

河川空間利活用社会実験業務委託 基本仕様書

第1条 委託業務名

河川空間利活用社会実験業務委託

第2条 業務目的

本業務は、都川及び花見川の2河川沿川を対象とし、市民の河川に対する親しみや関心を高め、河川との良好な関係を築き、将来的な河川空間のオープン化制度等を活用した日常的な賑わいの創出や地域活性化へつなげていくために、河川沿川に広がる公園緑地や親水空間等の地域資源を一体的に活用する社会実験を実施することを目的とする。

第3条 委託期間

契約締結日の翌日から令和9年5月31日まで

第4条 都川社会実験

都川において、河川空間を活用した社会実験を企画運営する。企画運営に当たっては、過年度の社会実験の実績を踏まえ、地域の意見交換会と連携して実施すること。

1. 「ちばかわまつり」開催概要

(1) 主催

千葉市

(2) 主な実施内容

- ア 水辺のアクティビティの実施（カヤック等）
- イ 飲食等の出店、体験型ワークショップの展開等
- ウ 滞在空間の創出（プレイス・メイキング）
- エ 親水護岸を活用したイベント等の実施 など

(3) 開催日

令和8年秋～令和9年春 1日以上

(4) 開催時間

10:00～19:00頃

(5) 開催場所

本町公園（千葉市中央区本町3丁目5）※別紙1「対象区域」のとおり

2. 「ちばかわまつり」業務内容

業務内容は次の(1)～(8)のとおりとする。

(1) 水辺のアクティビティの実施

本町公園の親水護岸を活用し、カヤック体験、Eボート体験、その他水辺のコンテンツの展開を検討し、誰もが安心して水辺に親しめる水辺のアクティビティを実施すること。

なお、都川の本町公園周辺は汽水域で潮位差が生じるため、親水護岸から水辺に安全にアクセスできるような安全対策を十分に講じること。

（２）飲食等の出店、体験型ワークショップの展開等

キッチンカー出店、飲食店の出張出店、マルシェ等を実施するとともに、ファミリー向けの体験型ワークショップや簡易なゲーム体験等を複数コンテンツ展開し、参加者がコンテンツ間を回遊し、公園周辺に参加者が一定時間滞留して、賑わいを生む工夫を行うこと。

（３）滞在空間の創出（プレイス・メイキング）

居心地の良い空間を創出するため、参加者が、快適に過ごせるようなイスやテーブル等の設置、親水護岸上で川辺を見ながらくつろげるような空間づくり、効果的なBGMの活用、その他公園内のオープンスペースの有効活用等を行い、意図的・戦略的に居心地のいい滞在空間の創出を行うこと。

（４）親水護岸を活用したイベント等の実施

親水護岸の新たな活用可能性を探るため、親水護岸を活用したイベント等を展開する。

【参考】演奏会（ちばかわまつり 2026）、ナイトシネマ（ちばかわまつり 2025）

（５）イベント共通業務

ア 作業計画書の作成

イ 社会実験の実施に必要な占用許可申請等の書類作成

ウ イベントチラシの作成

エ インターネットサイト等による参加者募集及び申込受付（抽選制のもの）

オ 参加者からの問い合わせ対応

カ イベント参加者の受付及び案内、参加料の徴収

- ・企画提案の内容に応じて、参加者の募集を行い、申込受付を行うこと。
- ・参加者からの問い合わせに対応すること。
- ・参加者から、イベント保険料及び参加に係る受益者負担分として参加料を徴収することは妨げない。実際の金額設定や徴収方法については、発注者と協議のうえ決定すること。

キ 会場設営等業務

会場設営図及び備品一覧を作成し、必要な備品の手配、運搬、設置及び撤去を行うこと。なお、開催日以前の天候に応じ、イベント当日に利用者が本イベントを快適に楽しむために必要な工夫及び配慮をすることとする。

（例）テント、机、椅子、ゴミ箱、案内看板、消火器、無線機など

ク イベントの人員配置計画、警備計画及び連絡体制の構築

ケ 安全対策

天候リスクを最大限考慮した企画運営を行うと共に、災害発生等緊急時における危機管理や事故防止対策等の安全対策を徹底すること。

コ その他イベント実施に当たり関係法令を含む必要な事項

サ 事業者が持つノウハウ、ネットワークを最大限活用し、ホームページ、チラシ、ポスター、SNS等様々なメディアを用いた効果的かつ効率的な広報宣伝を行い、誘客を図ること。

(6) 動画及び写真撮影業務

ア イベント開催時の風景動画及び写真の撮影を行うこと。

水辺のアクティビティは水面から撮影を行うなど複数アングルで実施すること。

イ 撮影データは、発注者と協議のうえ、今後の河川を活用したまちづくりのPRとして活用するため、編集及び加工を行うこと。なお、発注者が撮影データを活用することに対し、受注者は、事前に被撮影者の承諾を得るものとする。

