

千葉市公告第300号

一般競争入札について次のとおり公告します。

平成28年5月19日

千葉市長 熊谷俊人

1 一般競争入札に付する事項

(1) 案件名

千葉市犢橋公民館・犢橋市民センター賃貸借（長期継続契約）

(2) 契約概要

入札説明書及び仕様書のとおり

(3) 履行場所

千葉市花見川区犢橋町162番地の1

(4) 契約期間

入札説明書に記載

2 入札参加資格

一般競争入札に参加を希望する者は、次のすべての要件を満たしていなければならない。

- (1) 平成28・29年度千葉市物品入札参加資格者名簿【業種（大分類）：リース（中分類）：仮設建物】に登録がある者。
- (2) 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4の規定に該当しない者で、次のいずれにも該当しないものであること。
 - ア 手形交換所による取引停止処分を受けてから、2年間を経過しない者
 - イ 当該入札日前6か月以内に不渡手形又は不渡小切手を出した者
 - ウ 会社更生法（平成14年法律第154号）の更生手続開始の申立てをした者で、同法に基づく裁判所からの更生手続開始の決定がなされていないもの
 - エ 民事再生法（平成11年法律第225号）の再生手続開始の申立てをした者で、同法に基づく裁判所からの再生計画の認可の決定がなされていないもの
 - オ 千葉市物品等入札参加資格者指名停止措置要領（昭和60年8月1日施行）に基づく指名停止措置等を入札参加資格申請期限の日から入札日までの間に受けている者
 - カ 千葉市内において、都市計画法（昭和43年法律第100号）に違反している者
 - キ 千葉市内に本店又は営業所等を有する者にあつては、千葉市税（延滞金を含む）を完納していないもの
 - ク 千葉市内に本店又は営業所等を有する者で、個人住民税の特別徴収を行うべき者にあつては、個人住民税の特別徴収を行っていないもの
 - ケ 千葉市暴力団排除条例（平成24年千葉市条例第36号）第9条に規定する暴力団員等又は暴力団密接関係者
- (3) 建物の設計施工を伴う賃貸借契約で賃貸借期間が5年以上の契約の実績を有する者
- (4) 過去15年の間に、本件と同規模の契約を締結し、かつ、これらを誠実に履行している実績を有すること。

3 契約事務担当課

〒260-8730

千葉市中央区問屋町1番35号

千葉ポートサイドタワー11階

千葉市教育委員会事務局生涯学習部生涯学習振興課

電話 043-245-5954

4 入札参加資格確認申請書の配布及び提出

一般競争入札に参加を希望する者は、入札参加資格確認申請書等を提出し、入札参加資格の確認を受けなければならない。

(1) 申請書の配布

千葉市「入札情報等」(<http://www.city.chiba.jp/business/hatchu/nyusatsujo/ho/index.html>)の「発注情報一覧」内の「物品」のリンクからダウンロードすること。

(2) 提出場所等

公告の日の翌日から平成28年5月27日(金)までに前記3の契約事務担当課に持参し提出すること。受付時間は、日曜日、土曜日及び休日を除く午前9時30分から午後5時00分までとする。

5 入札説明書の交付

千葉市「入札情報等」(<http://www.city.chiba.jp/business/hatchu/nyusatsujo/ho/index.html>)の「発注情報一覧」内の「物品」のリンクからダウンロードすること。

6 入札手続等

(1) 入札及び開札の日時 平成28年6月30日(木)午前10時00分(郵送の場合は、日曜日、土曜日及び休日を除く前日午後5時00分までに前記3の契約事務担当課へ書留郵便にて必着のこと。)

(2) 入札及び開札の場所 千葉ポートサイドタワー12階 入札室

(3) 入札方法 月額賃借料(税抜)で行う。

(4) 入札保証金 要(ただし、千葉市契約規則(昭和40年千葉市規則第3号)第8条に該当する場合は、免除とする。)

(5) 落札者の決定方法 千葉市契約規則第10条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。ただし、著しく低価格の場合は当該入札者に照会することがある。

(6) 無効となる入札 千葉市契約規則第16条の規定に該当する入札

7 その他

(1) 契約保証金 要(ただし、千葉市契約規則第29条に該当する場合は、免除とする。)

(2) 契約書作成の要否 要

(3) 契約条項等については、前記3の契約事務担当課で閲覧できる。

(4) 詳細は、入札説明書による。