

CASBEE® - 建築(新築) 2021年SDGs対応版

評価ソフト

バージョン **CASBEE-BD_NC_2021SDGs(v2.0)**
 ■使用評価マニュアル: **CASBEE-建築(新築)2021年SDGs対応版_追補版**

1) 概要入力

① 建物概要

■ 建物名称	(仮称) 千葉市中央区宮崎1丁目計画 (東敷地) 新築工事	
■ 建設地・地域区分	千葉県千葉市中央区宮崎1丁目18番1の一部	6 地域
■ 地域・地区	第一種中高層住居専用地域	
■ 竣工年(予定/竣工)	2026年1月	予定
■ 敷地面積	4,955.21 m ²	
■ 建築面積	2,113.28 m ²	
■ 延床面積	11,374.45 m ²	
■ 建物用途名	共同住宅 飲食店,集合住宅,	
■ 階数	地上7F	
■ 構造	RC造	
■ 平均居住人員		人(想定値)
■ 年間使用時間		時間/年(想定値)

② 評価の実施

■ 評価の実施	2024年5月2日	基本設計段階
■ 作成者	エコーポレーション	
■ 確認日	2024年5月2日	
■ 確認者	エコーポレーション	
■ LCCO2の計算	標準計算 → LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力	

2) 個別用途入力

① 用途別延床面積

事務所	0.00 m ²	事務所	
		官公庁	
		研究施設	
学校	0.00 m ²	幼稚園・保育園	
		小・中学校(北海道)	
		小・中学校(北海道以外)	
		高校	
		大学・専門学校	
物販店	0.00 m ²	デパート・スーパー	
		コンビニエンスストア	
		家電量販店	
		その他物販	
飲食店	218.92 m ²		
集会所	0.00 m ²	劇場・ホール	
		展示施設	
		スポーツ施設	
工場		うち省エネ計画対象面積	
病院			
ホテル			
非住宅 小計	218.92 m ²		
集合住宅	11,155.53 m ²	専用部	8,143.50 m ²
		共用部	3,012.03 m ²

② 住居・宿泊部分の比率

■ 病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■ 集合住宅の延床面積のうち、住戸部分の床面積の比率	0.73