

## 第338回千葉市開発審査会議事要旨

1 日 時：令和7年9月26日（金）午後3時00分～午後3時10分

2 場 所：千葉市役所本庁舎高層棟3階 L会議室303

3 出席者

- （1）委員：大賀紀代子委員、板谷和也委員、松浦健治郎委員、福田浩子委員、  
長谷部衡平委員
- （2）行政庁職員：秋葉建築部長、竹田宅地課長、鈴木審査第二班主査
- （3）事務局職員：前田建築管理課長、川久保建築管理課長補佐、富士計画調整班主査、  
林計画調整班主任技師、松本計画調整班主任技師

4 議 題

（1）審査案件審議

- ア 議案第1号 開発行為の許可について  
（立地基準）都市計画法第34条第14号  
千葉市開発審査会付議基準第14  
「建築物の用途変更」に該当する開発行為

（2）その他

- ア 次回の開発審査会について

5 議事の概要

（1）審査案件審議

- ア 議案第1号 開発行為の許可について  
本件は許可相当とすることに決定した。

（2）その他

- ア 次回の開発審査会について  
次回の開発審査会の開催日は令和7年10月24日（金）と決定した。