着眼于10年、20年后的城市建设，目前存在以下5个重要课题。



应对人口减少社会

- 为了成为与其他城市相比人口减少速度相对缓慢，年龄层结构合理的都市，应努力增加城市魅力，使之成为适合居住、适合工作、适合访问的城市，这一点非常重要。
- 为了兼顾市民生活的舒适度与城市运营的效率性，在防止市区进一步扩散的同时，转向以强化、集中城市机能为主的城市建设，这一点也非常重要。



应对少子超老龄社会

- 对于健康的老年人，应该为其创造能够继续健康生活的环境。对于需要护理或帮助的老年人，则需要为之提供相应的服务。
- 为应对少子化，应为市民提供能够安心生育、养育孩子的环境。
- 支持以健康老年人为中心的自主活动，让市民的力量成为建设城市的力量。



应对环境问题

- 从环境友好型的城市建设观点出发，应继续减少温室效应气体排放，以及稳步推进执行3R原则。
- 从与环境和谐共存角度来说，保护和维持本市既有的良好的自然环境，同时也应考虑城市机能与自然的和谐共处。



对全球化社会的对策

- 培育拥有全球视野的人才，建设使企业能够发挥其优势的环境，同时也应促进与包括外国在内的优秀人才、企业等的合作。
- 为确保人才、物资的流通便利，应完善综合性交通网络。
- 为应对信息网络社会，应提供使市民在生活中能够体会到ICT（信息通讯技术）便利性的行政服务。



自立、分权型都市经营

- 应推行有效且有计划性的行政、财政措施。
- 应与其他自治体或企业等携手推进站在中长期角度的资产经营等措施。
- 应支持市民和NPO等进行的城市建设活动，政府应积极进行协调以增进相互间的联合。

