

# 新婚家庭入住团地可获最高 60 万日元补助!

## 2023 年度 结婚新生活支援项目 申请介绍



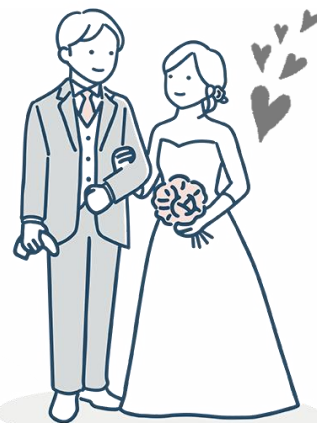
受理申请：2023 年 7 月 3 日（星期一）开始

※预算（约 30 件）达到上限后即停止受理申请。

面向因结婚或进行了伴侣宣誓，

新入住干叶市内老旧小区的新婚家庭，

干叶市将补助「住宅费」「搬家费」「装修费用」。



### ？ 老旧小区就是



在居住促进区域内开发建设超过 40 年，面积超过 5 公顷的住宅小区。

项目对象小区请确认《市结婚新生活支援项目对象小区（团地）一览表》

※或许您有「住宅小区 = 旧楼」的印象，但是本制度是针对整个区域中所有种类的住宅。

（新建、二手、租赁、单门独户、普通公寓、高级公寓等等，任何形式的房屋都可以!）

### 项目对象新婚等家庭

属于以下任意一种家庭即可

A 从 2023 年 3 月 1 日至 2024 年 3 月 31 日为止提交了结婚申报并得到受理的夫妻。

I 从 2023 年 3 月 1 日至 2024 年 3 月 31 日为止

在干叶市或缔结了《有关伴侣宣誓制度的城市间合作协议》的地方公共团体进行了伴侣宣言的伴侣。

### 对象条件

必须满足以下（1）～（9）的所有条件。

- (1) 2022 年的夫妻或伴侣（以下简称“夫妻等”）两人的总收入低于 500 万日元。  
 ※如果有借贷款型奖学金要偿还，将从根据所等证明书计算出的家庭总收入中减去一年要偿还的奖学金金额。
- (2) 结婚等时，夫妻双方年龄均在 39 岁以下。
- (3) 入住的新房是位于干叶市市内的老旧小区（有关老旧小区的详情请参考《干叶市结婚新生活支援项目对象小区（团地）一览表》或登录干叶市网站浏览相关网页。）
- (4) 夫妻等双方都在干叶市进行了居民登记，申请时双方住民票的地址显示为对象小区，且自提交《项目申请表》之日起有意在该小区持续居住两年。
- (5) 夫妻等双方或一方，因结婚等从干叶市内的老旧小区以外地方迁入干叶市内的老旧小区。
- (6) 从未接受过本制度的补助
- (7) 无滞交市税
- (8) 家庭中无《防止暴力团成员的不正当行为》等相关法律第 2 条第 6 号定义的暴力团成员
- (9) 合作填写内阁府以及干叶市发出的有关本项目的调查问卷