(7) アンケート調査業務

参加者向けのアンケートを実施し、結果を集計すること。なお、アンケートの内容は、発注者と協議のうえ作成すること。

(8) 地域プレイヤーによる企画段階からの参画

ア 別業務「河川空間利活用検討業務委託」にて実施予定の周辺住民との意見交換会と本業務に係る打ち合わせを適宜実施し、社会実験のテーマや実施コンテンツについて地域と協働して検討すること。

イ 意見交換会のメンバーの中で、出店希望者や運営協力者を募り、社会実験に率先して参画できるよう協議調整すること。

第5条 花見川社会実験

花見川において、河川空間を活用した社会実験を企画運営する。企画運営に当たっては、過年度の社会実験の実績を踏まえ、地域の検討会と連携して実施すること。

1. 「ちばかわまつり」開催概要

(1) 主催

千葉市

(2) 主な実施内容

ア 水辺のアクティビティのデモンストレーション及びPR

イ 飲食等の出店、体験型ワークショップ等

ウ 滞在空間の創出（プレイス・メイキング） など

(3) 開催日

令和9年3月下旬、または4月上旬 1日以上

※桜の開花時期を考慮すること

(4) 開催時間

10:00～17:00頃

(5) 開催場所

花見川千本桜緑地（千葉市花見川区瑞穂1丁目3－1他）

※別紙2「対象区域」のとおり

2. 「ちばかわまつり」業務内容

業務内容は次の（1）～（6）のとおりとする。

(1) 水辺のアクティビティのデモンストレーション及びPR

現状、花見川千本桜緑地から花見川の水辺に一般の利用客が安全に降りられる親水護岸や栈橋等は存在しないため、水辺のアクティビティを実施している民間事業者や団体等の協力を得て、水辺のアクティビティのデモンストレーションを実施すること。

また、将来的に、かわまちづくり計画に基づく親水護岸の整備が実現した場合には、日常的に水辺に親しめる空間ができることをイベント参加者向けにPRする特設ブースを会場内に設置すること。

(2) 飲食等の出店、体験型ワークショップの展開等

キッチンカー出店、飲食店の出張出店、マルシェ等を実施するとともに、ファミリー向けの体験型ワークショップや簡易なゲーム体験、子ども向けエア遊具等の複数コンテンツを展開し、参加者がコンテンツ間を回遊し、公園周辺に参加者が一定時間滞留して、賑わいを生む工夫を行うこと。

(3) 滞在空間の創出（プレイス・メイキング）

居心地の良い空間を創出するため、参加者が、快適に過ごせるようなイスやテーブル等の設置、効果的なBGMの活用、その他公園内のオープンスペースの有効活用等を行い、意図的・戦略的に居心地のいい滞在空間の創出を行うこと。

(4) イベント共通業務（第4条2（5）同様）

ア 作業計画書の作成

イ 社会実験の実施に必要な占用許可申請等の書類作成

ウ イベントチラシの作成

エ インターネットサイト等による参加者募集及び申込受付（抽選制のもの）

オ 参加者からの問い合わせ対応

カ イベント参加者の受付及び案内、参加料の徴収

- ・企画提案の内容に応じて、参加者の募集を行い、申込受付を行うこと。
- ・参加者からの問い合わせに対応すること。
- ・参加者から、イベント保険料及び参加に係る受益者負担分として参加料を徴収することは妨げない。実際の金額設定や徴収方法については、発注者と協議のうえ決定すること。

キ 会場設営等業務

会場設営図及び備品一覧を作成し、必要な備品の手配、運搬、設置及び撤去を行うこと。なお、開催日以前の天候に応じ、イベント当日に利用者が本イベントを快適に楽しむために必要な工夫及び配慮をすることとする。

（例）テント、机、椅子、ゴミ箱、案内看板、消火器、無線機など

ク イベントの人員配置計画、警備計画及び連絡体制の構築

ケ 安全対策

天候リスクを最大限考慮した企画運営を行うと共に、災害発生等緊急時における危機管理や事故防止対策等の安全対策を徹底すること。

コ その他イベント実施に当たり関係法令を含む必要な事項

サ 事業者が持つノウハウ、ネットワークを最大限活用し、ホームページ、チラシ、ポスター、SNS等様々なメディアを用いた効果的かつ効率的な広報宣伝を行い、誘客を図ること。

(5) 動画及び写真撮影業務

ア イベント開催時の風景動画及び写真の撮影を行うこと。

イ 撮影データは、発注者と協議のうえ、今後の河川を活用したまちづくりのPRとして活用するため、編集及び加工を行うこと。なお、発注者が撮影データを活用することに対し、受注者は、事前に被撮影者の承諾を得るものとする。

