

Los recién casados, apoyo **max ¥600mil** en Danchi

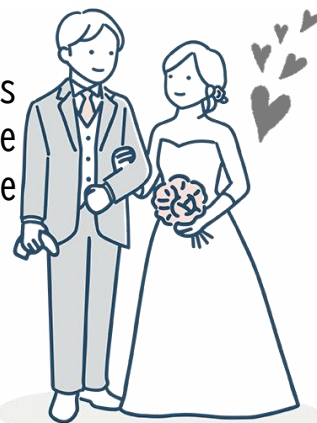
2023 Proyecto de apoyo para recién casados



Tramites : desde lunes 3 de julio, 2023

※Cerramos la solicitud hasta que llegue al presupuesto (30casos aprox)

En la ciudad de Chiba, a las parejas recién casadas quienes desean mudarse al Danchi (complejo de apartamentos) antiguos damos subsidio de vivienda, de mudanza, y de renovación.



Danchi antiguo es...



Es un conjunto residencial de 5 hectarias o más y se ha construido durante unos 40 años. El área objetivo está la lista 「anexo Lista de Danchi en el proyecto de apoyo para las parejas recién casadas en la Ciudad de Chiba.」

※Imagen de danchi es tal vez Viejo, pero en este sistema todas las residencias de la zona están cubiertas. (edificio nuevo, usado, renta, casa individual, departamento, mansión)

Parejas elegibles

Que cumplen uno de los siguientes requisitos

- A) Las Parejas que presentaron sus registros de matrimonio entre el 1 de marzo de 2023 y el 31 de marzo de 2024 y fueron aceptados
- B) Las parejas que han hecho un juramento ante la Ciudad de Chiba o el gobierno local con el que han firmado el "Acuerdo con el sistema de juramento de asociación" entre el 1 de marzo de 2023 y el 31 de marzo de 2024

Requisitos

Deben cumplir lo siguiente (1) ~ (9)

- (1) El ingreso total de la pareja en el año 2022 debe ser inferior a 5 millones de yens.
※Si actualmente está pagando una beca tipo préstamo, la beca tipo préstamo deducimos el importe de la amortización anual de la beca en función de los ingresos calculando en función del certificado de ingresos.
- (2) El momento de registro matrimonial la edad de ambos tiene que ser menos de 39 años.
- (3) La residencia a la que se mudará es un complejo de viviendas(danchi) antiguo en la ciudad de Chiba. (Detalle de danchi antiguo está informado "anexo Lista de Danchi en el proyecto de apoyo para las parejas recién casados en la Ciudad de Chiba." o en la pagina web de la Ciudad de Chiba.)
- (4) Ambos tienen que ser registrados en la Ciudad de Chiba, y en el momento de solicitud deben de estar en la dirección donde se mudarán y tener la intención de continuar viviendo ahí durante al menos dos años a partir de la fecha de presentación de la solicitud de emisión.
- (5) Uno o ambos se estará(n) mudando desde fuera de danchi antiguo por la ocasión de registro de matrimonio
- (6) No haber recibido asistencia bajo este sistema en el pasado
- (7) Sin morosidad en los impuesto municipal.
- (8) Sin relacionar con los miembros de grupos del crimen organizado según lo estipulado en el Artículo 2, Párrafo 6 de la Ley sobre la Prevención de Actos Injustos por Miembros de Grupos del Crimen Organizado
- (9) Cooperar con cuestionarios, etc. con respecto a la implementación de este proyecto por parte de la Oficina del Gabinete y la Ciudad de Chiba

Costo de apoyo

El costo pagado entre 1 de abril del 2023 y 29 de marzo del 2024.

※En principio el titular del contrato debe ser uno de la pareja.

Vivienda

Costo de compra de vivienda, alquiler, depósito, remuneración, tarifa de servicio común, y la tarifa de corretaje.

※Si recibe un subsidio de vivienda de su empresa, no aplica.

※Las tarifas de alquiler y servicios comunes son de abril de 2023 (pagado este mes) a marzo de 2024

Mudanza

Gastos pagados a empresas de mudanzas o transportistas.

*Esto no aplica si alquilas un auto y te mudas.

Remodera- ción

Gastos pagados a contratistas por reparaciones, ampliaciones, renovaciones, actualizaciones de equipos, etc.

※Costos relacionados con almacenes y garajes, estructuras externas como portones, jardines, y de compra e instalación de electrodomésticos, como aires acondicionados y lavadoras, no están cubiertos.

Monto de subsidio

Límite superior es el siguiente.