## 补助对象费用

2023年4月1日~2024年3月29日为止所支付了的费用

※原则上，合同名义人需是夫妻等的任意一方

### 住宅费

房屋的购买费用、租金、押金、礼金、共益费（公摊费）、中介费

※如果工作单位有住宅补助，其部分为本项目对象外。

※2023年4月（当月支付）~2024年3月的房租和共益费（公摊费）。

### 搬家费

向搬家公司或运输公司支付的费用

※自己租车搬家不成为对象

### 装修费用

因房屋维修、加建、改建、设备更新等工程，向工程公司支付的费用。

※仓库·车库相关的工程费，大门·屋外围栏、绿植等相关的外围工程费、空调或洗衣机等家电购买或安装费均非补助对象。

## 补助金额

补助对象费总额上限如下所示。



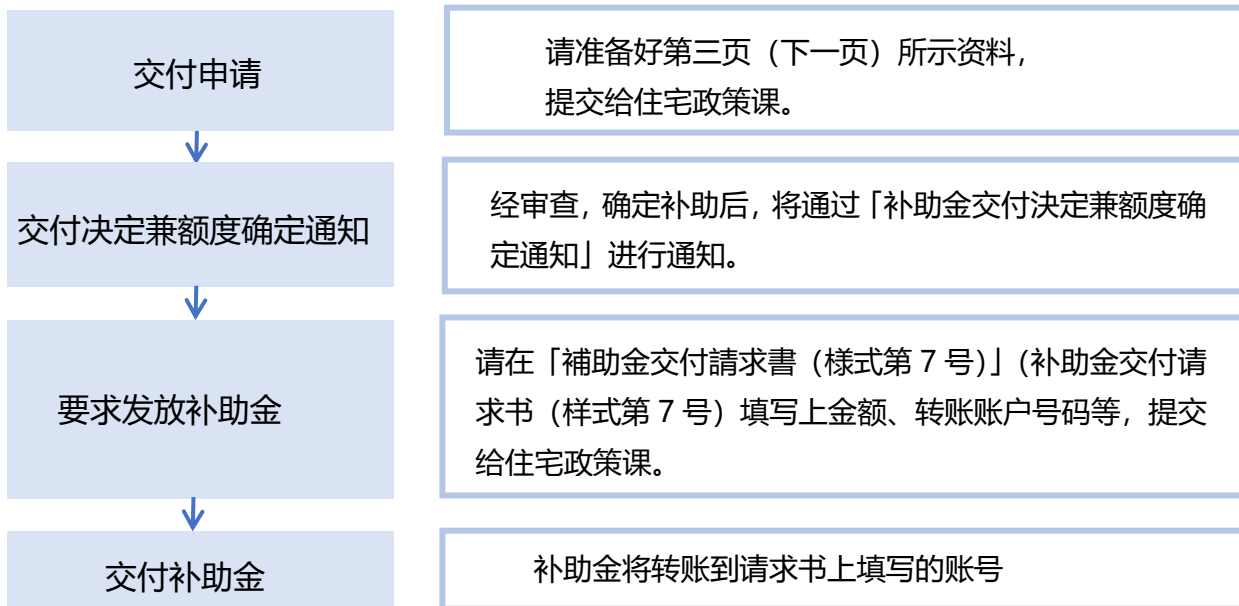
夫妻等双方在29岁以下（结婚等时）的家庭 **最高 60 万日元**

其他家庭 **最高 30 万日元**



## 申请流程

如下所示



## 申请以及咨询部门

千葉市住宅政策課（千葉市住宅政策課）  
千葉市中央区千葉港1番1号 市役所新庁舎低層棟4階  
（千葉市中央区千葉港1番1号 市役所新楼低层棟4楼）  
电话：043 - 245 - 5849  
邮件：jutakuseisaku.URC@city.chiba.lg.jp

千葉市結婚新生活

検索



扫二维码，进入千葉市网站网页！

| 必要资料 (可从住宅政策课的网页中下载) |   |                           |
|----------------------|---|---------------------------|
| ①                    | 必要资料一览检查表   |                           |
| ②                    | 补助金申请表格 (样式第 1 号或样式第 1 号之 2)  |                           |
| ③                    | 宣誓书 (样式第 3 号或样式第 3 号之 2)  |                           |
| 各种资料与证明              | 领取部门  |                           |
| ④                    | 婚姻或伴侣宣誓的资料 (户籍簿本或受理婚姻申报证明、伴侣宣誓证明书的复印本、伴侣宣誓证明卡的复印等)  | 区役所市民综合窗口课<br>市民中心·联络所    |
| ⑤                    | 家庭全员的住民票 (免记载个人号码)  | ※证明伴侣宣誓的资料请到男女共同参画课咨询     |
| ⑥                    | 可以显示新婚等家庭总收入的证明 (所得 (课税) 证明书)<br>(2022 年所得分 < 2023 年度课税分 >)<br>※市外迁入本市人士可在上一个住所所在地领取所得 (课税) 证明<br>※不可用源泉征收票代替 | 市税事务所市民税课<br>市税办事处 · 市民中心 |
| ⑦                    | 能够证明没有滞纳过市税的资料<br>(无滞纳证明)   |                           |

