

社会資本総合整備計画														社会資本整備総合交付金														令和06年01月25日					
計画の名称	千葉市地域住宅等整備計画（ 期 ）																																
計画の期間	令和02年度 ～ 令和06年度（5年間）																				重点配分対象の該当												
交付対象	千葉市																																
計画の目標	『子どもから高齢者まで安全で安心して住み続けられる住まい・まちづくりを実現する』																																
	・住宅セーフティネットの構築																																
	・良質な住宅ストックの形成																																
	・良好な居住環境の形成																																
全体事業費（百万円）				合計（A + B + C + D）				749		A		749		B		0		C		0		D		0		効果促進事業費の割合 C / （A + B + C + D）				0		%	

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値	中間目標値	最終目標値
		（ R2当初 ）	（ R4末 ）	（ R6末 ）
1	住宅のバリアフリー化率の向上 バリアフリー化された市営住宅の割合（千葉市営住宅管理データを基に算出する） 一定のバリアフリー化住戸率 = 玄関・浴室・トイレに手摺を設置した住戸数 / 中層耐火構造市営住宅管理戸数			
2	建築基準法の道路についての確な情報提供を行い、適切な建築行為の実施を誘導するため、建築基準法道路図及び指定道路調書の整備率を上げる。 建築基準法道路図及び指定道路調書整備率 道路図・調書整備率 = (建築基準法道路図整備延長+指定道路調書整備延長) / (建築基準法道路延長 + 指定道路延長)			
3	狭あい道路の解消（交通安全の確保、生活環境の改善、消火活動及び救急活動の向上に資するため、継続的に拡幅整備を行う。） 狭あい道路の拡幅整備について、一定の持続的実績の確保(総延長345kmに対し、おおむね年間400m)を目指す。			
4	狭あい道路の解消（交通安全の確保、生活環境の改善、消火活動及び救急活動の向上に資するため、継続的に拡幅整備を行う。） 狭あい道路の拡幅整備について、一定の持続的実績の確保(総延長345kmに対し、おおむね年間400m)を目指す。			

備考等	個別施設計画を含む	-	国土強靱化を含む	-	定住自立圏を含む	-	連携中枢都市圏を含む	-	流域水循環計画を含む	-	地域再生計画を含む	-
効果促進事業費と提案事業費の合計額の割合：10.5%												

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		R02 R03 R04 R05 R06																	
		一体的に実施することにより期待される効果 備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-001	住宅	一般	千葉市	間接	個人	-	-	地域住宅政策推進事業	民間賃貸住宅入居支援	千葉市	■	■	■	■	■	1		-
		民間賃貸住宅入居支援																	
		A15-002	住宅	一般	千葉市	直接	市	-	-	地域住宅政策推進事業	住情報提供	千葉市	■	■	■	■	■	42	
	住情報提供																		
	A15-003		住宅	一般	千葉市	間接	個人	-	-	地域住宅政策推進事業	分譲マンション再生等合意形成支援	千葉市	■	■	■	■	■	8	
		分譲マンション再生等合意形成支援																	
		A15-004	住宅	一般	千葉市	直接	市	-	-	地域住宅政策推進事業	住生活基本計画推進事業	千葉市		■				3	
	A15-005		住宅	一般	千葉市	間接	個人	-	-	地域住宅政策推進事業	分譲マンション適正管理支援	千葉市				■	■	4	
		分譲マンション適正管理支援																	
		A15-006	住宅	一般	千葉市	間接	個人	-	-	地域住宅政策推進事業	高経年住宅団地の活性化（R5子育て世帯住替え支援）	千葉市				■	■	21	
	子育て世帯住替え支援																		
	A15-007		住宅	一般	千葉市	直接	市	-	-	公営住宅整備事業等（公営住宅等ストック総合改善事業）	居住性向上型（750戸）、福祉対応型・居住性向上型（1,101戸）、脱炭素社会対応型（2団地）	千葉市	■	■	■	■	■	592	

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-008	住宅	一般	千葉市	直接	市	-	-	住宅地区改良事業等（改良住宅ストック総合改善事業）	福祉対応型・居住性向上型（7戸）	千葉市	■	■	■	■	■	4		策定済
											小計						675		
住環境整備事業	A16-009	住宅	一般	千葉市	直接	市	-	-	狭あい道路整備等促進事業	建築基準法指定道路図及び指定道路調書整備、狭あい道路の拡幅整備	千葉市	■	■	■	■	■	74		-
											小計						74		
											合計						749		

交付金の執行状況

(単位：百万円)

	R02	R03	R04	R05	R06
配分額 (a)	37	36	21	38	33
計画別流用増 減額 (b)	0	0	0	0	0
交付額 (c=a+b)	37	36	21	38	33
前年度からの繰越額 (d)	0	0	0	0	0
支払済額 (e)	37	36	21	38	31
翌年度繰越額 (f)	0	0	0	0	0
うち未契約繰越額(g)	0	0	0	0	0
不用額 (h = c+d-e-f)	0	0	0	0	2
未契約繰越率+不用率 (i = (g+h)/(c+d))%	0	0	0	0	6.06
未契約繰越率+不用率が10%を超えている場合その理由					