

CASBEE®-建築(新築)

評価ソフト

バージョン CASBEE-BD_NC_2016(v2.1)
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版

1) 概要入力

① 建物概要

■ 建物名称	(仮称)美浜区稲毛海岸計画 新築工事	
■ 建設地・地域区分	千葉県千葉市美浜区稲毛海岸二丁目1-722(地番)	6地域
■ 地域・地区	第一種中高層住居専用地域、日影規制(3.0h - 2.0h / 4.0m)、	
■ 竣工年(予定/竣工)	2023年12月	予定
■ 敷地面積	11363.50	m ²
■ 建築面積	3990.79	m ²
■ 延床面積	24,358.89	m ²
■ 建物用途名	共同住宅 集合住宅	
■ 階数	地上10F	
■ 構造	RC造	
■ 平均居住人員	1,200	人(想定値)
■ 年間使用時間	7,480	時間/年(想定値)

② 評価の実施

■ 評価の実施	2021年12月27日	実施設計段階
■ 作成者	西海	
■ 確認日	2022年1月12日	
■ 確認者	寺澤	
■ LCCO2の計算	標準計算 → LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力	

2) 個別用途入力

① 用途別延床面積

事務所	0.00	m ²	事務所	0.00	m ²
			官公庁	0.00	m ²
学校	0.00	m ²	幼稚園・保育園	0.00	m ²
			小・中学校(北海道)	0.00	m ²
			小・中学校(北海道以外)	0.00	m ²
			高校	0.00	m ²
			大学・専門学校	0.00	m ²
物販店	0.00	m ²	デパート・スーパー	0.00	m ²
			その他物販	0.00	m ²
飲食店	0.00	m ²			
集会所	0.00	m ²	劇場・ホール	0.00	m ²
			展示施設	0.00	m ²
			スポーツ施設	0.00	m ²
工場	0.00	m ²	うち省エネ計画対象面積	0.00	m ²
病院	0.00	m ²			
ホテル	0.00	m ²			
非住宅 小計	0.00	m ²			
集合住宅	24,358.89	m ²	専用部	21992.35	m ²
			共用部	2366.54	m ²

② 住居・宿泊部分の比率

■ 病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■ 集合住宅の延床面積のうち、住戸部分の床面積の比率	0.90