

## 「千葉市立地適正化計画（案）」に関するパブリックコメント手続の実施について

千葉市では、将来の人口減少を見据え、居住や都市機能を生活利便の高い区域へ緩やかに誘導するため、「千葉市立地適正化計画（案）」を作成しました。

つきましては、この案に対するパブリックコメントの手続きを実施しますので、お知らせします。

### 1 趣旨

将来の人口減少を見据え、生活サービスや公共交通の維持、環境負荷の低減等、持続可能なまちづくりのため、居住や都市機能の立地を公共交通沿線や日常生活拠点の周辺へ緩やかに誘導する「千葉市立地適正化計画」を策定するものです。

### 2 パブリックコメント手続き

#### (1) 公表期間

平成30年12月3日（月）～平成31年1月4日（金）

#### (2) 公表方法

ア 市ホームページへの掲載

【URL】 <http://www.city.chiba.jp/toshi/somu/h30ikenbosyu.html>

イ 市内施設での閲覧及び配布

都市総務課（中央コミュニティセンター3階）、市政情報室（中央コミュニティセンター2階）、各区役所地域振興課、各図書館（分館含む）

### 3 意見の募集

#### (1) 意見の募集期間

平成30年12月3日（月）～平成31年1月4日（金）（必着）

#### (2) 提出方法

件名、住所、氏名（ふりがな）または団体名・代表者氏名（ふりがな）、電話番号・電子メール等の連絡先を明記して、次のいずれかにより提出。

ア 郵送 〒260-8722 千葉市中央区千葉港1-1 千葉市役所都市総務課

イ FAX 043-245-5559

ウ 電子メール toshi-sc@city.chiba.lg.jp

エ 持参 都市総務課（中央コミュニティセンター3階）、各区役所地域振興課

#### (3) 市民への周知

ア 市政だより 平成30年12月号に掲載します。

イ 市ホームページ 平成30年12月3日（月）に公表します。

【URL】 <http://www.city.chiba.jp/toshi/somu/h30ikenbosyu.html>

ウ 説明会（日時・場所）

・緑区	12月 8日（土）	10：00～	緑保健福祉センター	大会議室
・若葉区	12月 8日（土）	14：00～	若葉保健福祉センター	大会議室
・花見川区	12月 9日（日）	10：00～	花見川保健福祉センター	大会議室
・美浜区	12月 9日（日）	14：00～	美浜保健福祉センター	大会議室
・稲毛区	12月15日（土）	10：00～	稲毛保健福祉センター	大会議室
・中央区	12月15日（土）	14：00～	中央保健福祉センター	大会議室

※当日先着50人 ※公共交通機関をご利用ください。

(4) 市の考え方の公表

意見の概要とそれに対する市の考え方は、平成31年2月に千葉市ホームページで公表する予定です。  
※住所、氏名などの個人情報は公表しません。

4 今後のスケジュール

立地適正化計画は、パブリックコメント手続の結果等を踏まえ、平成31年3月に策定、公表する予定です。  
なお、立地適正化計画を公表した場合には、その公表日から開発行為、建築等行為を行う際、市への届出が必要になる場合がありますので、公表に先立ち、事前周知を行う予定です。

5 添付資料

(1) 千葉市立地適正化計画（案）の概要

(2) 千葉市立地適正化計画（案）

\*計画の区域図の拡大版は、都市総務課（中央コミュニティセンター3階）、市政情報室（中央コミュニティセンター2階）、各区役所地域振興課、各図書館にて閲覧できます。また、上記ホームページでも閲覧できます。