

4千都建情第33号
令和4年6月6日

千葉市建築審査会長 様

千葉市長 神谷 俊



建築基準法第43条第2項第2号の規定により、下記の建築許可申請について、建築審査会の同意を求めます。

記

- 1 該当条項 建築基準法第43条第2項第2号
- 2 申請者 成田市古込字古込1-1
成田国際空港株式会社
代表取締役社長 田村 明比古
- 3 敷地地名地番 千葉市 花見区畑町493-6, 499, 500-4, 501-1, 502-1, 503
- 4 地域地区 指定なし（市街化調整区域）
基準建蔽率 60.00% 基準容積率 200.00%
- 5 建築物の用途 空港パイプライン施設（バルブ操作室）
- 6 建築物の構造 鉄筋コンクリート造一部鉄骨造
- 7 階数 (地上 階) (地下 1 階)
- 8 工事種別 増築
- 9 建築物の高さ 0.400 m
- 10 面積

| | 申請部分 | 既存部分 | 合計 | 率 |
|------|----------------------|-----------------------|-------------------------|--------|
| 敷地面積 | — m ² | — m ² | 1,493.18 m ² | — |
| 建築面積 | m ² | 179.41 m ² | 179.41 m ² | 12.02% |
| 延べ面積 | 92.80 m ² | 556.66 m ² | 649.46 m ² | 43.50% |

- 11 その他
平成30年5月25日 千葉市指令建審第10号にて許可敷地形状の変更に伴う再申請



4千都建情第28号
令和4年5月30日

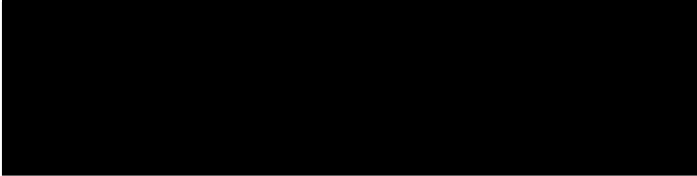
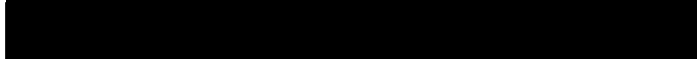
千葉市建築審査会長 様

千葉市長 神谷 俊



建築基準法第43条第2項第2号の規定により、下記の建築許可申請について、建築審査会の同意を求めます。

記

- 1 該 当 条 項 建築基準法第43条第2項第2号
- 2 申 請 者 
- 3 敷地地名地番 
- 4 地 域 地 区 第一種低層住居専用地域
基準建蔽率 50.00% 基準容積率 100.00%
- 5 建築物の用途 一戸建ての住宅
- 6 建築物の構造 木造
- 7 階 数 2 (地上 2 階) (地下 階)
- 8 工 事 種 別 新築
- 9 建築物の高さ 7.866 m
- 10 面 積

| | 申請部分 | 既存部分 | 合 計 | 率 |
|------|-----------------------|------------------|-----------------------|--------|
| 敷地面積 | — m ² | — m ² | 188.37 m ² | — |
| 建築面積 | 58.86 m ² | — m ² | 58.86 m ² | 31.24% |
| 延べ面積 | 100.19 m ² | — m ² | 100.19 m ² | 53.18% |

11 そ の 他



4千都建情第32号
令和4年6月6日

千葉市建築審査会長 様

千葉市長 神谷 俊



建築基準法第43条第2項第2号の規定により、下記の建築許可申請について、建築審査会の同意を求めます。

記

- 1 該当条項 建築基準法第43条第2項第2号
- 2 申請者 [REDACTED]
- 3 敷地地名地番 [REDACTED]
- 4 地域地区 第一種低層住居専用地域
基準建蔽率 50.00% 基準容積率 100.00%
- 5 建築物の用途 一戸建ての住宅
- 6 建築物の構造 木造
- 7 階数 2 (地上 2 階) (地下 階)
- 8 工事種別 新築
- 9 建築物の高さ 6.004 m
- 10 面積

| | 申請部分 | 既存部分 | 合計 | 率 |
|------|----------------------|------------------|-----------------------|--------|
| 敷地面積 | — m ² | — m ² | 194.14 m ² | — |
| 建築面積 | 81.98 m ² | — m ² | 81.98 m ² | 42.22% |
| 延べ面積 | 89.01 m ² | — m ² | 89.01 m ² | 45.84% |

- 11 その他