城市建设的理念

作为市民、团体、企业、大学等共同推进城市建设工作的行动指针，制定了“城市建设的理念”。以此理念为基础，推进从市民的每个人做起，着眼于未来的城市建设。

从我做起！面向未来的城市建设

着眼于10年、20年之后的未来，
从我做起！由我推广！
将每一个人的力量拓展成“支援城市建设的力量”。
将千叶建设成为适合居住，充满魅力与活力的城市。



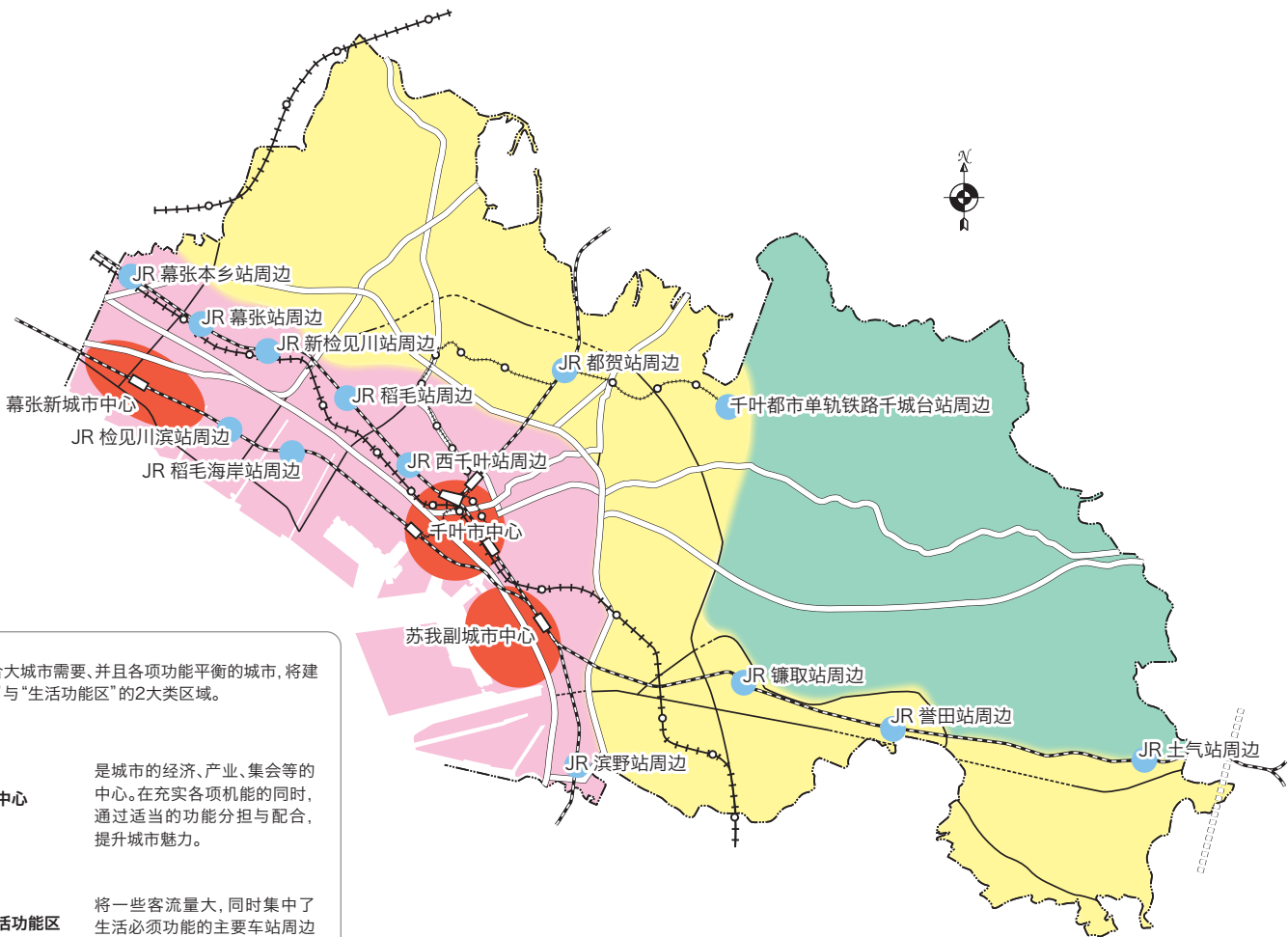
目标城市结构

以转型到“集约型城市结构”为基础，也就是将日常生活所需的商业设施等都集中在步行即可到达的范围内，以此来规划土地的利用以及城市的各项机能。

集约型都市结构的基本构想

将交通方便、各项功能完备的市中心与车站周边作为“据点”，进一步完善各项功能，提高公共交通的便利性，建成一座即使没有私家车也能自在生活的城市，这就是千叶市的“集约型都市结构”的基本构想。

以此构想为基础，今后千叶市将以何种城市形态为目标，希望与广大市民共同商讨。



应具备的城市个性

以具备3个“城市个性”为目标，构筑充满魅力与活力的城市。



培养创造未来的人才的城市

比如，成为这样的城市

- 具备各类育儿服务，生活方便，使年轻人感到能够安心生育、养育下一代。
- 由于学校教育的完善，培养出能够独立思考、行动，兼具社会性、拥有丰富心灵的孩子。
- 增加近距离感受高科技的机会，以培养肩负将来地区经济发展的人才。



齐心协力相互扶持的城市

比如，成为这样的城市

- 包括健康的老年人在内的广大市民和团体在积极参加城市建设的同时，相互间的联系也增加了。
- 在社区中心、公民馆、学校等广泛开展区域交流活动。
- 儿童、老年人、残障人士等相互理解、相互扶持。



想要访问、希望居住的城市

比如，成为这样的城市

- 在稻毛的海滨、千叶港、苏我沿海地区等地，通过有效地利用海洋，逐渐繁荣起来。绿地与海岸，人们的生活与自然亲密接触。
- 产生新的产业，就业场所逐渐增加，地域经济正在被激活。
- 以运动为核心的各项交流广泛进行，同时市民能够亲近历史、文化、艺术等环境也不断充实。

城市建设的方向性

在“城市建设理念”的基础上，为应对包括“城市建设的重要课题”在内的各种问题，将 5 个“城市建设的方向性”以及推进其实施的“支援城市建设的力量”赋予重要地位。根据这些“城市建设的方向性”，切实推进各领域政策的实施。

关于“支撑城市建设的力量”

在不远的将来，随着人口减少与少子超老龄化加剧，单纯由政府主导的城市建设将会显现其局限性。

因此今后，城市建设的观念将会回到由市民解决城市问题等，自己的城市自己建设这个市民自治的出发点，转向“市民人人参与城市建设”。

也就是说，通过政府的协调，使市民每个人的活动以及互相之间的协作转换成城市建设的巨大力量。市民、团体、企业、大学等与政府一起，成为城市建设的主体，分担责任，相互协作。以此，逐步培育“城市建设的潜在力量”，以支撑未来城市建设。



