

平成30年10月13日(土)樹木診断会 報告

場所: エステシティ海浜幕張

住所: 花見川区幕張町5-417-17

5棟 総戸数 : 462戸 、築年月: 1997年11月(平成9年) 築20年

「エステシティ海浜幕張緑地協定」(協定番号160番)



希望するアドバイス内容:

全般的には植栽管理はよい状態だが、シンボルツリーとして数本あるココスヤシについて樹木診断をしていただき、対応をアドバイスいただきたい。



環境委員の方と管理員さんの6名が参加され、ココスヤシの茎に穴が空いている状況など見て廻り倒れる恐れがないかなどについて樹木医のアドバイスを求められた。 ↓
その他、敷地全体の植栽状況を見て、アドバイスがあった。

穴があいた状況



1. ココスヤシに対するアドバイス内容

- ・集会室前など、倒れる心配があるなら伐採してもよいのではないか。
- ・人通りの少ない個所にある物は、あまり心配いらないが、剪定のやり方を注意した方がよい。
- ・一般道路に面している物は、ワイヤー等で補強することも検討すると安心であるとのアドバイス。



ご参考: [腐朽診断の現状と課題](#)

2. その他のアドバイスや樹木診断会の様子

- ・樹木管理用の札の針金が、樹木の成長にしたがい幹に食い込んでいるのが散見されるので早期に食い込み防止の対応をとる必要がある。 ↓



↑
入口 近くだけ枯れが発生。



ソテツは、問題なく育っている →



※敷地内に入るにも専用キーが必要なセキュリティ環境である。