



## 千葉都市計画の変更（素案）に関する都市計画説明会【資料】

千葉都市計画下水道（千葉市第2号公共下水道）

千葉都市計画公園（高洲4丁目西公園）

○この説明会は、千葉都市計画下水道（千葉市第2号公共下水道）及び千葉都市計画公園（高洲4丁目西公園）に係る都市計画の変更案を作成するにあたり、作成した素案の内容等を広く市民の皆様へお知らせし、意見を求めるため開催するものです。

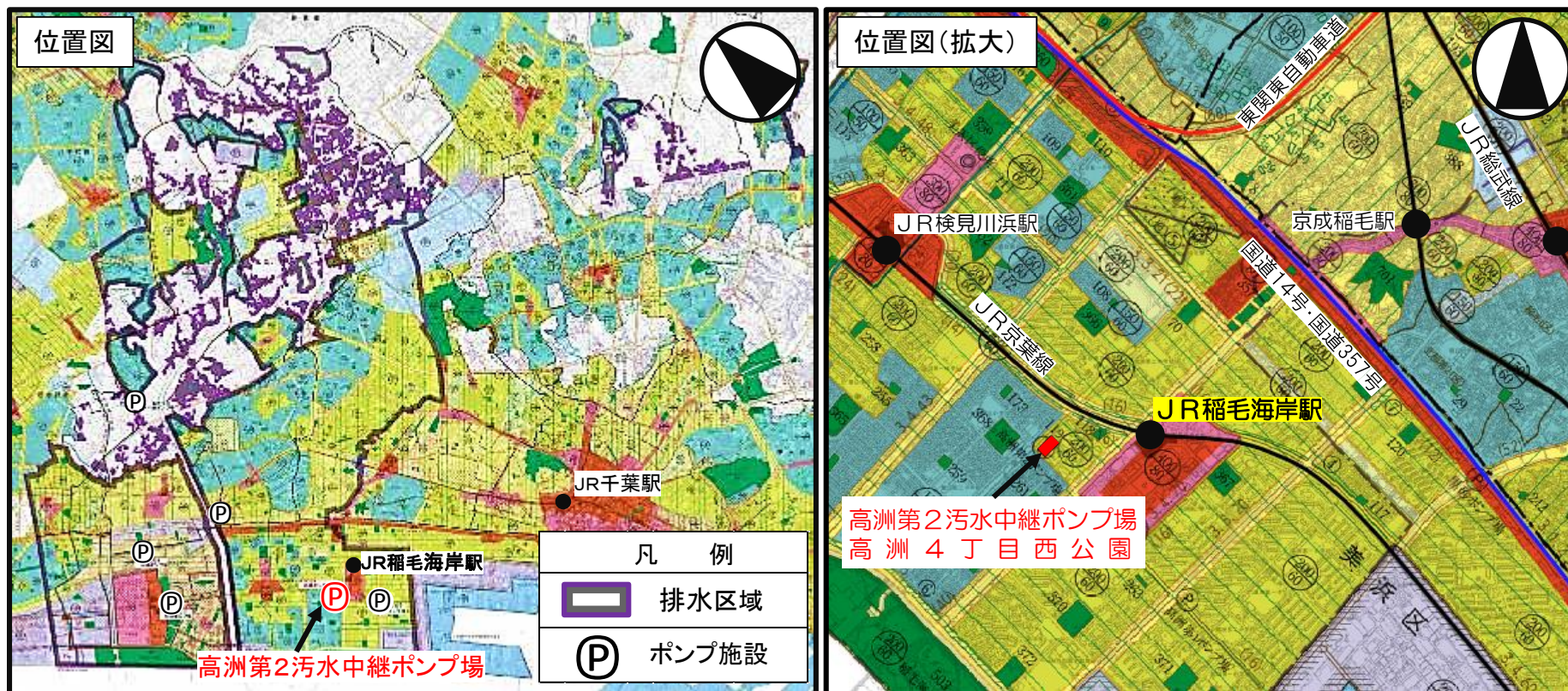
日時：令和2年7月19日（日） 午前10時00分から  
会場：千葉市美浜区高洲3-12-1  
高洲コミュニティセンター 2階「講習室2」

# 千葉都市計画下水道（千葉市第2号公共下水道） 千葉都市計画公園（高洲4丁目西公園） の変更

1. 位置	・・・2ページ
2. 経緯	・・・2ページ
3. 変更内容	・・・3ページ
(1) 下水道（千葉市第2号公共下水道）	・・・3ページ
(2) 公園（高洲4丁目西公園）	・・・4ページ
4. 変更理由	・・・5ページ
＜参考＞都市計画決定変更の手続きの流れ	・・・6ページ
会場案内図	・・・7ページ

