社会資本総合整備計画　　社会資本整備総合交付金

令和07年02月03日

計画の名称	千葉市地域住宅等整備計画（IV期）												
計画の期間	令和０７年度　～　令和１１年度　(5年間)									重点配分対象の該当			
交付対象	千葉市												
計画の目標	『子どもから高齢者まで安全で安心して住み続けられる住まい・まちづくりを実現する』 ・住宅セーフティネットの構築 ・良質な住宅ストックの形成 ・住宅団地の活性化 ・良好な居住環境の形成												
全体事業費（百万円）	合計（A＋B＋C＋D）	1,053	A	1,053	B	0	C	0	D	0	効果促進事業費の割合C／（A＋B＋C＋D）	0	%

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値	中間目標値	最終目標値
		（R7当初）	（R9末）	（R11末）
1	住宅のバリアフリー化率の向上			
	バリアフリー化された市営住宅の割合 一定のバリアフリー化住戸率＝玄関・浴室・トイレに手摺を設置した住戸数/中層耐火構造市営住宅管理戸数	57%	65%	70%
2	狭あい道路の解消（交通安全の確保、生活環境の改善、消火活動及び救急活動の向上に資するため、継続的に拡幅整備を行う。）			
	狭あい道路の拡幅整備について、一定の持続的実績の確保(総延長345㎞に対し、おおむね年間200m）を目指す。	5%	5%	5%
3	狭あい道路の解消（交通安全の確保、生活環境の改善、消火活動及び救急活動の向上に資するため、継続的に拡幅整備を行う。）			
	狭あい道路の拡幅整備について、一定の持続的実績の確保(総延長345㎞に対し、おおむね年間200m）を目指す。	17600m	18200m	18400m
4	空家の実態調査を実施した割合			
	実態調査の対象となる推定空家等（戸建て）のうち、実態調査を実施した空家等（戸建て）の割合	0%	100%	100%

備考等	個別施設計画を含む	－	国土強靱化を含む	－	定住自立圏を含む	－	連携中枢都市圏を含む	－	流域水循環計画を含む	－	地域再生計画を含む	－
効果促進事業費と提案事業費の合計額の割合：11.3%												

案件番号：　0000780706

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） R07	R08	R09	R10	R11	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-001	住宅	一般	千葉市	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	民間賃貸住宅入居支援	千葉市	■	■	■	■	■	1		－
		民間賃貸住宅入居支援																	
	A15-002	住宅	一般	千葉市	直接	市	－	－	地域住宅政策推進事業	住情報提供	千葉市	■	■	■	■	■	33		－
		住情報提供																	
	A15-003	住宅	一般	千葉市	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	分譲マンション再生等合意形成支援	千葉市	■	■	■	■	■	3		－
		分譲マンション再生等合意形成支援																	
	A15-004	住宅	一般	千葉市	直接	市	－	－	地域住宅政策推進事業	住生活基本計画推進事業	千葉市		■				3		－
		住生活基本計画推進事業																	
	A15-005	住宅	一般	千葉市	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	分譲マンション適正管理支援	千葉市	■	■	■	■	■	10		－
		分譲マンション適正管理支援																	
	A15-006	住宅	一般	千葉市	間接	個人	－	－	地域住宅政策推進事業	高経年住宅団地の活性化	千葉市	■	■	■	■	■	56		－
		高経年住宅団地の活性化																	
	A15-007	住宅	一般	千葉市	間接	市	－	－	地域住宅政策推進事業	居住支援協議会運営	千葉市	■	■	■	■	■	14		－
		居住支援協議会運営																	
	A15-008	住宅	一般	千葉市	直接	市	－	－	公営住宅整備事業等（公営住宅等ストック総合改善事業）	福祉対応型・居住性向上型（746戸）、脱炭素社会対応型（23団地）	千葉市	■	■	■	■	■	856		策定済

案件番号： 0000780706

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） R07	R08	R09	R10	R11	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-009	住宅	一般	千葉市	直接	市	－	－	住宅地区改良事業等（改良住宅ストック総合改善事業）	福祉対応型・居住性向上型（4戸）	千葉市	■	■	■	■	■	3		策定済
	A15-010	住宅	一般	千葉市	直接	市	－	－	住宅地区改良事業等（空き家再生等推進事業）	実態把握調査	千葉市	■	■				50		－
											小計						1,029		
住環境整備事業	A16-011	住宅	一般	千葉市	直接	市	－	－	狭あい道路整備等促進事業	狭あい道路の拡幅整備	千葉市	■	■	■	■		24		－
											小計						24		
											合計						1,053		

案件番号： 0000780706

交付金の執行状況

（単位：百万円）

	R07				
配分額（a)	29				
計画別流用増△減額（b)	0				
交付額（c=a+b)	29				
前年度からの繰越額（d)	0				
支払済額（e)	29				
翌年度繰越額（f)	0				
うち未契約繰越額(g)	0				
不用額（h = c+d-e-f)	0				
未契約繰越率+不用率（i = (g+h)/(c+d))%	0				
未契約繰越率+不用率が10%を超えている場合その理由					

案件番号： 0000780706