

令和7年度 中高層条例標識設置届一覧表（閲覧用）

| 番号 | 受付日<br>建築主<br>住宅地図頁 | 建築主              | 設計者                   | 工事施工者 | 標識連絡先                 | 敷地                 |       | 建築物の概要 |                |                |                         |         |          |           |              |         |     |         |
|----|---------------------|------------------|-----------------------|-------|-----------------------|--------------------|-------|--------|----------------|----------------|-------------------------|---------|----------|-----------|--------------|---------|-----|---------|
|    |                     |                  |                       |       |                       | 地名地番               | 用途地域  |        | 計画延面           |                | 既存延面                    |         | 敷地面積     | 高さ        | 工事種別         |         | 構造  | 着工予定    |
|    |                     |                  |                       |       |                       |                    | 指定建蔽率 | 防火指定   | 計画延面<br>(内車庫等) | 既存延面<br>(内車庫等) | 建築面積<br>延べ面積<br>(内車庫等計) | 用途      | 基礎       |           |              |         |     |         |
|    |                     |                  |                       |       |                       |                    |       |        |                |                |                         |         |          |           | 指定容積率        | 高度地区    | 階数  | 棟数      |
| 15 | 9月1日                | 学校法人昭和学院         | 株式会社日建設計              | 未定    | 株式会社日建設計              | 美浜区                | 2種住居  |        |                |                | 12,394.43㎡              | 15.450m | 新築       |           | RC造一部SRC造・S造 | R8.1.5  |     |         |
|    | 民間                  | 千葉県市川市東菅野2-17-1  | 東京都千代田区飯田橋2-18-3      | 未定    | 03-5226-3030          | 若葉3丁目2-1           | 60%   | 指定なし   | 4,966.42㎡      |                | 4,966.42㎡               |         | 学校、幼稚園   |           |              |         |     |         |
|    | 美-18-F4F5           |                  |                       |       |                       |                    |       |        | 9,862.72㎡      |                | 9,862.72㎡               |         | 杭基礎      |           |              |         |     |         |
|    |                     |                  |                       |       |                       |                    |       |        | 200%           | 第1種            |                         |         |          | 3階        | 1棟           | —       | 未定  |         |
| 16 | 9月4日                | 株式会社一道           | 株式会社m-SITE-r/一級建築士事務所 | 未定    | 株式会社m-SITE-r/一級建築士事務所 | 中央区                | 近隣商業  |        |                |                | 744.76㎡                 | 19.459m | 新築       |           | RC造          | R8.1.13 |     |         |
|    | 民間                  | 神奈川県横浜市南区中島町4-72 | 東京都目黒区原町1-17-5        | 未定    | 03-3793-2760          | 長洲2丁目206番1・2、205番1 | 80%   | 準防火    | 379.13㎡        |                | 379.13㎡                 |         | 共同住宅、事務所 |           |              |         |     |         |
|    | 中-43-D3             |                  |                       |       |                       |                    |       |        | 1,911.25㎡      |                | 1,911.25㎡               |         | 杭基礎      |           |              |         |     |         |
|    |                     |                  |                       |       |                       |                    |       |        | 200%           | 指定なし           | (117.99㎡)               |         |          | (117.99㎡) | 6階           | 1棟      | 45戸 | R9.5.31 |