

CASBEE®-建築(新築)

評価ソフト

バージョン CASBEE-BD_NC_2016(v4.02)

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版

1) 概要入力

① 建物概要

■ 建物名称	(仮称)千葉市中央区問屋町3丁目計画 新築工事	
■ 建設地・地域区分	千葉県千葉市中央区問屋町107番2 他	6 地域
■ 地域・地区	商業地域、準防火地域	
■ 竣工年(予定/竣工)	2025年8月	予定
■ 敷地面積	2,194.46 m ²	
■ 建築面積	911.54 m ²	
■ 延床面積	9,499.89 m ²	
■ 建物用途名	共同住宅 集合住宅,	
■ 階数	地上14F	
■ 構造	RC造	
■ 平均居住人員	427 人(想定値)	
■ 年間使用時間	8,760 時間/年(想定値)	

② 評価の実施

■ 評価の実施	2023年8月28日	基本設計段階
■ 作成者	エコポレーション	
■ 確認日	2023年8月28日	
■ 確認者	エコポレーション	
■ LCCO2の計算	標準計算 → LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力	

2) 個別用途入力

① 用途別延床面積

事務所	0.00 m ²	事務所	0.00 m ²
		官公庁	0.00 m ²
学校	0.00 m ²	幼稚園・保育園	0.00 m ²
		小・中学校(北海道)	0.00 m ²
		小・中学校(北海道以外)	0.00 m ²
		高校	0.00 m ²
		大学・専門学校	0.00 m ²
物販店	0.00 m ²	デパート・スーパー	0.00 m ²
		その他物販	0.00 m ²
飲食店	0.00 m ²		
集会所	0.00 m ²	劇場・ホール	0.00 m ²
		展示施設	0.00 m ²
		スポーツ施設	0.00 m ²
工場	0.00 m ²	うち省エネ計画対象面積	0.00 m ²
病院	0.00 m ²		
ホテル	0.00 m ²		
非住宅 小計	0.00 m ²		
集合住宅	9,499.89 m ²	専用部	8,594.80 m ²
		共用部	905.09 m ²

② 住居・宿泊部分の比率

■ 病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■ 集合住宅の延床面積のうち、住戸部分の床面積の比率	0.90