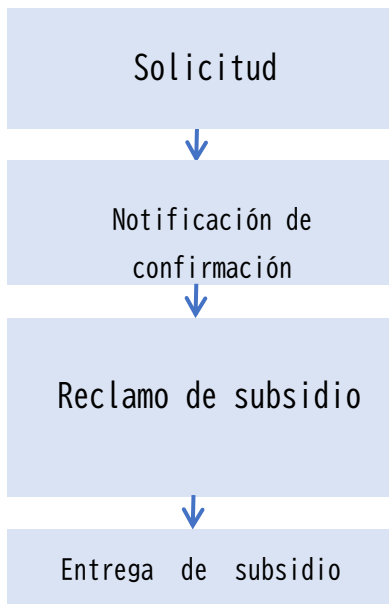
La pareja de menor de 30 años de edad (momento del matrimonio) **Hasta 600 mil yenes**

Otra pareja **Hasta 300 mil yenes**



Flujo de tramite

El flujo de trámite es el siguiente



Preparar y entregar los requisitos que están mencionados en la pagina siguiente a la División de Políticas de Vivienda.

Si se acepta el subsidio, se lo comunicaremos mediante "Notificación de la confirmación del subsidio y el monto".

Complete el monto facturado, el número de cuenta de transferencia, etc. en el "Formulario de solicitud de subsidio (Formulario No. 7)" y entregar a la División de Políticas de Vivienda.

※El formulario se puede descargar desde el sitio web.

El subsidio se transferirá a la cuenta especificada.

Solicitud e información

División de politicas de Vivienda de la Ciudad de Chiba

Chibaminato 1-1 Chuo-ku Chiba-shi Ayto nuevo Edfic de bajo altura piso 4

TEL : 043-245-5849

Email : jutakuseisaku.URC@city.chiba.lg.jp

千葉市結婚新生活

buscar



Sitio web
aquí!

Requisitos (Se puede descargar en la pagina de la división de política de vivienda)		
①	Lista de verificación de documentos requeridos	
②	Solicitud de subsidio(Formulario No.1 o 1-2)	
③	Juramento escrito(Formulario No3 o 3-2)	
Certificaciones	Lugar de emisión	
④	Certificación matrimonial o juramento Partnership (Registro de familia, o acta de matrimonio, copia de certificación de juramento Partnaership)	Ventanilla gral de ciudadanos de Ofc de distrito./ Centro del Ciudadano
⑤	Certificado de residencia de toda la familia(sin No. de ID)	※Certificación de Partnership, en la división de igualdad de género
⑥	Documento (certificado de ingresos (impuestos)) que muestre los ingresos totales del hogar, como recién casados (ingresos para 2022 <impuesto para 2023>) ※Si se ha mudado de otra ciudad, obtenga el documento en su dirección anterior. ※El comprobante de retención no es aceptable.	Oficina de Impuestos Municipales División de Impuestos Municipales /Centro del Ciudadano
⑦	Documentos que acrediten que no hay morosidad en el impuesto municipal	

※⑤, ⑥, ⑦Puede omitirse entregando un formulario de consentimiento de confirmación de información personal (Formulario No. 4 o Formulario No. 4-2)

⑥Si tiene registrado en la Ciudad de Chiba en la fecha 1 de enero de 2023

Documentos relacionados con la vivienda a la que se mudará (documentos que muestren el año de construcción, tamaño, ubicación, nombre del contratista (o nombre del propietario))		
⑧	Una copia del contrato de compraventa de la vivienda.	Caso de compra de la vivienda
⑨	Copia del contrato de vivienda	Caso de construir una nueva casa
⑩	Copia del contrato de arrendamiento de vivienda	
⑪	Certificado de Pago de Subsidio de Vivienda (Formulario No. 2) ※Si está recibiendo un subsidio de vivienda de su empresa ※El subsidio de vivienda no está incluido en los gastos de vivienda	Caso de alquilar la vivienda
⑫	Una copia del contrato de construcción de vivienda o recibo ※Documentos que puedan confirmar los detalles del contrato del trabajo de renovación (incluido el período de construcción)	Caso de remodelar la vivienda

Documentos que confirmen el pago de los gastos correspondientes

⑬	Documentos (recibos, etc.) que certifiquen el pago de gastos de vivienda nueva ※Presentar documentos que demuestren que ha pagado la cuota de adquisición, alquiler, depósito, remuneración, cuota de servicio común y cuota de corretaje. ※Documentos que incluyan el pagador, fecha de pago, destino, desglose e importe.
⑭	Copias de recibos y otros documentos relacionados con la mudanza. ※Se enumeran la fecha de la mudanza, el pagador, la fecha de vencimiento del pago, el destino del pago, el desglose y el monto.
⑮	Copias de recibos y otros documentos relacionados con el trabajo de renovación. ※Es necesario ingresar la fecha de contratación, pagador, fecha de pago, destino del pago y monto. (Si el monto del contrato y el monto del pago son diferentes, también se requiere un documento que muestre el desglose del monto del pago).