（６）アンケート調査業務（第４条２（７）同様）

参加者向けのアンケートを実施し、結果を集計すること。なお、アンケートの内容は、発注者と協議のうえ作成すること。

３．地域プレイヤーによる企画段階からの参画

- （１）別業務「河川空間利活用検討業務委託」にて組成予定となっている地域住民等との協働による民間活力導入検討会と本業務に関する打合せを適宜実施し、社会実験のテーマや実施コンテンツについて地域と連携して検討すること。
- （２）民間活力導入検討会のメンバーの中で、出店希望者や運営協力者を募り、社会実験に率先して参画できるよう協議調整すること。
- （３）令和７年度から実施している「花見川千本桜緑地トライアル・サウンディング」に参画した民間事業者等の地域のプレイヤーの中から、３（１）で検討した「社会実験のテーマや実施コンテンツ」に当てはまる者を複数選定し、社会実験に参画できるよう協議調整すること。

第６条 成果品について

１．提出する成果品

提出する成果品は以下のとおりとする。

- （１）事業実施報告書を作成し、書面及び電子データで提出すること。
- （２）第４条２（６）及び第５条２（５）動画及び写真撮影業務のデータについて、ウェブ掲載及びＰＣ再生が可能なフォーマットで別途ＤＶＤ－Ｒ等の媒体に格納し１部提出すること。
- （３）その他本業務で作成し、発注者が必要と認めたもの一式

２．成果品の所有権及び著作権

- （１）成果品の所有権及び著作権は、全て発注者に帰属するものとする。
- （２）受注者は、成果品に係る著作権者人格権を行使しないものとする（著作権法第２７条及び第２８条に規定する権利を含む）。

第７条 検査

- １．受注者は、業務完了時に発注者の検査を受けること。
- ２．検査においては、訂正を指示された箇所は直ちに訂正し再提出すること。
なお、これに要する経費は受注者の負担とする。

第８条 留意事項

１．基本事項

- （１）受注者は、この業務の全部を一括して再委託してはならない。ただし、業務を効率的に行う上で、必要と思われる業務については、その内容等について市に通知すること。

- (2) 実際に本業務に従事する者（以下「業務従事者」という。）の安全衛生に関する管理については、受注者がその責任において関係法令等に従って適切に行うこと。
- (3) 受注者は、発注者との認識の共有を図るため、進捗状況や課題等に関する報告を定期的に行い、必要に応じて発注者の指示を仰ぐこと。
- (4) 打合せを実施した際は速やかに打合記録を作成し、発注者の確認を得ること。
- (5) 本業務履行のための受注者及び業務従事者の人件費、旅費、宿泊費、食費、通信費、印刷製本費及び契約費用の一切の経費は、本業務の委託料に含まれるものとする。
- (6) 本仕様書に明記していない事項及び本仕様書の解釈に疑義を生じた事項については、事前に発注者と協議のうえ、決定するものとする。
- (7) 委託料の支払い方法は、完了検査合格後に受注者が発注者に請求するものとし、発注者は請求を受理した日から30日以内に委託費を支払うものとする。

2. 作業計画書の提出

- (1) 契約締結後、受注者は以下の書類を提出し、速やかに受注者側の業務実施体制を明確にすること。また、業務従事者を選定するにあたり、本業務を円滑に遂行できる能力を有する人員を適切に配置すること
 - ア スケジュール（契約締結日から実績報告書を提出するまでの工程表）
 - イ 総括責任者、実施責任者、業務担当者等の一覧表
 - ウ 外部協力者（下請業者等）がある場合は、その協力者の概要及び担当者一覧表
 - エ その他、発注者が必要に応じて指定する書類
- (2) (1) に定める書類の記載内容に変更が生じた場合は、速やかに発注者に報告するとともに、変更した作業計画書を提出し、発注者の承認を得ること。
- (3) 受注者は、契約締結後、速やかに発注者と協議を行い、業務内容について十分な理解を図ること。
- (4) 作業計画書は、書面及び電子データで提出すること。

3. 保険の加入に関すること

- (1) 労働災害保険、賠償責任保険、傷害保険、興行中止保険等、必要に応じて、適切な保険に加入すること。
- (2) 保険の加入時期及び補償内容をあらかじめ発注者に報告し確認を得ること。

第9条 イベント中止時の対応

- 1. 災害発生時等やむを得ない事由によりイベントを中止する場合は、委託業務のうちすでに着手した分の金額について、発注者と協議のうえ金額を確定し、支払うものとする。
- 2. 参加者へ参加料を返還する場合は、受注者の業務の範疇とする。
- 3. 参加者からの参加料を本業務委託の収支計画に組み込んでいた場合、前記1・2による事業費の縮小を考慮したうえで、別途発注者から受注者への委託料補填の必要性を双方協議するものとする。

本町公園（中央区本町3丁目5）



対象区域

花見川千本桜緑地（花見川区瑞穂1丁目3－1他）

