

CASBEE®-建築(新築) 2021年SDGs対応版

評価ソフト

バージョン CASBEE-BD_NC_2021SDGs(v1.1)
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2021年SDGs対応版

1) 概要入力

① 建物概要

■ 建物名称	(仮称)海浜幕張駅前ホテル計画 新築工事		
■ 建設地・地域区分	千葉県千葉市美浜区ひび野二丁目7番1		6 地域
■ 地域・地区	商業地域、防火地域		
■ 竣工年(予定/竣工)	2026年2月		予定
■ 敷地面積	2,885.45	m ²	
■ 建築面積	1,462.46	m ²	
■ 延床面積	11,709.48	m ²	
■ 建物用途名	ホテル、飲食店 飲食店,ホテル,		
■ 階数	地上14F		
■ 構造	S造		
■ 平均居住人員	1,100	人(想定値)	
■ 年間使用時間	8,760	時間/年(想定値)	

② 評価の実施

■ 評価の実施	2024年4月23日	実施設計段階
■ 作成者	建設(株) 宇津見 聡	
■ 確認日	2024年4月23日	
■ 確認者	建設(株) 宇津見 聡	
■ LCCO2の計算	標準計算	→LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力

2) 個別用途入力

① 用途別延床面積

事務所	0.00	m ²	事務所		m ²
			官公庁		m ²
			研究施設		m ²
学校	0.00	m ²	幼稚園・保育園		m ²
			小・中学校(北海道)		m ²
			小・中学校(北海道以外)		m ²
			高校		m ²
			大学・専門学校		m ²
物販店	0.00	m ²	デパート・スーパー		m ²
			コンビニエンスストア		m ²
			家電量販店		m ²
			その他物販		m ²
飲食店	1261.62	m ²			
集会所	0.00	m ²	劇場・ホール		m ²
			展示施設		m ²
			スポーツ施設		m ²
工場		m ²	うち省エネ計画対象面積		m ²
病院		m ²			
ホテル	10447.86	m ²			
非住宅 小計	11,709.48	m ²			
集合住宅	0.00	m ²	専用部		m ²
			共用部		m ²

② 住居・宿泊部分の比率

■ 病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	0.5
■ 集合住宅の延床面積のうち、住戸部分の床面積の比率	0.00