

CASBEE®-建築(新築)2021年SDGs対応版

評価ソフト

バージョン CASBEE-BD_NC_2021SDGs(v1.1)
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2021年SDGs対応版

1) 概要入力

① 建物概要

| | | |
|--------------|---------------------------------------|------|
| ■ 建物名称 | (仮称) 椿森プラザ新築工事 | |
| ■ 建設地・地域区分 | 千葉県千葉市中央区椿森1丁目33-1、33-3、33-4、33-5、33- | 6 地域 |
| ■ 地域・地区 | 近隣商業地域、準防火地域 | |
| ■ 竣工年(予定/竣工) | 2026年08月 | 予定 |
| ■ 敷地面積 | 1,172.07 m ² | |
| ■ 建築面積 | 461.48 m ² | |
| ■ 延床面積 | 2,848.06 m ² | |
| ■ 建物用途名 | 共同住宅、ホテル ホテル,集合住宅, | |
| ■ 階数 | 地上7F | |
| ■ 構造 | RC造 | |
| ■ 平均居住人員 | 200 人(想定値) | |
| ■ 年間使用時間 | 8,760 時間/年(想定値) | |

② 評価の実施

| | | |
|------------|------------------------------|--------|
| ■ 評価の実施 | 2024年01月03日 | 実施設計段階 |
| ■ 作成者 | 田中 明夫 | |
| ■ 確認日 | 2024年01月15日 | |
| ■ 確認者 | 工藤 英之 | |
| ■ LCCO2の計算 | 標準計算 → LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力 | |

2) 個別用途入力

① 用途別延床面積

| | | | |
|--------|-------------------------|--------------|-----------------------|
| 事務所 | 0.00 m ² | 事務所 | m ² |
| | | 官公庁 | m ² |
| | | 研究施設 | m ² |
| 学校 | 0.00 m ² | 幼稚園・保育園 | m ² |
| | | 小・中学校(北海道) | m ² |
| | | 小・中学校(北海道以外) | m ² |
| | | 高校 | m ² |
| | | 大学・専門学校 | m ² |
| 物販店 | 0.00 m ² | デパート・スーパー | m ² |
| | | コンビニエンスストア | m ² |
| | | 家電量販店 | m ² |
| | | その他物販 | m ² |
| 飲食店 | m ² | | |
| 集会所 | 0.00 m ² | 劇場・ホール | m ² |
| | | 展示施設 | m ² |
| | | スポーツ施設 | m ² |
| 工場 | m ² | うち省エネ計画対象面積 | m ² |
| 病院 | m ² | | |
| ホテル | 1511.10 m ² | | |
| 非住宅 小計 | 1,511.10 m ² | | |
| 集合住宅 | 1,336.96 m ² | 専用部 | 854.11 m ² |
| | | 共用部 | 482.85 m ² |

② 住居・宿泊部分の比率

| | |
|----------------------------|------|
| ■ 病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率 | |
| ■ ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率 | 0.31 |
| ■ 集合住宅の延床面積のうち、住戸部分の床面積の比率 | 0.64 |