

第338回千葉市開発審査会議事要旨

1 日 時：令和7年9月26日（金）午後3時00分～午後3時10分

2 場 所：千葉市役所本庁舎高層棟3階 L会議室303

3 出席者

- (1) 委員：大賀紀代子委員、板谷和也委員、松浦健治郎委員、福田浩子委員、長谷部衡平委員
- (2) 行政庁職員：秋葉建築部長、竹田宅地課長、鈴木審査第二班主査
- (3) 事務局職員：前田建築管理課長、川久保建築管理課長補佐、富士計画調整班主査、林計画調整班主任技師、松本計画調整班主任技師

4 議 題

(1) 審査案件審議

- ア 議案第1号 開発行為の許可について
(立地基準) 都市計画法第34条第14号
千葉市開発審査会付議基準第14
「建築物の用途変更」に該当する開発行為

(2) その他

- ア 次回の開発審査会について

5 議事の概要

(1) 審査案件審議

- ア 議案第1号 開発行為の許可について
本件は許可相当とすることに決定した。

(2) その他

- ア 次回の開発審査会について
次回の開発審査会の開催日は令和7年10月24日（金）と決定した。