

千葉市公告第 3 3 1 号

大規模小売店舗立地法（平成 1 0 年法律第 9 1 号）第 6 条第 2 項の規定により、大規模小売店舗の変更の届出がなされたので、同条第 3 項の規定において準用する同法第 5 条第 3 項の規定により、次のとおり公告します。

令和 5 年 4 月 1 4 日

千葉市長 神 谷 俊 一

1 大規模小売店舗の名称及び所在地

名 称 ハーバーシティ蘇我

所在地 G 1 街区：千葉市中央区川崎町 5 5 - 3

G 2 街区：千葉市中央区川崎町 5 5 - 7

S 1 街区：千葉市中央区川崎町 5 1 - 1

2 大規模小売店舗を設置する者の氏名又は名称及び住所並びに法人にあっては代表者の氏名

名 称 株式会社イトーヨーカ堂

代表者の氏名 代表取締役 山本 哲也

住 所 東京都千代田区二番町 8 番地 8

名 称 株式会社島忠

代表者の氏名 代表取締役 岡野 恭明

住 所 埼玉県さいたま市中央区上落合八丁目 3 番 3 2 号

名 称 株式会社ネクサス

代表者の氏名 代表取締役 小林 一夫

住 所 東京都千代田区神田三崎町二丁目 1 2 番 6 号

3 変更事項

(1) 大規模小売店舗の施設の配置に関する事項

ア 駐車場の位置及び収容台数

	位置	収容台数
変更前	平面駐車場①（図面 3-1 駐車場配置図（変更前））	62 台
	屋内駐車場 3 F（図面 3-1 駐車場配置図（変更前））	605 台
	屋上駐車場 4 F（図面 3-1 駐車場配置図（変更前））	628 台
	平面駐車場②（図面 3-1 駐車場配置図（変更前））	306 台
	平面駐車場③（図面 3-1 駐車場配置図（変更前））	140 台

	位置	収容台数
変更前	平面駐車場④（図面 3-1 駐車場配置図（変更前））	459 台
	屋上駐車場（図面 3-1 駐車場配置図（変更前））	745 台
	平面駐車場⑤（図面 3-1 駐車場配置図（変更前））	410 台
	平面駐車場⑥（図面 3-1 駐車場配置図（変更前））	285 台
	平面駐車場⑦（図面 3-1 駐車場配置図（変更前））	850 台
	合計	4,490 台
変更後	平面駐車場①（図面 3-1 駐車場配置図（変更前））	62 台（変更なし）
	屋内駐車場 3 F（図面 3-1 駐車場配置図（変更前））	605 台（変更なし）
	屋上駐車場 4 F（図面 3-1 駐車場配置図（変更前））	628 台（変更なし）
	平面駐車場②（図面 3-1 駐車場配置図（変更前））	306 台（変更なし）
	平面駐車場③（図面 3-1 駐車場配置図（変更前））	140 台（変更なし）
	平面駐車場④（図面 3-1 駐車場配置図（変更前））	459 台（変更なし）
	屋上駐車場（図面 3-1 駐車場配置図（変更前））	745 台（変更なし）
	平面駐車場⑤（図面 3-1 駐車場配置図（変更前））	410 台（変更なし）
	平面駐車場⑥（図面 3-1 駐車場配置図（変更前））	0 台
	平面駐車場⑦（図面 3-1 駐車場配置図（変更前））	95 台
	合計	3,450 台

(2) 大規模小売店舗の施設の運営方法に関する事項

ア 駐車場の出入口の数及び位置

	駐車場No.	出入口の数	位置
変更前	平面駐車場①	5 箇所	図面 3-1 駐車場配置図（変更前）
	屋内駐車場 3 F		
	屋上駐車場 4 F		
	平面駐車場②	3 箇所	

	駐車場No.	出入口の数	位置
変更前	平面駐車場③	9箇所	図面 3-1 駐車場配置図 (変更前)
	平面駐車場④	9箇所	
	屋上駐車場		
	平面駐車場⑤	2箇所	
	平面駐車場⑥		
	平面駐車場⑦		
	合計	23箇所	—
変更後	平面駐車場①	5箇所 (変更なし)	図面 3-2 駐車場配置図 (変更後)
	屋内駐車場 3F		
	屋上駐車場 4F		
	平面駐車場②	3箇所 (変更なし)	
	平面駐車場③	9箇所 (変更なし)	
	平面駐車場④		
	屋上駐車場		
	平面駐車場⑤	2箇所 (変更なし)	
	平面駐車場⑥	0箇所	
	平面駐車場⑦	2箇所 (変更なし)	
	合計	21箇所	

4 変更する年月日
令和5年12月1日

5 変更する理由
駐車場計画変更のため。

6 届出の年月日
令和5年3月30日

7 縦覧場所
千葉市中央区千葉港1番1号 千葉市経済農政局経済部産業支援課
千葉市中央区中央4丁目5番1号きぼーる11階 千葉市中央区地域振興課

8 縦覧期間及び時間

(1) 縦覧期間

令和5年4月14日から令和5年8月14日まで(土曜日・日曜日・国民の祝日に関する法律に規定する休日を除く。)

(2) 時間

午前 9 時から午後 5 時 1 5 分まで

※添付図面については省略