（第１面）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| □ 計画段階 | | | ちば・まち・デザイン協議申出書 | | | | | | | | |
| □ 設計段階 | | |
| 年　月　日 | | | | | | | | | | | |
| （あて先）千葉市長 | | | | | | | | | | | |
| 協議対象行為予定者 | | | | 住所 |  | | | | | | |
|  | | | | 氏名 |  | | | | | | |
|  | | | |  |  | | | | | | |
| 千葉市まちづくりデザイン協議実施要綱第３条第２項の規定により、次のとおり関係図書を添えて申し出ます。 | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | |
| 行為を行う場所 | | 千葉市　　区 | | | | | | | | | |
| 行為の概要 | 行為区分 | □千葉都心における建築物の新築又は増築 | | | | | | | | | |
| □土地利用制限の緩和や補助事業の活用による建築物の新築又は増築 | | | | | | | | | |
| □市全域における建築物の新築、増築、色彩の変更等（①②を除く）の内、対  象規模を超えるもの | | | | | | | | | |
| □市全域における開発行為（①②を除く）の内、対象規模を超えるもの | | | | | | | | | |
| 要所（ツボ）となる９つのエリア | 都川沿川、花見川沿川、鹿島川沿川、千葉都心、幕張新都心、蘇我副都心、  稲毛・海浜、モノレール沿線、外房線沿線 | | | | | | | | | |
| 景観ゾーン | うみ、まち、さと、千葉都心、幕張新都心、蘇我副都心、  幹線道路沿道、河川周辺 | | | | | | | | | |
| 計画名称 |  | | | | | | | | | |
| 用途地域 |  | | | | | | | | | |
| その他の  地域地区 |  | | | | | 指定建蔽率 | |  | | ％ |
| 指定容積率 | |  | | ％ |
| 用途 |  | | | | | （住宅の予定戸数 | | |  | 戸） |
| 構造 |  | | | | | | | | | |
| 敷地面積 |  | | | | ㎡ | 高さ | |  | | ｍ |
| 建築面積 |  | | | | ㎡ | 階数 | 地上 |  | | 階 |
| 延べ面積 |  | | | | ㎡ | 地下 |  | | 階 |
| 行為の期間 | | 着手予定日 | 年　月　日 | | | 完了予定日 | | 年　月　日 | | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 申出に係る  連絡先  （代理者） | 住所 |  | | |
| 名称  (事務所名) |  | | |
| 氏名 |  | | |
| 電話 |  | E-Mail |  |
| 設計者 | 事務所名 |  | | |
| 氏名 |  | | |
| 電話 |  | E-Mail |  |

（第２面）

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 添付図書 | 計画段階 | | □位置図　　□周辺状況写真　　□配置図　　□計画概要  □立面図　　□平面図　　□完成予想図（パース等）　　□外構図  □ちば・まち・デザイン協議チェックシート【計画段階協議】 |
| 設計段階 | | □位置図　　□周辺状況写真　　□配置図　　□計画概要  □各面の立面図（色彩）　　□平面図　　□完成予想図（パース等）　　□外構図  □景観チェックリスト（景観ゾーン別及び行為別） |
|  | | | |
| （注意） | | １　協議対象行為予定者が法人その他の団体の場合は、主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名を記入してください。  ２　該当する項目の□には、レ印を記入してください。  ３　欄が不足する場合は、別紙に記載してください。  ４　「要所（ツボ）となる９つのエリア」及び「景観ゾーン」については、関わりのあるエリア及び該当する景観ゾーンを○で囲んでください。 | |