

令和7年度 中高層条例標識設置届一覧表（閲覧用）

番号	受付日 建築主 住宅地図頁	建築主	設計者	工事施工者	標識連絡先	地名地番	敷地		建築物の概要								
							用途地域		敷地面積		高さ	工事種別		構造	着工予定		
							指定建蔽率	防火指定	計画延面 (内車庫等)	既存延面 (内車庫等)		建築面積					
												階数	棟数	住戸数			
22	1月5日 民間(個人) 中-28-12	個人事業主	三菱地所ホーム株式会社 一級建築士事務所 東京都新宿区新宿6-27-30 新宿イーストサイドスクエア7階	三菱地所ホーム株式会社 務所 東京都新宿区新宿6-27-30	三菱地所ホーム株式会社 一級建築士事務所 03-6774-2633	中央区 鶴沢町20番21、37、38	1種住居 60%/80% 200%	近隣商業 指定なし/準防火 第2種/指定なし	352.83m ² 178.64m ² 497.48m ² (85.76m ²)	178.64m ² 497.48m ² (85.76m ²)	13.933m	新築 一戸建ての住宅	木造	R8.3.31			
23	1月6日 民間 緑-38-B4B5	大和ハウス工業株式会社 東関東支社 千葉県船橋市本町1丁目27番1号	大和ハウス工業株式会社 東関東支社 千葉県船橋市本町1丁目27番1号	大和ハウス工業 東関東支社 047-406-4813	緑区 誉田町1丁目392-39	2種住居 60% 200%	1,492.38m ² 664.23m ² 1,481.27m ²	1,492.38m ² 664.23m ² 1,481.27m ²	10.746m	新築 有料老人ホーム	S造	R8.4.15					
24	1月6日 民間 美-79-C2	成田国際空港株式会社 成田市古込字古込1-1 成田国際空港内	成田国際空港株式会社一級建築士事務所 成田市古込字古込1-1 成田国際空港内	未定	成田国際空港株式会社 080-5099-5385	美浜区 新港233の一部	工業専用 60% 200%	36,364.83m ² 968.70m ² 4,221.21m ² (246.93m ²)	836.76m ² 1,805.46m ² 1,399.16m ² (246.93m ²)	28.890m	増築 事務所	RC造	R9.3.1				
25	1月7日 民間 中-25-G2H2	株式会社ピカいち 千葉県長生郡一宮町一宮10095-2-1	株式会社石田設計事務所 千葉県山武市富口2238-1	株式会社ピカいち 043-350-1061	中央区 登戸1丁目12-6	近隣商業 80% 400%	137.51m ² 84.43m ² 535.03m ²	84.43m ² 535.03m ²	20.700m	新築 共同住宅	S造	R8.5.1					
26	1月9日 民間 花-73-C2	株式会社V.O 千葉県習志野市津田沼5-1-12	一級建築士事務所 有限会社アークビジョン 東京都港区三田3-1-19	未定	合同会社あまね設計 一級建築士事務所 090-2703-1974	花見川区 幕張本郷1丁目9番3	2種中高 60% 200%	779.26m ² 467.37m ² 1,460.01m ²	467.37m ² 1,460.01m ²	15.210m	新築 動物病院、寄宿舎	S造	R8.3.9				
27	1月13日 民間 福-75-E3E4	大和ハウス工業株式会社 東関東支社 千葉県船橋市本町1丁目27番1号	株式会社中山設計事務所 茨城県つくば市栗原803	古谷・ミツキヤ特定建設工事共同企業体(代表者)古谷建設株式会社 千葉県山武郡横芝光町栗山3195-1	株式会社中山設計事務所 029-857-3037	稲毛区 弥生町2-17	1種住居 60% 200%	2,860.86m ² 1,163.91m ² 2,982.00m ²	1,163.91m ² 2,982.00m ²	14.500m	新築 貸事務所	S造	R8.4.20				
28	1月20日 公共 中-35-4G	国立大学法人千葉大学 千葉市稻毛区弥生町1番33号	株式会社エーシー工設計 東京支社 東京都千代田区神田須田町1-3-9 PMO神田万世橋4階	未定	国立大学法人千葉大学 施設環境部建築環境課/株式会社エーシー工設計東京支社 043-290-2127/03-5297-8177	中央区 亥鼻1丁目54-2.54-3.54-4.54-5.54-6.54-7.54-14.64-1の一部.64-3.64-4.64-5.64-6.64-7の一部.64-8.64-9.64-10.64-17.64-18.64-19.313-1.315-1.322.797-1.矢作町803-4.803-40	2種中高/1種住居/1種低層/近隣商業 60%/60%/60%/ 200%/200%/150%/200%	257,513.83m ² 545.84m ² 2,093.18m ² (46.15m ²)	64,351.32m ² 64,897.16m ² 304,370.73m ² (14,975.36m ²)	23.850m	新築 大学	S造	R8.4.1				
29	1月22日 民間(個人) 中-4-J5	個人事業主	積水ハウス株式会社 シャーメゾンステーション千葉一級建築士事務所 千葉市美浜区中瀬1-7-1 住友ケミカルエンジニアリングセンタービル25階	積水ハウス株式会社 千葉シャーメゾン支店 043-212-1211	中央区 春日1丁目18番1、18番6	1種住居 60%/80% 200%/300%	499.10m ² 288.33m ² 1,037.86m ² (224.34m ²)	288.33m ² 1,037.86m ² (224.34m ²)	11.970m	新築 共同住宅	S造	R8.3.18					
30	1月23日 民間(個人) 中-79-E3	個人事業主	大和ハウス工業株式会社千葉支店集合住宅一級建築士事務所 千葉市緑区おゆみ野3丁目19番地4号	大和ハウス工業株式会社 東関東支社 千葉県船橋市本町1丁目27番1号	千葉支店 千葉集合住宅事業部 043-291-9610	中央区 今井3丁目13-3、13-4の各一部	1種住居 60% 200%	305.83m ² 200.97m ² 689.48m ² (59.82m ²)	200.97m ² 689.48m ² (59.82m ²)	12.386m	新築 共同住宅・事務所	S造	R8.5.24				
31	1月26日 民間 中-27-D2	ホームファクトリー株式会社 千葉市中央区旭町17-17	株式会社菊地建築設計事務所 千葉県鎌ヶ谷市東道野辺4-3-63	株式会社菊地建築設計事務所 047-445-9822	中央区 中央3丁目5-5、6、-7	商業 80% 600%	257.35m ² 182.08m ² 1,637.42m ² (104.55m ²)	182.08m ² 1,637.42m ² (104.55m ²)	35.210m	新築 店舗、共同住宅、ホテル	S造	R8.4.1					
32	1月29日 民間 花-114-G2	セントラル総合開発株式会社 三信住建株式会社 東京都千代田区飯田橋3丁目3番7号 東京都中央区銀座6丁目2番1号	株式会社橘建築設計事務所	未定	株式会社フーエーバーサンクス 03-5733-7033	花見川区 幕張町5丁目417番66	2種住居 60% 200%	1,075.99m ² 620.51m ² 2,435.58m ²	620.51m ² 2,435.58m ²	18.160m	新築 共同住宅	RC造	R8.11.1				
														杭基礎	R10.3.31		