

社会資本総合整備計画 防災・安全交付金

令和07年02月03日

計画の名称	千葉市地域住宅等整備計画（期）（防災・安全）											
計画の期間	令和07年度～令和11年度（5年間）											
交付対象	千葉市											
計画の目標	<p>『子どもから高齢者まで安全で安心して住み続けられる住まい・まちづくりを実現する』</p> <ul style="list-style-type: none"> ・住宅セーフティネットの構築 ・住宅・建築物の耐震化、アスベスト対策及び危険住宅の移転の促進 ・良好な居住環境の形成 											
全体事業費（百万円）	合計（A + B + C + D）	2,333	A	2,333	B	0	C	0	D	0	効果促進事業費の割合C / (A + B + C + D)	0%

番号	計画の成果目標（定量的指標）				定量的指標の現況値及び目標値		
	定量的指標の定義及び算定式				当初現況値	中間目標値	最終目標値
					(R7 当初)	(R9 末)	(R11 末)
1	長寿命化計画の達成率の増加 長寿命化型改善された市営住宅の割合 長寿命化型改善実施率 = 外壁・防水改修工事を実施した耐火構造住戸/建設後20年以上経過した耐火構造住戸				71%	78%	82%
2	耐震性が確保された住宅等の割合 住宅土地統計調査等の統計データや事業実施状況をもとに算出する。 (住宅の耐震化率) = (耐震性が確保された住宅数) / (全住宅数) (%)				94%	96%	97%
3	吹付けアスベスト等の除去等された建築物の割合 (除去率) = (吹付アスベスト等の除去等された建物数) / (吹付アスベスト等の飛散のおそれのある建物の全体棟数) (%)				66%	68%	70%

備考等	個別施設計画を含む	<input type="radio"/>	国土強靭化を含む	<input type="radio"/>	定住自立圏を含む	-	連携中枢都市圏を含む	-	流域水循環計画を含む	-	地域再生計画を含む	-
・千葉市国土強靭化地域計画に基づき実施される要素事業：全基幹事業を明記（R3.3）												

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一體的に実施することにより期待される効果											R07	R08	R09	R10	R11		
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-001	住宅	一般	千葉市	直接	市	-	-	公営住宅整備事業等（公営住宅等ストック総合改善事業）	長寿命化型（1,977戸）	千葉市						1,949		策定済
																		1,949	
住環境整備事業	A16-002	住宅	一般	千葉市	直接	市	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業（住宅・建築物耐震改修事業）	耐震化普及啓発（個別訪問・チラシ作製）	千葉市						8		-
		直接補助、国費率1/2																	
		住宅	一般	千葉市	間接	個人	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業（住宅・建築物耐震改修事業）	耐震診断補助、耐震化普及啓発（分譲マンション予備診断）、耐震改修補助、耐風診断補助、耐風改修補助	千葉市						344		-
	A16-003																		
		間接補助、国費率1/2																	
		住宅	一般	千葉市	間接	個人	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業（住宅・建築物耐震改修事業）	危険ブロック塀等改善補助	千葉市						26		-
		間接補助、国費率1/2																	

A 基幹事業																				
基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用便益比	個別施設計画策定状況	
		一體的に実施することにより期待される効果											R07	R08	R09	R10	R11			
		備考																		
住環境整備事業	A16-005	住宅	一般	千葉市	間接	個人	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業（住宅・建築物アスベスト改修事業）	アスベスト分析調査	千葉市						1		-	
		間接補助、国費率1/1																		
	A16-006	住宅	一般	千葉市	間接	個人	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業（住宅・建築物アスベスト改修事業）	アスベスト除去等	千葉市						2		-	
		間接補助、国費率1/2																		
	A16-007	住宅	一般	千葉市	間接	個人	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業（がけ地近接等危険住宅移転事業）	危険住宅の移転	千葉市						3		-	
												小計						384		
												合計						2,333		