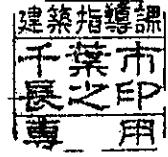


5千都建指第407号
令和5年6月5日

千葉市建築審査会長 様

千葉市長 神谷 俊



建築基準法第44条第1項第2号の規定により、下記の建築許可申請について、建築審査会の同意を求めます。

記

- 1 該当条項 建築基準法第44条第1項第2号
- 2 申請者 千葉市美浜区高浜二丁目3番1号
千葉海浜交通株式会社 取締役社長 長塚 健治
- 3 敷地地名地番 千葉市美浜区高洲四丁目11番の一部
- 4 地域地区 第一種住居地域
基準建蔽率 60% 基準容積率 200%
第一種高度地区 (31m)
- 5 建築物の用途 バス停留所上屋
- 6 建築物の構造 鉄骨造
- 7 階数 地階を除く部分 (地上階数) 1
地階の階数 0
- 8 工事種別 新築
- 9 建築物の高さ 3.044m
- 10 面積

| | 申請部分 | 既存部分 | 合計 | 率 |
|------|----------------------|---------------------|----------------------|---------|
| 敷地面積 | — m ² | — m ² | 14.94 m ² | — |
| 建築面積 | 4.83 m ² | 0.00 m ² | 4.83 m ² | 32.32 % |
| 延べ面積 | 11.85 m ² | 0.00 m ² | 11.85 m ² | 79.31 % |

- 11 その他 千葉市道路内建築物連絡協議会 (令和5年5月29日)
協議会結果: 「支障なし」