Solo si corresponde

⑯	Documentos que muestren el monto de devolución de las becas tipo préstamo ※ Presentar un certificado de préstamo de beca, etc.	Caso de devolución de becas tipo préstamo
---	---	---

Anexo Lista de Danchi(complejo apartamental) en el proyecto de apoyo para las parejas recién casados en la Ciudad de Chiba.

(Si dice 「una parte de ○○」, nesecita consultar anticipalmente al división de política de vivienda.)

Ku	Nombre de Danchi / Región	Dirección (※)
Chuo	Higashi Chiba	Una parte de Higashi Chiba 1
		Una parte de Higashi Chiba 2
		Una parte de Higashi Chiba 3
Hanami gawa	Yokododai Danchi	Yokododai
	Koteshaidai Danchi	Koteshaidai 1
		Una parte de Koteshaidai 2
		Koteshaidai 3
		Una parte de Koteshaidai 4
		Koteshaidai 5
		Koteshaidai 6
	Hanamigawa Danchi	Hanamigawa
Nirenokidai Danchi	Asahigaoka 2	
Nishikonakadai Danchi	Nishikonakadai	
Satsukigaoka Danchi	Una parte de Satsukigaoka 1	
		Satsukigaoka 2
Inage	Kashiwadai	Kashiwadai
	Chigusadai Danchi	Chigusadai 1
		Chigusadai 2
Ayamedai Danchi	Ayamedai	
Wakaba	Tsuganodai Danchi	Tsuganodai 1
		Tsuganodai 2
		Tsuganodai 3
		Una parte de Tsuganodai 4
	Kitaoomiyadai Danchi	Una parte de Kitaoomiyadai
	Wakamatsudai Danchi	Una parte de wakamatsudai 1
		Una parte de wakamatsudai 2
		Una parte de wakamatsudai 3
	Oomiyadai Danchi	Oomiyadai 1
		Oomiyadai 2
		Oomiyadai 3
		Oomiyadai 4
		Oomiyadai 5
		Oomiyadai 6
		Una parte de Oomiyadai 7
	Chishirodai Danchi	Chishirodai Higashi 1
		Chishirodai Higashi 2
		Chishirodai Higashi 3
		Una parte de Chishirodai Higashi 4
		Chishirodai Nishi 1
		Chishirodai Nishi 2
		Una parte de Chishirodai Nishi 3
Chishirodai Minami 1		
Chishirodai Minami 2		
Una parte de Chishirodai Minami 3		
Una parte de Chishirodai Minami 4		
Una parte de Chishirodai Kita 1		
Chishirodai Kita 2		
Chishirodai Kita 3		
Chishirodai Kita 4		
Oguradai Danchi	Una parte de Oguradai 1	
	Una parte de Oguradai 2	
	Oguradai 3	
	Oguradai 4	
	Oguradai 5	
	Una parte de Oguradai 6	
	Oguradai 7	
Mitsuwadai Danchi	Una parte de Mitsuwadai 1	
	Mitsuwadai 2	
	Mitsuwadai 3	
	Mitsuwadai 4	
	Mitsuwadai 5	

Ku	Nombre de Danchi / Región	Dirección (※)
Midori	Ookidodai Danchi	Una parte de Ookido-cho
	Oojidai Danchi	Una parte de Ooji-cho
	Ochi hanamizukidai Danchi	Una parte de Ochi-cho
Mihama	Kaihin New Town (Takasu)	Takasu 1
		Takasu 2
		Takasu 3
		Takasu 4
	Kaihin New Town (Takahama)	Takahama 1
		Takahama 2
		Takahama 3
		Takahama 4
		Takahama 5
		Takahama 6
	Kaihin New Town (Masago)	Masago 1
		Masago 2
		Masago 3
		Masago 4
		Masago 5
	Kaihin New Town (Isobe)	Isobe 1
		Isobe 2
		Isobe 3
		Isobe 4
		Isobe 5
		Isobe 6
		Isobe 7
		Isobe 8
Saiwai-cho Danchi	Saiwai-cho 2	
Saiwai-cho Higashi	Saiwai-cho 1-5	
	Saiwai-cho 1-7	
	Saiwai-cho 1-8	
Inage Kaigan	Inage kaigan 1	
	Inage kaigan 2	
	Inage kaigan 3	
	Inage kaigan 4	

(※) Si dice 「una parte de ●●」, solo parte de la zona desarrollada 40 años o más y danchi de 5 hectaria o más.