

令和7年度 千葉市外郭団体への行政財産使用料減免等状況

外 郭 団 体 名	使 用 財 産 (施 設 名 称 等)	所 管 課 名	使 用 目 的	使 用 の 態 様			減 免 等 の 根 拠 条 項	減 免 等 の 理 由	減 免 等 の 割 合 (%)	減 免 等 相 当 額 (円)	備 考
				行政財産 使用許可	普通財産 貸付	その他					
千葉市国際交流協会	千葉市国際交流プラザ	国際交流課	千葉市国際交流プラザの運営等			○	建物転貸借契約書	本件は、千葉市中央コミュニティセンターの改築工事に伴う千葉市国際交流プラザの移転のための契約である。転借人となる公益財団法人千葉市国際交流協会は公共的団体であり、転貸物件は専ら本市の委託事業である同プラザの運営に使用するものであって事業の公益性が極めて高いことから、その賃料の支払いを免除し、無償とする。	100.0%	19,125,876	
千葉市文化振興財団	千葉市文化センター	文化振興課	財団事務室	○			千葉市行政財産使用料条例第4条	千葉市文化芸術振興計画の促進に資する事業を実施する公共的団体であるため。	100.0%	1,474,800	
千葉市スポーツ協会	千葉ポートアリーナ3階事務室	スポーツ振興課	スポーツ協会事務室として使用するため	○			千葉市行政財産使用料条例第4条	千葉市スポーツ協会は、市民のスポーツ活動の普及振興に関する事業及びスポーツ施設の効果的な管理運営を行い、千葉市のスポーツ行政の補完的な役割を担っている団体であるため。	100.0%	3,940,860	
千葉市保健医療事業団	青葉看護専門学校	医療政策課	青葉看護専門学校の運営		○		財産の交換、譲与、無償貸付等に関する条例第4条	看護師を安定的に供給するための市の重要施策であるため	100.0%	144,971,074	H27.12.1普通財産使用貸借契約書第2条により無償
千葉市産業振興財団	(小計)									13,428,588	
	千葉中央ツインビル2号館8階(千葉市ビジネス支援センター)	産業支援課	千葉市産業振興財団の事務室等として使用	○			千葉市使用料条例第4条	使用者が公共団体であり、事務室として使用するため	100.0%	9,183,120	
	千葉中央ツインビル2号館7階及び8階の一部(C HIBA-LABO)	産業支援課	創業・起業家支援施設として使用	○			千葉市使用料条例第4条	使用者が公共団体であり、公用に供する目的で使用するため	100.0%	4,245,468	
千葉市防災普及公社	(小計)									3,035,906	
	消防局救助救急センター	消防局施設課	千葉県公益認定審議会により公益認定を受けた公社が市民のために公益目的事業を実施する事業所として使用するため	○			千葉市行政財産使用料条例第4条 千葉市公有財産規則第22条の3第4号	千葉県公益認定審議会により公益法人としての認定を受け、各種公益目的事業を実施する公益財団法人であるため。	100.0%	2,610,312	
	消防総合センター屋内訓練場	消防局施設課	千葉県公益認定審議会により公益認定を受けた公社が市民のために防災実務研修の実施場所として使用するため	○			千葉市行政財産使用料条例第4条 千葉市公有財産規則第22条の3第4号	千葉県公益認定審議会により公益法人としての認定を受け、各種公益目的事業を実施する公益財団法人であるため。	100.0%	43,670	
	消防総合センター訓練塔	消防局施設課	千葉県公益認定審議会により公益認定を受けた公社が市民のために防災実務研修の実施場所として使用するため	○			千葉市行政財産使用料条例第4条 千葉市公有財産規則第22条の3第4号	千葉県公益認定審議会により公益法人としての認定を受け、各種公益目的事業を実施する公益財団法人であるため。	100.0%	381,924	
千葉市教育振興財団	千葉市中央図書館・生涯学習センターの一部	生涯学習振興課	財団事務局の事務室	○			千葉市行政財産使用料条例第4条	使用者が公共的団体であり、使用目的が公用に供するもので、かつ市民福祉の増進に著しく寄与するものであると認められるため。	100.0%	2,543,436	
千葉市シルバー人材センター	千葉市シルバー人材センター	高齢福祉課	シルバー人材センターの本部		○		財産の交換、譲与、無償貸付等に関する条例第4条第1項	公益目的事業を行う特殊社団法人で土地・施設の借受料の負担は運営を困難とするため	100.0%	6,081,036	
公益社団法人 千葉市観光協会	(小計)									2,489,940	
	千葉市文化センター(千葉中央ツインビル2号館9階の一部)	文化振興課	公益社団法人千葉市観光協会事務室	○			千葉市行政財産使用条例第4条 千葉市公有財産規則第19条	公益上特に必要であるため	100.0%	1,461,096	R6.9.9から使用開始(減免相当額は年額)
