

第38回千葉市マンションセミナー

市内のマンション管理組合役員や区分所有者の皆様を対象として、セミナーを開催いたします。

【講演】テーマ：民泊・マンション管理組合が対応すべきこと

講師：片山 次郎氏（千葉市マンション管理組合協議会 理事 / マンション管理士）

ここ数年、民泊サービスが急速に普及している一方で、違法民泊や近隣トラブルも少なからず発生し社会問題となっています。このような背景から、平成 29 年 6 月 16 日に「住宅宿泊事業法」いわゆる民泊新法が公布されました。（平成 30 年 6 月施行予定。）一方、分譲マンションにおける民泊の実施可否についての規定例を示すマンション標準管理規約の改定が平成 29 年 8 月 29 日に国土交通省から公表されました。

今後は、分譲マンションにおいても民泊の実施が可能となることから、各マンション管理組合においては、民泊におけるメリットやデメリットを正しく認識した上で、各管理組合の判断において民泊の可否を取り決めることが大切となります。

今回の講演では、民泊新法について法案成立の背景や内容、民泊の実態、想定されるメリットやデメリット、管理組合が対応すべきことなどについて規約の改正案を示しながらお話していきます。



【分譲マンション相談会】

千葉市分譲マンション相談連絡協議会会員のマンション管理士や管理組合役員経験者が相談に応じます。

日時：平成 29 年 11 月 25 日（土）

【開場】 13:10

【講演】 13:30 ~ 15:30

【相談会】 15:30 ~ 16:30

受付開始：11月1日（水）～

参加費：無料

申込方法：電話・FAX・メールにてお申し込みください。

（裏面受講申込書）

定員：講演 70 名 相談会 2 組（先着順）

相談会ご希望の方は申込時にお知らせください。

会場：千葉市生涯学習センター 3 階 大研修室

千葉市中央区弁天 3 - 7 - 7

JR「千葉駅」から徒歩 8 分

千葉都市モノレール「千葉公園駅」から
徒歩 5 分

共催：千葉市

千葉市分譲マンション相談連絡協議会

一般社団法人千葉県マンション管理士会

千葉市マンション管理組合協議会

公益財団法人マンション管理センター

【会場案内】



第38回千葉市マンションセミナー 受講申込書

日時:平成29年11月25日(土) 13:30~16:30

会場:千葉市生涯学習センター3階 大研修室

FAX 043 - 245 - 5691

E-mail sumai@cjkk.or.jp

すまいのコンシェルジュ 行き

申込年月日	平成 年 月 日
フリガナ	
氏名	
住所	
マンション名	
連絡先	
参加人数	人
相談会希望有無	有 ・ 無
相談内容 (相談会希望「有」の方 はご記入ください。)	

個人情報の取り扱いについて ご記入頂いた個人情報につきましては当課における事業以外には使用しません。

申込み先 : すまいのコンシェルジュ TEL 043 - 245 - 5690

受付日・時間 平日及び第1・3日曜日(祝祭日は休み)

10時00分~15時00分(12時~13時を除く)

問合せ先 : 千葉市都市局建築部住宅政策課 TEL 043 - 245 - 5809