※如果提交了个人信息确认同意书 (样式第 4 号或样式第 4 之 2) 可以省略⑤, ⑥, ⑦的手续。

但必须是 2023 年 1 月 1 日始在干叶市有住民票, 才能办理⑥的手续。

| 能够成为入住对象的有关住房的资料 (显示建筑年份·面积·地址·合同签署人名或 (所有者名) 的资料) |   |             |
|--|---|-------------|
| ⑧  | 房屋买卖合同复印件   | 购买了房屋       |
| ⑨  | 房屋承建合同复印件   | 新建了房屋       |
| ⑩  | 房屋租赁合同复印件   | 租赁了住房       |
| ⑪  | 房屋补贴支付证明书 (样式第 2 号)<br>※如果单位有房屋补贴<br>※需从居住费中扣除房屋补贴部分  |             |
| ⑫  | 房屋的承建合同或承诺书的复印件<br>※可以确认装修工程的合同内容 (包括工程时期) 的资料  | 装修了房屋       |
| 能确认到支付了对象费用的资料                                     |   |             |
| ⑬  | 能够证明支付了新房的居住费的资料 (发票等)<br>※提交能够证明支付了购买费、租金、保证金、礼金、分摊费用、中介手续费的资料<br>※有记载支付人、支付日期、支付对象、支付内容、金额等内容的。 |             |
| ⑭  | 有关搬家的发票等其他资料的复印件<br>※记载了搬家日期、支付人、支付日期、支付对象、内容、金额等的资料。   |             |
| ⑮  | 有关装修工程的发票等其他资料的复印件<br>※需要记载有合同日、支付人、支付日期、支付对象、金额。(如果签订合同时的金额与支付额有异, 需要有标明支付额明细的资料。)               |             |
| 如有以下情况   |   |             |
| ⑯  | 注明有借贷型奖学金的还款额的资料<br>※提交奖学金借贷证明书   | 如正在偿还借贷型奖学金 |

附录 千叶市结婚新生活支援项目对象小区(团地)一览表  
 (希望入住记载着「○○的部分」的町丁目・大字的人士, 请事先咨询住宅政策课。)

