

千葉みなと棧橋公園賑わい創出に向けたマーケット型サウンディング調査を実施します

千葉市では、千葉みなと棧橋公園を有効活用したさらなる賑わいの創出のため、公園活用の可能性について、民間事業者等を対象にマーケット型サウンディング調査（市場調査）を実施しますので、お知らせします。

1 趣旨

千葉みなと棧橋公園が位置する千葉みなとエリア（千葉みなと駅の南側）は、千葉ポートタワー・ポートパーク、県立美術館などの観光スポットがあり、文化と憩いに恵まれた環境が広がるとともに、鉄道、モノレール、路線バス等による交通利便性に優れた地域です。

本市では、この千葉みなとエリアに位置する千葉みなと棧橋公園を有効活用した、さらなる賑わいの創出のため、マーケット型サウンディング調査（以下、「調査」）を通じ、幅広くアイデアを募り、今後の公園活用（公募）の可能性を検討するものです。

2 調査の概要

(1) 想定する提案内容

提案者自らが主体となって実施するもので、「賑わいづくり」「パークマネジメント」「エリアマネジメント」のいずれかの視点を含むもの

(2) 対象者

自らが主体的に事業を実施する意向のある民間事業者（NPO法人その他団体を含む）またはそのグループ

※業種・業態は問いません。

(3) 調査の進め方

提案概要を記載したエントリーシートを基に、対話形式によるヒアリングを実施

3 事前説明会

(1) 第1回

令和元年6月19日（水）13：30～15：30

(2) 第2回

令和元年6月28日（金）13：30～15：30

4 提案募集（エントリーシート受付）

(1) 募集期間

令和元年6月10日（月）～7月12日（金）

※17：00必着

(2) 提出方法

海辺活性化推進課へ必要書類をEメールにて送付、又は郵送

5 対話（ヒアリング）

（1）実施期間

令和元年7月19日（金）以降 順次開始予定

（2）対話内容

公園内で実施したい事業・活用アイデアなど（1時間程度を想定）

6 スケジュール

令和元年6月10日（月） 募集要項公表・提案募集開始

6月19日（水） 第1回事前説明会（第2回：6月28日（金））

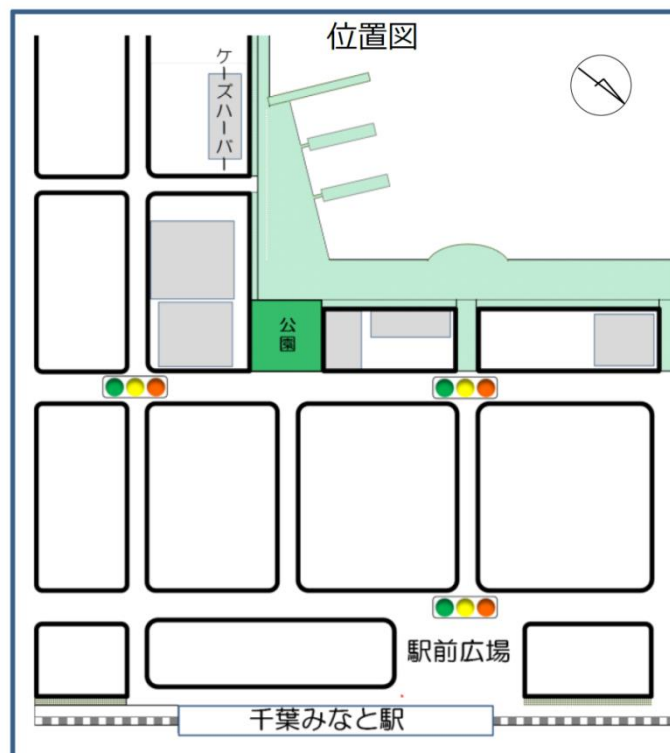
7月12日（金） エントリーシート締切

7月19日（金） 対話開始

<参考>

千葉みなと棧橋公園の概要

- | | |
|------------|----------------|
| 1 所在地 | 中央区中央港1丁目228番 |
| 2 都市公園種別 | 広場公園 |
| 3 面積 | 3,002㎡ |
| 4 用途地域 | 商業地域 |
| 5 建ぺい率 | 80% |
| 6 容積率 | 400% |
| 7 防火・準防火地域 | 防火地域 |
| 8 地区計画 | 有（千葉中央港地区地区計画） |



千葉みなと棧橋公園位置図



千葉みなと棧橋公園