

令和7年度 中高層条例標識設置届一覧表（閲覧用）

番号	受付日 建築主 住宅地図頁	建築主	設計者	工事施工者	標識連絡先	敷地		建築物の概要								
						地名地番	用途地域		計画建面 計画延面 (内車庫等)	既存建面 既存延面 (内車庫等)	敷地面積 建築面計 延べ面計 (内車庫等計)	高さ 階数	工事種別		構造	着工予定
							指定建蓄率	防火指定					用途	棟数		
							指定容積率	高度地区	新築	共同住宅、店舗(事務所)						
37	3月6日 民間 花-98-H5	株式会社金太郎ホーム 千葉市花見川区幕張本郷1-2-22-101	株式会社金太郎ホーム一級建築士事務所 千葉市花見川区幕張本郷1-2-22	株式会社金太郎ホーム 千葉市花見川区幕張本郷1-2-22-101	株式会社金太郎ホーム 043-213-3220	花見川区 幕張町6丁目仮符号18街区12 画地	近隣商業			140.91㎡	16.380m 5階	新築 共同住宅、店舗(事務所)	S造 杭基礎	R8.8.1 R9.7.31		
							80%	準防火	103.04㎡	103.04㎡						
							200%	指定なし	327.33㎡	327.33㎡						
38	3月10日 民間 若-52-H1	大宝地建株式会社 千葉市若葉区都賀2-24-14	株式会社クラスト1級建築士事務所 東京都千代田区神田須田町2-2-2 神田須田町ビル3階	株式会社クラスト 静岡県浜松市中央区西浅田2-1-8	株式会社クラスト千葉支店 043-238-1611	若葉区 都賀3-20-9	近隣商業 1種住居		759.09㎡	14.620m 5階	新築 共同住宅、店舗	RC造 杭基礎	R8.6.1 R9.3.20			
							80%/60%	準防火/指定なし	303.84㎡					303.84㎡		
							200%	指定なし/第2種	1,334.04㎡ (92.59㎡)					1,334.04㎡ (92.59㎡)		
39	3月17日 民間 稲-74-G5H5	株式会社タカラレーベン 東京都千代田区丸の内1丁目8番2号	株式会社千都建築設計事務所 千葉市美浜区真砂3-1-2 千都ビル	未定	株式会社伸明リビングサービス 03-5647-3901	稲毛区 緑町1丁目24番3、24番11、24 番22	近隣商業		990.83㎡	27.050m 9階	新築 共同住宅	RC造 杭基礎	R8.6.10 R10.1.31			
							80%	準防火	567.12㎡					567.12㎡		
							300%	指定なし	3,150.35㎡ (567.12㎡)					3,150.35㎡ (567.12㎡)		
40	3月19日 民間 中-33-E5	有限会社田中商店 千葉県東金市上武射田2488	大和ハウス工業株式会社 千葉支店住宅一級建築士事務所 千葉市緑区おゆみ野3丁目19番地4	大和ハウス工業株式会社 東関東支社 千葉県船橋市本町1丁目27番1号	大和ハウス工業株式会社 千葉支店 043-291-9602	中央区 神明町15番4、15番5、15番6、 15番7	近隣商業		423.38㎡	15.570m 5階	新築 共同住宅	S造 杭基礎	R8.6.24 R9.7.20			
							80%	準防火	296.40㎡					296.40㎡		
							300%	指定なし	1,426.81㎡ (192.70㎡)					1,426.81㎡ (192.70㎡)		
41	3月24日 民間 中-4-14J4	新日本建設株式会社 千葉市美浜区ひび野1丁目4番3	新日本建設株式会社一級建築士事務所 千葉市美浜区ひび野1丁目4番3	新日本建設株式会社 千葉市美浜区ひび野1丁目4番3	日本デルタキャピタル株式会社 03-6412-7189	中央区 春日2丁目28番15、16、17、19	近隣商業		1,101.59㎡	33.600m 10階	新築 共同住宅、店舗	RC造 杭基礎	R8.8.3 R10.4.28			
							80%	準防火	570.92㎡					570.92㎡		
							300%	指定なし	4,059.07㎡					4,059.07㎡		