| 区             | 住宅团地・地区名称                           | 町丁目・大字(※)        |
|---------------|-------------------------------------|------------------|
| 中央区           | 东千叶地区                               | 东千叶1丁目的部分        |
|               |                                     | 东千叶2丁目的部分        |
|               |                                     | 东千叶3丁目的部分        |
| 花见川区          | 横戸台团地                               | 横戸台              |
|               | こてはし(榎桥)台团地                         | こてはし(榎桥)台1丁目     |
|               |                                     | こてはし(榎桥)台2丁目的部分  |
|               |                                     | こてはし(榎桥)台3丁目     |
|               |                                     | こてはし(榎桥)台4丁目的部分  |
|               |                                     | こてはし(榎桥)台5丁目     |
|               |                                     | こてはし(榎桥)台6丁目     |
| 花见川团地         | 花见川的部分                              |                  |
| にれの木台(榆木台)团地  | 朝日之丘2丁目                             |                  |
| 西小中台团地        | 西小中台                                |                  |
| さつきが丘(杜鹃之丘)团地 | さつきが丘(杜鹃之丘)1丁目的部分<br>さつきが丘(杜鹃之丘)2丁目 |                  |
| 稻毛区           | 柏台地区                                | 柏台               |
|               | 干草台团地                               | 干草台1丁目<br>干草台2丁目 |
|               | あやめ(菖蒲)台团地                          | あやめ台(菖蒲台)        |
| 若叶区           | 都贺之台团地                              | 都贺之台1丁目          |
|               |                                     | 都贺之台2丁目          |
|               |                                     | 都贺之台3丁目          |
|               |                                     | 都贺之台4丁目的部分       |
|               | 北大宮台团地                              | 北大宮台的部分          |
|               | 若松台团地                               | 若松台1丁目的部分        |
|               |                                     | 若松台2丁目的部分        |
|               |                                     | 若松台3丁目的部分        |
|               | 大宮台团地                               | 大宮台1丁目           |
|               |                                     | 大宮台2丁目           |
|               |                                     | 大宮台3丁目           |
|               |                                     | 大宮台4丁目           |
|               |                                     | 大宮台5丁目           |
|               |                                     | 大宮台6丁目           |
|               |                                     | 大宮台7丁目的部分        |
|               | 千城台团地                               | 千城台东1丁目          |
|               |                                     | 千城台东2丁目          |
|               |                                     | 千城台东3丁目          |
|               |                                     | 千城台东4丁目的部分       |
|               |                                     | 千城台西1丁目          |
|               |                                     | 千城台西2丁目          |
|               |                                     | 千城台西3丁目的部分       |
|               |                                     | 千城台南1丁目          |
|               |                                     | 千城台南2丁目          |
|               |                                     | 千城台南3丁目的部分       |
|               |                                     | 千城台南4丁目的部分       |
|               |                                     | 千城台北1丁目的部分       |
|               |                                     | 千城台北2丁目          |
|               | 千城台北3丁目                             |                  |
|               | 千城台北4丁目                             |                  |
|               | 小仓台团地                               | 小仓台1丁目的部分        |
|               |                                     | 小仓台2丁目的部分        |
|               |                                     | 小仓台3丁目           |
| 小仓台4丁目        |                                     |                  |
| 小仓台5丁目        |                                     |                  |
| 小仓台6丁目的部分     |                                     |                  |
| 小仓台7丁目        |                                     |                  |
| みつわ(三和)台团地    | みつわ(三和)台1丁目的部分                      |                  |
|               | みつわ(三和)台2丁目                         |                  |
|               | みつわ(三和)台3丁目                         |                  |
|               | みつわ(三和)台4丁目                         |                  |
|               | みつわ(三和)台5丁目                         |                  |

| 区      | 住宅团地・地区名称       | 町丁目・大字(※) |
|--------|-----------------|-----------|
| 绿区     | 大木戸台团地          | 大木戸町的部分   |
|        | 大椎台团地           | 大椎町的部分    |
|        | 越智はなみずき(花水木)台团地 | 越智町的部分    |
| 美滨区    | 海浜新城(高洲)        | 高洲1丁目     |
|        |                 | 高洲2丁目     |
|        |                 | 高洲3丁目     |
|        |                 | 高洲4丁目     |
|        | 海浜新城(高浜)        | 高浜1丁目     |
|        |                 | 高浜2丁目     |
|        |                 | 高浜3丁目     |
|        |                 | 高浜4丁目     |
|        |                 | 高浜5丁目     |
|        |                 | 高浜6丁目     |
|        | 海浜新城(真砂)        | 真砂1丁目     |
|        |                 | 真砂2丁目     |
|        |                 | 真砂3丁目     |
|        |                 | 真砂4丁目     |
|        |                 | 真砂5丁目     |
|        | 海浜新城(矶边)        | 矶边1丁目     |
|        |                 | 矶边2丁目     |
|        |                 | 矶边3丁目     |
|        |                 | 矶边4丁目     |
|        |                 | 矶边5丁目     |
|        |                 | 矶边6丁目     |
|        |                 | 矶边7丁目     |
|        |                 | 矶边8丁目     |
|        | 幸町团地            | 幸町2丁目     |
| 幸町东地区  | 幸町1丁目5          |           |
|        | 幸町1丁目7          |           |
|        | 幸町1丁目8          |           |
| 稻毛海岸地区 | 稻毛海岸1丁目         |           |
|        | 稻毛海岸2丁目         |           |
|        | 稻毛海岸3丁目         |           |
|        | 稻毛海岸4丁目         |           |

(※) 记载着「●●的部分」是指该地区内, 在居住促进区域内从开发建设开始超过40年, 面积超过5公顷的小区; 或者相当于这个水平的小区部分。