

4千都建指第1561号
令和4年11月8日

千葉市建築審査会長 様

千葉市長 神谷 俊



建築基準法第55条第4項の規定により、下記の建築許可申請について、建築審査会の同意を求めます。

記

- 1 該当条項 建築基準法第55条第3項第2号
- 2 申請者 千葉市中央区市場町1番1号
千葉県教育委員会 教育長 冨塚 昌子
- 3 敷地地名地番 千葉市美浜区真砂4-17-1
- 4 地域地区 第一種低層住居専用地域、第一種住居地域、第一種高度地区 (31m)
基準建蔽率 50.59% 基準容積率 105.99%
- 5 建築物の用途 高等学校 (申請部分：倉庫)
- 6 建築物の構造 鉄筋コンクリート造、鉄骨造、コンクリートブロック造
(申請部分：鉄骨造)
- 7 階数 地階を除く部分 (地上階数) 4 (申請部分：1)
地階の階数 0 (申請部分：0)
- 8 工事種別 増築
- 9 建築物の高さ 16.40m (申請部分：3.655m)
- 10 面積

	申請部分	既存部分	合計	率
敷地面積	— m ²	— m ²	49,266.66 m ²	—
建築面積	94.25 m ²	6,091.14 m ²	6,185.39 m ²	12.55 %
延べ面積	94.25 m ²	13,607.66 m ²	13,701.91 m ²	27.03 %

11 その他

