

## 実績報告書

令和〇年〇〇月〇〇日

### ■基本情報

事業名称	花見川リバーサイドカフェ	
代表事業者	千葉リバーサイドカフェ株式会社	
協力事業者		※該当する場合のみ記入
メールアドレス	info@chiba-riverside-cafe.co.jp	
電話番号	〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇	
利用日時	令和7年11月8日(土) 10-16時	
実施した概要	<ul style="list-style-type: none"><li>・ コーヒーやドリンクの販売</li><li>・ 焙煎コーヒー豆の販売</li><li>・ 軽食やスイーツの提供(地元食材を活用)</li></ul>	

### ■成果

利用者の年代、性別など	<p>【年代】 20～50代が中心</p> <p>【性別】 男女ともに利用あり(女性が約6割、男性が約4割)</p> <p>【特徴】 ・ファミリー層から若いカップル、シニア層まで幅広い年齢層が訪れる ・地域住民やサイクリストが多い</p>	
利用者数	30人	※実施日ごとに記入
売上金額	30,000円 (内訳) コーヒー・ドリンク 20,000円 自家焙煎豆 5,000円 軽食・スイーツ 5,000円	※売上有の場合、日別売上げを記載した収支報告書(任意様式)を添付
事業実施に要した費用 (原価や人件費等を含む)	5,000円	

## ■利用した際の対象地の印象

	← 悪い →										良い
【立地】	5	・	4	・	3	・	2	・	1		
【使い勝手】	5	・	4	・	3	・	2	・	1		
【市場ニーズ】	5	・	4	・	3	・	2	・	1		

上記評価の理由（自由記入）

### 【立地】

花見川沿いのサイクリングコースに面しており、通行する人が多い。  
幕張駅から徒歩圏内であることやバス停も近い。

### 【使い勝手】

広いスペースで、ゆったりと運営することができた。

### 【市場ニーズ】

コーヒーやスイーツを楽しみに来る女性客が多い一方、男性もコーヒー豆の購入やテイクアウト利用が多い。

利用に際して、良かった点・継続すべき点  
（自由記入）

・市の SNS やチラシを見て来店する人が多かったので、今後も続けてほしい。

利用に際して、気になった点・課題と思う点  
（自由記入）

・お得意さんが来てくれたが、駐車場がなく、困っていた。  
・区役所からの視認性が悪い。

■今後、花見川千本桜緑地の利活用を進めるにあたって、利用者視点であったほうが良いルールや運用はありますか。(自由記入)

- ・ゴミ箱が設置されると良い。
- ・公衆トイレが南にもほしい。

■今後、花見川千本桜緑地の活用において、参加したいと考えていますか。  
(○をつけてください)

参加したい ・ 条件によっては参加したい ・ 今後は遠慮したい

(利用条件：自由記述)

- ・本店が近いため、出店が負担にならない。新規獲得の機会になる。

■今後の参加にあたり都合のよい日程はありますか。

	平日		土日祝	
	日中	夜間	日中	夜間
あてはまるもの全てに○⇒	○		○	

■もし市が利用者から使用料（場所代相当）を徴収する場合、今回と同様の利用を想定して、いくらが適切だと考えますか。営利目的・非営利目的それぞれで、条件（面積・時間等）とともにご記入ください。

営利目的	1日1テントあたり3,000円
非営利目的	1日1テントあたり1,000円

■事業性の観点での利点・課題（採算性や集客性など）

【利点】

- ・サイクリングや散歩で通る人が多く、自然な流れで立ち寄ってもらえる
- ・地元の食材やこだわりのコーヒーが好評で、単価も比較的とりやすかった
- ・季節ごとのイベントや花見シーズンの高い集客力により売上増が期待できる

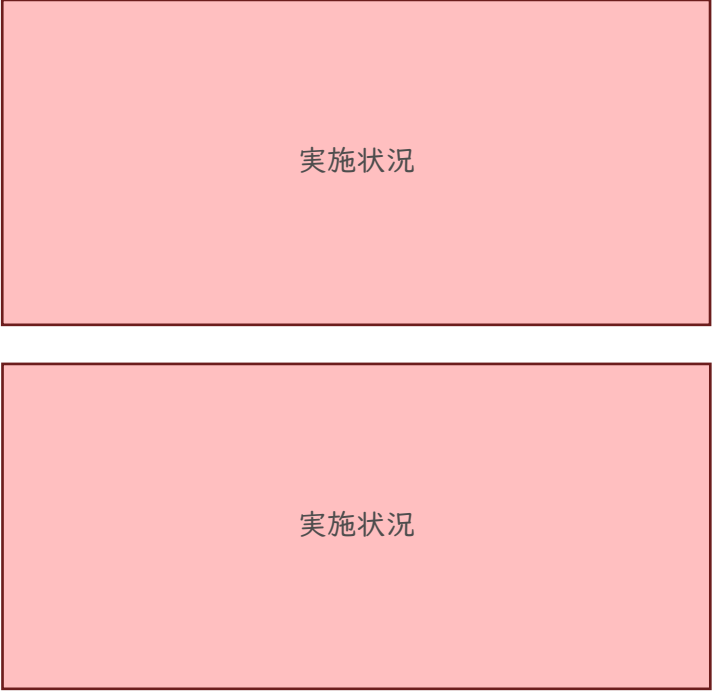
【課題】

- ・天気や季節によって人の流れが大きく変わるため、安定した売上を出すのが難しい時もある
- ・仮設での出店なので、設備の準備や搬入に手間やコストがかかる
- ・お客さんの多くが「ついでに立ち寄る」感じなので、購買意欲には波がある

■対象地の有効活用に必要な施設の整備（親水護岸やトイレの整備など）

- ・川を見下ろせるテラス
- ・駐車場
- ・駐輪場
- ・トイレ
- ・子供用の個性的な大型遊具（家族世帯の目的地化）

■実施状況の写真（電子データもあわせて提出してください）



Two large red rectangular boxes are stacked vertically within a larger black-bordered frame. Each box contains the text "実施状況" (Implementation Status) in the center.

実施状況

実施状況

以上