

項目	内容	関連法令	場所	電話	
都市計画	都市計画用途地域などの確認、用途地域等に関する証明	都市計画法等	本庁舎 4F 低層棟	043-245-5304・5349	
	都市計画道路等区域内における建築許可	都市計画法（第53条）		043-245-5305・5306	
	景観計画区域内行為届出（千葉市全域）	景観法、千葉市都市景観条例	本庁舎 4F 高層棟	043-245-5307	
	屋外広告物等表示（設置）許可、屋外広告業登録等	屋外広告物法、千葉市屋外広告物条例			
	建築物の新築、増築等における事前協議手続き	千葉市まちづくりデザイン協議実施要綱			
立地適正化計画による届出	都市再生特別措置法(第88条、第108条、第108条の2)	本庁舎 4F 高層棟	043-245-5333		
駐車場	建築時の駐車施設の設置届出等	千葉市建築物における駐車施設の附置等に関する条例	本庁舎 4F 高層棟	043-245-5348	
	路外駐車場（時間貸し駐車場500㎡以上）の設置届出等	駐車場法			
道路	道路認定、幅員	道路法	本庁舎 3F 低層棟	043-245-5374	
	建築基準法における道路の扱い	建築基準法	本庁舎 4F 低層棟	043-245-5839	
下水道	公共下水道の台帳確認	下水道法	本庁舎 3F 低層棟	043-245-5448	
建築一般	建築確認、日影時間、斜線制限、角地緩和	建築基準法	本庁舎 4F 低層棟	043-245-5839	
	がけ条例	千葉県建築基準法施行条例			
	建築協定		本庁舎 4F 低層棟	043-245-5694	
開発	開発許可、市街化調整区域内の建築等	都市計画法	本庁舎 4F 低層棟	043-245-5314, 5315	
	造成に当たっての規制区域	宅地造成等規制法 ※ <small>※「宅地造成及び特定盛土等規制法」の施行に伴う新たな区域指定までの間は、(旧)宅地造成等規制法が適用されます。</small>			
共同住宅等	共同住宅の建築	宅地開発指導要綱	本庁舎 4F 低層棟	043-245-5314, 5315	
	ワンルームマンションの建築	ワンルームマンション建築指導要綱	本庁舎 4F 低層棟	043-245-5836	
	中高層建築物の紛争予防・調整	中高層建築物の建築に班る紛争の予防と調整に関する条例			
土地取引	土地取引に当たっての届出	国土利用計画法	本庁舎 4F 低層棟	043-245-5319	
		公有地の拡大の推進に関する法律			
その他	地すべり防止区域	地すべり等防止法	千葉県河川環境課	千葉県中庁舎 4階	043-223-3147
	急傾斜地崩壊危険区域	急傾斜地法	千葉県千葉土木事務所	中央区出洲港11-1	043-242-6101
	地震・風水害ハザードマップ（WEB版） （地震、風水害、土砂災害）	水防法	防災対策課 危機管理課	本庁舎 3F 高層棟	043-245-5147 043-245-5151
		土砂災害防止対策推進法	※インターネットで、下記キーワードを検索して閲覧できます。 「千葉市 ハザードマップ」 「千葉市 ICT防災マップ」		
		建築物の耐震改修の促進に関する法律			
	過去の市内浸水履歴 ※「ICT防災マップ」で確認いただけます。				
	埋蔵文化財包蔵地の照会、届出等	文化財保護法	埋蔵文化財調査センター	中央区南生実町1210	043-266-5433
土壌汚染	土壌汚染対策法	環境規制課	本庁舎 7F 高層棟	043-245-5194	
農地活用推進課	農業振興地域の整備に関する法律	農地保全班	本庁舎 7F 高層棟	043-245-5759	
農業委員会	農地法	農地審査班	本庁舎 7F 高層棟	043-245-5767	

◆地図等の販売のご案内

千葉市都市図（白図）の販売【市域683分割】	1/2,500 A3版 1枚 10円	行政資料室	本庁舎 2F 低層棟	043-245-5717
千葉市都市計画総括図の販売【市全域】	1/25,000 A0版 1枚 2,000円	都市計画課	本庁舎 4F 低層棟	043-245-5305
千葉市都市基本図・千葉市都市図のダウンロード	https://www.city.chiba.jp/toshi/toshi/keikaku/map-download.html	都市計画課	本庁舎 4F 低層棟	043-245-5305

千葉市地図情報システムのご案内

千葉市内の都市計画に係る内容は、都市計画課のホームページからご確認いただけます。ご不明な点等は、都市計画課までお問い合わせ下さい。

<https://www.city.chiba.jp/kensetsu/doboku/rosei/mouz1.html>

千葉市 地図情報システム

検索