

CASBEE®-建築(新築)

評価ソフト

バージョン CASBEE-BD_NC_2016(v3.0)
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版

1) 概要入力

① 建物概要

■ 建物名称	(仮称)東幕張土地区画整理事業25街区7.8計画新築工事		
■ 建設地・地域区分	(換地)千葉県千葉市花見川区東幕張土地区画整理事業25街		6地域
■ 地域・地区	商業地域、準防火地域		
■ 竣工年(予定/竣工)	2022年5月		予定
■ 敷地面積	650.42	m ²	
■ 建築面積	498.08	m ²	
■ 延床面積	2,807.17	m ²	
■ 建物用途名	共同住宅、飲食店、工場		
	飲食店,集合住宅,工場,		
■ 階数	地上9F/地下1F		
■ 構造	RC造		
■ 平均居住人員	120	人(想定値)	
■ 年間使用時間	8,760	時間/年(想定値)	

② 評価の実施

■ 評価の実施	2020年11月18日	実施設計段階
■ 作成者	北岡正也	
■ 確認日	2020年11月18日	
■ 確認者	北岡正也	
■ LCCO2の計算	標準計算	→LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力

2) 個別用途入力

① 用途別延床面積

事務所	0.00	m ²	事務所		m ²
			官公庁		m ²
学校	0.00	m ²	幼稚園・保育園		m ²
			小・中学校(北海道)		m ²
			小・中学校(北海道以外)		m ²
			高校		m ²
			大学・専門学校		m ²
物販店	0.00	m ²	デパート・スーパー		m ²
			その他物販		m ²
飲食店	817.78	m ²			
集会所	0.00	m ²	劇場・ホール		m ²
			展示施設		m ²
			スポーツ施設		m ²
工場	9.58	m ²	うち省エネ計画対象面積	9.58	m ²
病院		m ²			
ホテル		m ²			
非住宅 小計	827.36	m ²			
集合住宅	1,979.81	m ²	専用部	1723.10	m ²
			共用部	256.71	m ²

② 住居・宿泊部分の比率

■ 病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■ 集合住宅の延床面積のうち、住戸部分の床面積の比率	0.87