

## 第301回千葉市開発審査会議事要旨

- 1 日 時：令和3年10月22日（金）午後2時56分～午後3時22分
- 2 場 所：千葉中央コミュニティセンター8階 若潮
- 3 出席者
  - (1) 委員：岡田知也委員、大賀紀代子委員、板谷和也委員、松浦健治郎委員、澤田いつ子委員、長谷部衡平委員
  - (2) 行政庁職員：浜田建築部長、森永宅地課長、川口審査第一班主査、今井審査第二班主査、高久企画調査班主査
  - (3) 事務局職員：三田建築管理課長、中野計画調整班主査
- 4 議 題
  - (1) 審査案件審議
    - ア 議案第1号 開発行為の許可について  
(立地基準) 都市計画法第34条第14号  
千葉市開発審査会付議基準第17「社会福祉施設の建築」に該当する  
開発行為
  - (2) 千葉市開発審査会付議基準の改正について
    - ア 付議基準第6「屋外施設等の付帯施設の建築」の改正
    - イ 総則の改正
  - (3) その他
    - ア 次回の開発審査会について
- 5 議事の概要
  - (1) 審査案件審議
    - ア 議案第1号 開発行為の許可について  
本件は許可相当とすることに決定した。
  - (2) 千葉市開発審査会付議基準の改正
    - ア 付議基準第6「屋外施設等の付帯施設の建築」の改正  
改正内容について説明した。
    - イ 総則の改正  
改正内容について説明した。
  - (3) その他
    - ア 次回の開発審査会について  
次回の開発審査会の開催日は、令和3年11月26日（金）と決定した。