

令和7年度 中高層条例標識設置届一覧表（閲覧用）

番号	受付日 建築主 住宅地図頁	建築主	設計者	工事施工者	標識連絡先	敷地			建築物の概要									
						地名地番	用途地域		計画建面		敷地面積	高さ	工事種別		構造	着工予定		
							指定建蔽率	防火指定 高度地区	計画延面 (内車庫等)	既存延面 (内車庫等)	延べ面計 (内車庫等計)		用途	基礎				
															指定容積率	第2種	2,344.09㎡ 21,471.67㎡	2,344.09㎡ 21,471.67㎡
												階数						
17	10月6日	グッド・ライフ株式会社	株式会社クラスト1級建築士事務所	株式会社クラスト	株式会社クラスト千葉支店	花見川区	1種中高		198.83㎡		11.200m	新築		RC造	R8.5.1			
	民間 花-73-E5	静岡県浜松市中央区葵西2-15-3	東京都千代田区神田須田町2-2-2 神田須田町ビル3階	静岡県浜松市中央区西浅田2-1-8	043-238-1611	幕張本郷2丁目10-10、-11、-12	60% 指定なし		427.86㎡			共同住宅				杭基礎		
							200% 第2種		(32.96㎡)			(32.96㎡)						
							4階		1棟 8戸									
18	10月20日	新日本建設株式会社	株式会社長谷工コーポレーション	未定	イデア株式会社	美浜区	近隣商業		5,810.26㎡		39.450m	新築		RC造	R7.12.22			
	民間 美-49-A1B1	千葉市美浜区ひび野1丁目4番3	東京都港区芝2丁目32番1号	未定	03-3556-1910	高洲3丁目20番24	80% 準防火		21,471.67㎡			共同住宅				杭基礎		
							300% 指定なし		21,471.67㎡			13階 1棟 263戸						
							13階		1棟 263戸									
19	10月29日	株式会社千葉シムズ	新日本建設株式会社一級建築士事務所	新日本建設株式会社	新日本建設株式会社	花見川区	1種住居		859.47㎡		14.020m	新築		S造	R8.4.1			
	民間 花-97-H2	千葉市美浜区中瀬1丁目7番1号 住友ケミカルエンジニアリングセンタービル23階	千葉市美浜区ひび野1丁目4番3	千葉市美浜区ひび野1丁目4番3	043-213-1453	幕張町3丁目1050-1	60% 指定なし		432.45㎡			倉庫(自家用)、事務所				杭基礎		
							200% 第1種		1,038.74㎡			1,038.74㎡						
							3階		1棟 ー									