## 1. 位置等

千葉市第2号公共下水道は、花見川区、美浜区、稲毛区、若葉区の各一部約4,795haを排水区域とし、6箇所のポンプ場があります。高洲第2汚水中継ポンプ場及び高洲4丁目西公園は、JR稲毛海岸駅の西 約500mに位置しています。



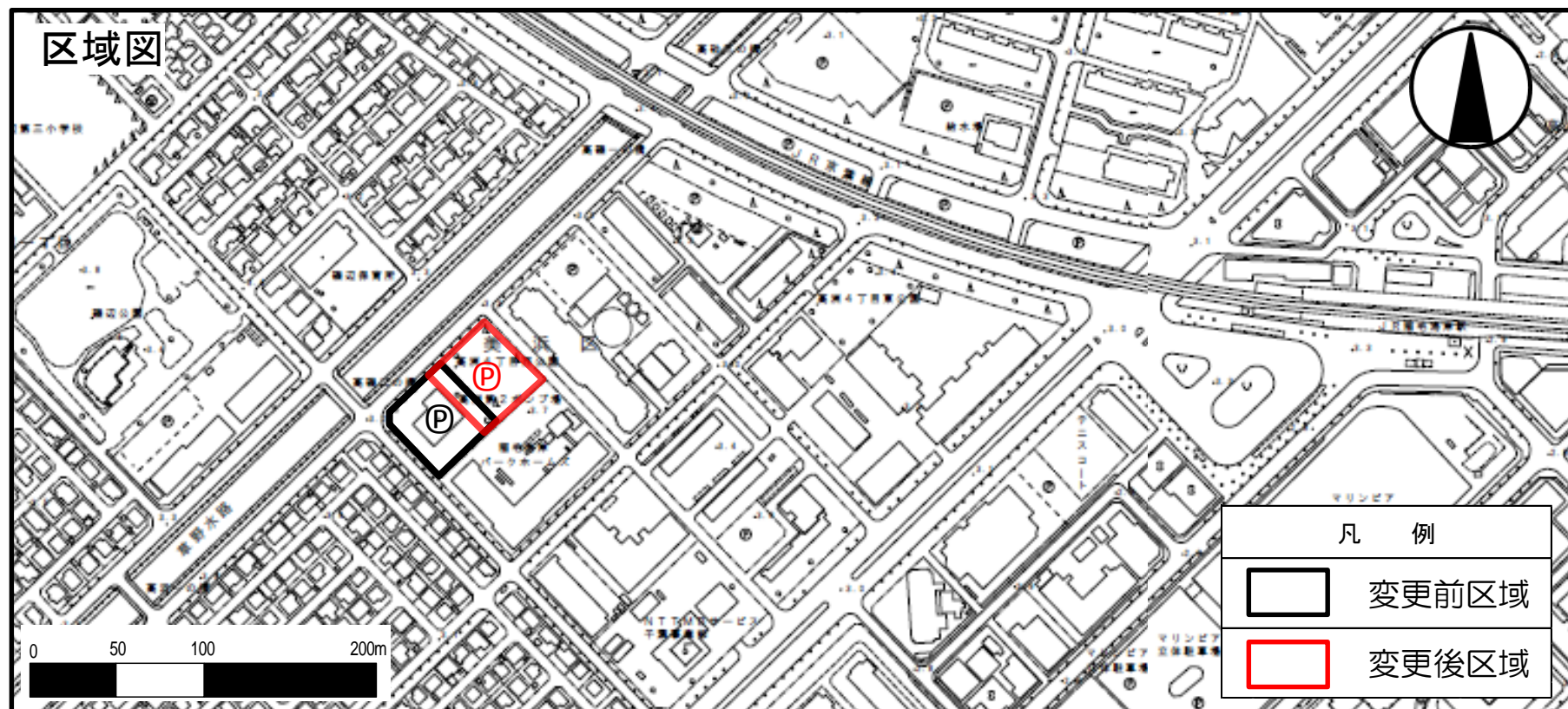
## 2. 経緯

高洲第2汚水中継ポンプ場は、昭和46年12月に稲毛第2ポンプ場として都市計画決定されました。昭和48年10月及び昭和50年12月に名称を変更しています。高洲4丁目西公園は、昭和50年6月に都市計画決定されました。

