

事前説明報告書

年 月 日

千葉市長様

建築主 住所
氏名

連絡先電話番号 ()

電子メールアドレス @

千葉市ワンルームマンション建築指導要綱第10条の規定により事前説明を行いましたので、
次のとおり報告します。

建築物の名称					
敷地の地名地番					
標識設置年月日		令和5年 4月 1日			
説明日		令和5年 4月 2日 ~ 令和5年 4月 9日			
説明世帯数		39件			
添付図書		1 説明世帯位置図 2 説明資料			
番号	説明世帯の住所及び氏名	説明世帯からの意見・要望内容	説明世帯からの意見・要望に対する回答等	説明年月日	説明者氏名
1	中央区 ○○町○ ○-○ 千葉 一郎	・プライバシー ・工事中の騒音・振動	・外階段に目隠し取付 ・工事協定を締結する	R 5.4/2	建築主男 設計士朗
2	中央区 ○○町○ ○-○ 中央荘 101号 中央太郎 102号 花見花子 103号 氏名不明 201号 氏名不明 202号 氏名不明 203号 氏名不明	特になし 特になし 特になし 特になし 特になし 特になし		R 5.4/2 同上 同上 同上 同上 同上	同上

標識設置後に説明を始めてください

配置図や建築物の概要など
建築計画がわかるもの

説明範囲図の付番と合わせる

室名を記入

氏名不明の場合の記載例

3 不在の場合の 記載例	中央区 ○○町○ ○-○ 若葉 三郎	4/2・4/4・4/9 訪問 計画書提出日まで連絡 なし	不在のため4/9 資料投函	R 5.4/2 4/4 4/9	建築主男 設計士朗
		不在でも、経過等を書くこと			不在の場合、3回 訪問後、資料投函
4 (1)	中央区 ○○町○ ○-○ 千葉マンション (30戸) 管理組合 ○○会長	個別訪問はしないで、 4/6に説明会を開い てください 出席しなかった方には 資料を投函してくださ い	4/6説明会開催 ・議事録及び出席者名簿 参照 なお、同日に欠席者に 資料投函	4/2	同上
		分譲マンションの場合 は、管理組合と協議し て、説明方法を決定し、 その旨を記載すること。			
(2)	同上 1F 101号室 知花 みどり	4/6説明会参加 特になし		4/6	同上
(3)	同上 1F 102号室 稲毛 四郎	4/6説明会不参加 計画書提出日まで連絡 なし	4/9資料投函 (管理組合依頼により)	4/9	同上
		管理組合依頼に よる資料投函の 記載例			

(注意)

※番号は、説明世帯位置図の付番と合わせて記入してください。