

2千都建指第1887号
令和3年2月5日

千葉市建築審査会長様

千葉市長 熊谷 俊



建築基準法第44条第2項の規定により、下記の建築許可申請について、建築審査会の同意を求めます。

記

- 1 該当条項 建築基準法第44条第1項第4号
- 2 申請者 千葉市中央区千葉港1番1号
千葉市長 熊谷 俊人
- 3 敷地地名地番 千葉市 中央区千葉港17番7の一部
- 4 地域地区 商業地域、準防火地域
基準建蔽率 80% 基準容積率 400%
- 5 建築物の用途 モノレール駅舎、公共用歩廊
(申請部分：公共用歩廊)
- 6 建築物の構造 鉄骨造
(申請部分：鉄骨造)
- 7 階数 地階を除く部分(地上階数) 2 (申請部分：1)
地階の階数 0 (申請部分：0)
- 8 工事種別 増築
- 9 建築物の高さ 13.81m (申請部分：10.23m)
- 10 面積

	申請部分	既存部分	合計	率
敷地面積	— m ²	— m ²	2,648.70 m ²	—
建築面積	23.83 m ²	1,642.72 m ²	1,666.55 m ²	62.92 %
延べ面積	0.00 m ²	680.32 m ²	680.32 m ²	24.27 %

- 11 その他 千葉市道路内建築物連絡協議会 (令和3年1月25日)
協議会結果：「支障なし」

