

# 第37回千葉市マンションセミナー

市内のマンション管理組合役員や区分所有者の皆様を対象として、セミナーを開催いたします。

## 【 講 演 】

テーマ：マンションの植栽管理とコミュニティ

講師：栗原 優香氏（マンションコミュニティ研究会 理事）

植栽には見た目や環境など様々な効用があり、定期的な植栽管理を行うことにより良好な景観と住環境を与えてくれます。また、自主管理を取り入れることにより住人同士のコミュニケーションの広がりにも繋がります。

一方、植栽管理が不十分な場合は、樹木の生長により日照、風通しの障害、病害虫の発生、剪定費用の増大、遮蔽、圧迫感など、植栽による問題が発生します。

植栽がもたらす良好な住環境を維持していくポイントは、どのような植栽環境にしていきたいかについて住人同士の合意形成を図ったうえで、年間植栽管理計画、長期植栽計画、委託管理・自主管理などの管理区分などを取り決めることが大切です。

植栽計画、日常管理、費用、剪定のポイントなどを交えながら、緑をいかに管理していくのかをお話ししていきます。

## 【分譲マンション相談会】

千葉市分譲マンション相談連絡協議会会員のマンション管理士や管理組合役員経験者が相談に応じます。



日 時：平成29年8月26日（土）

【開 場】 13：10

【講 演】 13：30～15：30

【相談会】 15：30～16：30

受付開始：8月1日（火）～

参加費：無料

申込方法：電話・FAX・メールにてお申し込みください。

（裏面受講申込書）

定 員：講演70名 相談会2組（先着順）

相談会ご希望の方は申込時にお知らせください。

会 場：千葉市生涯学習センター3階 大研修室

千葉市中央区弁天3-7-7

JR「千葉駅」から徒歩8分

千葉都市モノレール「千葉公園駅」から  
徒歩5分

主 催：千葉市

共 催：千葉市分譲マンション相談連絡協議会  
一般社団法人千葉県マンション管理士会  
千葉市マンション管理組合協議会  
公益財団法人マンション管理センター

## 【会場案内】



## 第37回千葉市マンションセミナー 受講申込書

日時:平成29年8月26日(土) 13:30~16:30

会場:千葉市生涯学習センター3階 大研修室

FAX 043 - 245 - 5691

E-mail [sumai@cjkk.or.jp](mailto:sumai@cjkk.or.jp)

すまいのコンシェルジュ 行き

申込年月日	平成 年 月 日
フリガナ	
氏名	
住所	
マンション名	
連絡先	
参加人数	人
相談会希望有無	有 ・ 無
相談内容 (相談会希望「有」の方 はご記入ください。)	

個人情報の取り扱いについて ご記入頂いた個人情報につきましては当課における事業以外には使用しません。

申込み先 : すまいのコンシェルジュ TEL 043 - 245 - 5690

受付日・時間 平日及び第1・3日曜日(祝祭日は休み)

10時00分~15時00分(12時~13時を除く)

問合せ先 : 千葉市都市局建築部住宅政策課 TEL 043 - 245 - 5809