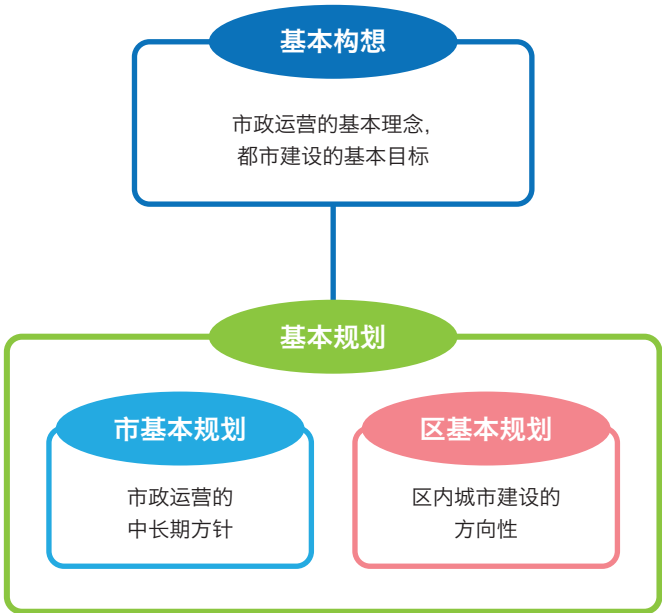
各领域计划

根据“城市建设的方向性”，阐述各政策领域的现状、存在课题以及今后政策实施的方向性。



区基本规划

为有效利用市民周围各区的特性，特制定了指明各区城市建设方向性的区基本规划。



区基本规划的定位

- 市基本规划，提出了千叶市基本构想等基本概念及都市建设的基本目标，指出了全市城市建设的方向性。
- 另一方面，区基本规划是根据市基本规划中的“城市建设的重要课题”以及“城市建设的基本方针”等，并根据各区的特色及存在课题，由市民身边的行政机关——区政府所制定出的应推行的各项措施等。

中央区基本规划

区的未来蓝图——



能感受到市中心的繁华 与人间温情的街区 中央区

政策实施的方向性

- 1 创造安全、安心的中央区
- 2 创造相互扶持、适合居住的中央区
- 3 创造能够代表千叶、有魅力的中央区
- 4 创造充满活力与繁荣的中央区
- 5 通过市民齐心协力建设中央区



花见川区基本规划

区的未来蓝图——



市民齐心协力建设 河流、绿地与笑容相互辉映的街区 花见川区

政策实施的方向性

- 1 自然环境良好与文化气息浓厚的街区
- 2 充满儿童与老年人笑容的街区
- 3 安全与安心的街区
- 4 心灵相通的街区
- 5 充满繁荣与活力的街区



稻毛区基本规划



区的未来蓝图

充满关怀与微笑
人、地区与文化相互交流 文教区 稻毛区

政策实施的
方向性

- 1 以人为本 建设能够安心生活 安全的街区<安全·安心>
- 2 建设心灵丰富 相互扶持 福利的街区<福利>
- 3 保护自然与环境 建设绿意盎然 适合居住的街区<环境>
- 4 建设扎根于本地区 充满活力的产业街区<产业>
- 5 重视传统、文化等地域资源 个人、地区、学校开展广泛交流
建设齐放异彩的街区<文化·教育>



若叶区基本规划



区的未来蓝图

合理利用丰富的自然环境与地域资源
拥有魅力、活力与骄傲的街区 若叶区

政策实施的
方向性

- 1 由居民每个人参与的街区建设
- 2 相互扶持、相互守护的街区建设
- 3 生活安心、便捷的街区建设
- 4 充满热爱与骄傲的街区建设



绿区基本规划



区的未来蓝图

合理利用丰富的自然资源与地区特点
互相帮助 希望继续居住的街区 绿区

政策实施的
方向性

- 1 建设不分年龄, 互相交流, 互相帮助的街区
- 2 建设合理利用绿地的街区
- 3 建设易于养育孩子的街区
- 4 建设生活便利, 希望继续居住的街区
- 5 建设合理利用地域特色的街区



美滨区基本规划



区的未来蓝图

拥有美丽海岸与各种交流频繁
合力创造繁荣与充满活力的街区 美滨区

~以成为希望居住街区, 希望一直居住街区为目标~

政策实施的
方向性

- 1 合理利用海岸 建设繁荣的街区
- 2 建设有魅力, 居住舒适的街区
- 3 建设生机勃勃, 能够安全、安心生活的街区
- 4 建设人与人之间、组织之间广泛交流的街区



2012年3月

千叶市综合政策局综合政策部政策企划课

邮政编码 260-8722 千叶市中央区千叶港1番1号 电话号码 043-245-5046 FAX 043-245-5534

邮箱地址 kikaku.POC@city.chiba.lg.jp