	千葉市文化センター(千葉中央ツインビル2号館9階の一部)	文化振興課	公益社団法人千葉市観光協会倉庫	○			千葉市行政財産使用条例第4条 千葉市公有財産規則第19条	公益上特に必要であるため	100.0%	1,028,844	
千葉市社会福祉協議会	(小計)									105,113,815	
	千葉市ハーモニープラザ	地域福祉課	事務局	○			千葉市行政財産使用料条例第4条	使用者が公共的団体であるため	100.0%	7,748,652	
	千葉市ハーモニープラザ	地域福祉課	ボランティアセンター	○			千葉市行政財産使用料条例第4条	使用者が公共的団体であるため	100.0%	11,313,996	
	千葉市ハーモニープラザ	地域福祉課	千葉市成年後見支援センター	○			千葉市行政財産使用料条例第4条	使用者が公共的団体であるため	100.0%	2,638,344	
	千葉市ハーモニープラザ	地域福祉課	休養室(事務所衛生基準規則第21条)	○			千葉市行政財産使用料条例第4条	使用者が公共的団体であるため	100.0%	852,348	
	千葉市ハーモニープラザ	地域福祉課	倉庫兼会議室	○			千葉市行政財産使用料条例第4条	使用者が公共的団体であるため	100.0%	1,481,268	
	中央いきいきプラザ	高齢福祉課	通所介護事業所及びディバス3台分の駐車用地	○			千葉市公有財産規則第22条の3	ディサービスなど公共性の高い事業を行っているため	66.7%	3,324,372	
	花見川いきいきプラザ	高齢福祉課	通所介護事業所	○			千葉市公有財産規則第22条の3	ディサービスなど公共性の高い事業を行っているため	66.7%	3,605,088	
	美浜いきいきプラザ	高齢福祉課	通所介護事業所	○			千葉市公有財産規則第22条の3	ディサービスなど公共性の高い事業を行っているため	66.7%	5,441,652	
	中央保健福祉センター	中央区総務課	社会福祉を目的とする事業を行う事務室及び地域保健福祉活動施設	○			千葉市行政財産使用料条例第4条	使用者が公共的団体であるため	100.0%	4,089,732	
	花見川保健福祉センター	花見川区総務課	社会福祉を目的とする事業を行う事務室及び地域保健福祉活動施設	○			千葉市行政財産使用料条例第4条	使用者が公共的団体であるため	100.0%	13,195,824	
	稲毛保健福祉センター	稲毛区総務課	社会福祉を目的とする事業を行う事務室及び地域保健福祉活動施設	○			千葉市行政財産使用料条例第4条	使用者が公共的団体であるため	100.0%	15,804,900	
	若葉保健福祉センター	若葉区総務課	社会福祉を目的とする事業を行う事務室及び地域保健福祉活動施設	○			千葉市行政財産使用料条例第4条	使用者が公共的団体であるため	100.0%	7,084,903	
	緑保健福祉センター	緑区総務課	社会福祉を目的とする事業を行う事務室及び地域保健福祉活動施設	○			千葉市行政財産使用料条例第4条	使用者が公共的団体であるため	100.0%	11,054,448	
	美浜保健福祉センター	美浜区総務課	社会福祉を目的とする事業を行う事務室及び地域保健福祉活動施設	○			千葉市行政財産使用料条例第4条	使用者が公共的団体であるため	100.0%	16,715,028	
	旧大宮台小学校	学校施設課	千葉市(区)災害ボランティアセンター運営に係る資機材の保管	○			千葉市行政財産使用料条例第4条	使用者が公共的団体であるため	100.0%	763,260	
千葉市住宅供給公社	(小計)									4,035,064	
	朝日ヶ丘駐車場	花見川・稲毛土木事務所	駐車場用地			○	道路占用料徴収事務取扱要綱第2条(2)(ウ)	駐車場として使用するため	50.00%	469,403	道路占用許可
	園生町第3駐車場	花見川・稲毛土木事務所	駐車場用地			○	〃	〃	50.00%	750,024	〃
	稲毛陸橋駐車場(陸橋下)	中央・美浜土木事務所	駐車場用地			○	〃	〃	50.00%	858,627	〃
	浜田陸橋駐車場(陸橋下)	中央・美浜土木事務所	駐車場用地			○	〃	〃	50.00%	1,349,244	〃
	新谷橋下駐車場	中央・美浜土木事務所	駐車場用地			○	〃	〃	50.00%	86,528	〃
	原陸橋駐車場	若葉土木事務所	駐車場用地			○	〃	〃	50.00%	251,316	〃

外郭団体名	使用財産 (施設名称等)	所管課名	使用目的	使用の態様			減免等の根拠条項	減免等の理由	減免等の割合 (%)	減免等 相当額(円)	備考
				行政財産 使用許可	普通財産 貸付	その他					
	根崎橋駐車場	若葉土木事務所	駐車場用地			○	〃	〃	50.00%	269,922	〃
								行政財産使用料減免額合計		132,027,345	
								普通財産貸付料減額相当額合計		151,052,110	
								その他減免等相当額合計		23,160,940	
								総計		306,240,395	