

## 千葉市公告第6号

次のとおり市有地一時貸付希望者の募集を行います。

令和5年1月10日

千葉市長 神谷 俊一

### 1 貸付物件一覧

物件番号	所在等	面積	契約期間	最低貸付価格(円)
1	美浜区真砂1丁目19番1 (西側半分)	実測1,824.63㎡の半分程度	令和5年4月1日～ 令和8年3月31日	310,552円
2	美浜区真砂1丁目19番1 (東側半分)	実測1,824.63㎡の半分程度	令和5年4月1日～ 令和8年3月31日	310,552円

#### ※注意事項

入札物件は、都合により一時貸付を中止・変更する場合があります。

### 2 応募要領の配布及び入札参加の申込み期間

- 期間 令和5年1月10日(火)から令和5年2月21日(火)まで  
(ただし、土曜日、日曜日及び国民の祝日に関する法律(昭和23年法律第178号)に規定する休日等閉庁日を除く。)
- 配布場所 千葉市役所 5階 管財課  
※ 千葉市ホームページ上でも公表。

### 3 入札参加者の資格

一般競争入札に参加を希望する者は、次の全ての要件を満たしていなければならない。

- 地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の4の規定に該当しないこと。
- 千葉市入札契約に係る暴力団対策措置要綱に関する措置要件に該当しないこと。
- 法人市民税又は個人市民税の未納がないこと。
- 物件調書に記載されている申込物件に係る入札参加資格を満たすこと。

### 4 入札事務担当課

〒260-8722

千葉市中央区千葉港1番1号

千葉市財政局資産経営部管財課

電話 043-245-5082

## 5 入札参加申込書の提出

一時貸付入札参加申込書に関係書類を添付し、公告の日から令和5年2月21日（火）までに前記4の入札事務担当課に郵送又は持参すること。

なお、郵送による場合は、令和5年2月21日（火）までに簡易書留にて必着とし、持参による場合は、土曜日、日曜日及び休日を除く午前9時00分から午後5時00までとする。

## 6 入札手続等

### (1) 入札及び開札の日時・場所

ア 日時 令和5年3月3日（金）午前10時00分

イ 場所 財政局資産経営部管財課

※ 本件は、感染症拡大防止のため、入札書の事前提出による「郵便等による非参集型入札」で実施する。

※ 入札書を郵送により提出する場合は、上記4の入札事務担当課へ令和5年3月2日（木）午後5時00分までに書留郵便にて必着とする。

#### <留意事項>

- ・ 期限までに提出先に到着しない場合は失格とする。
- ・ 郵便入札に要する費用については、全て入札参加者の負担とする。
- ・ 入札書等は、二重封筒（内封筒及び外封筒）により送付すること。
- ・ 内封筒には必ず、件名「市有地一時貸付」、入札者の商号又は名称及び代表者職氏名を記載し、入札参加申込時に使用した印鑑で封緘（糊付け、封印）すること。
- ・ 入札書等の入った外封筒の表には、朱書きで「入札書在中」と記載すること。

(2) 入札保証金 免除（ただし、千葉市契約規則（昭和40年千葉市規則第3号）第8条第2項の規定に該当する場合は、当該入札保証金の納付の免除に係る部分に相当する額を違約金として徴収するものとする。）

### (3) 無効となる入札

千葉市契約規則第16条の規定に該当する入札

## 7 その他

(1) 契約保証金の要否 要

(2) 契約書作成の要否 要

(3) 詳細は、市有地一時貸付入札応募要領による。