### 3. 変更内容

#### (1) 下水道（千葉市第2公共下水道）

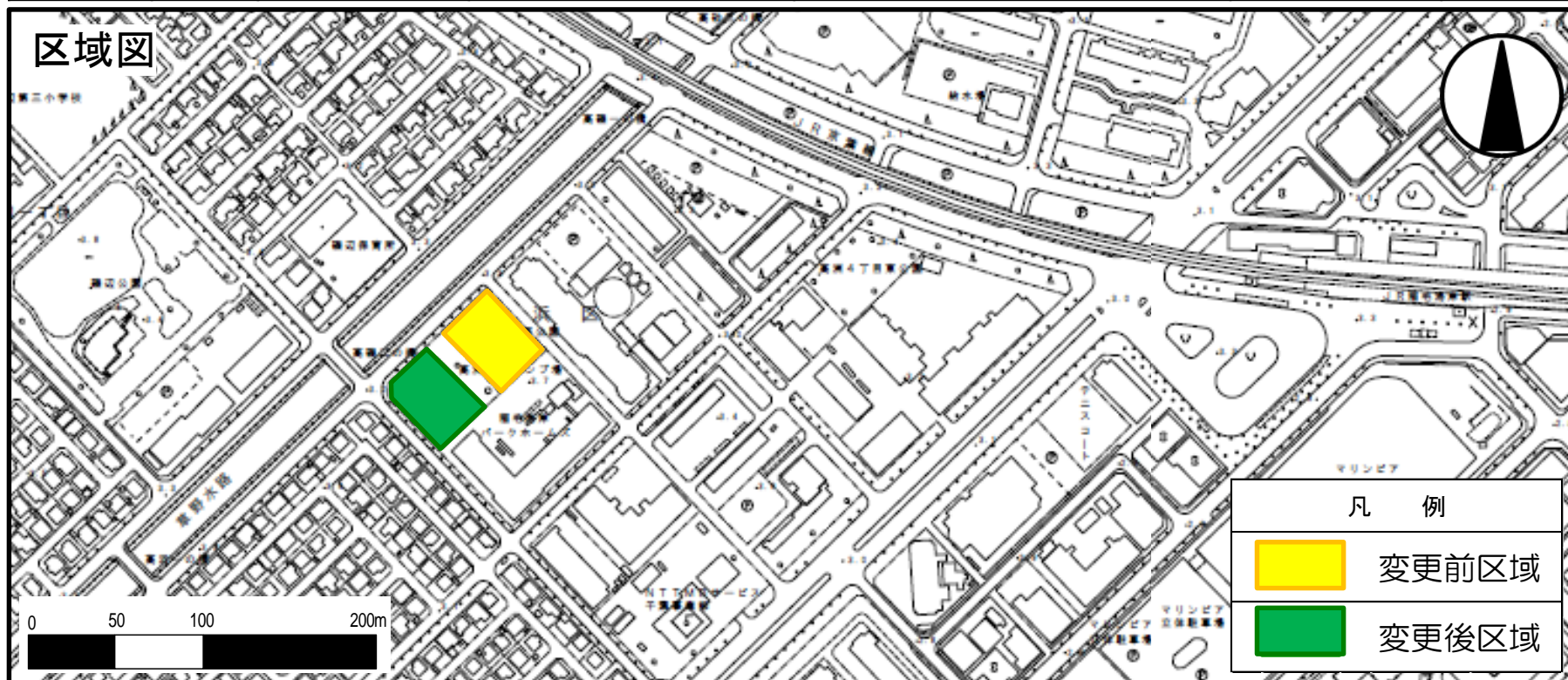
	名 称	位 置	面積	備考
変更前	高洲第2汚水中継ポンプ場	千葉市美浜区高洲4丁目	約2,500㎡	名称 及び 区域の変更
変更後	<b>高洲汚水中継ポンプ場</b>	千葉市美浜区高洲4丁目	約2,500㎡	



### 3. 変更内容

#### (2) 公園（高洲4丁目西公園）

	種別	名称		位置	面積	備考
		番号	公園名			
変更前	街区公園	2.2.119	高洲4丁目西公園	千葉県美浜区高洲4丁目地内	約0.19ha	区域の変更
変更後	街区公園	2.2.119	高洲4丁目西公園	千葉県美浜区高洲4丁目の一部の区域	約0.19ha	



## 4. 変更理由

### (1) 下水道（千葉市第2号公共下水道）

高洲第2汚水中継ポンプ場の老朽化及び耐震性能の不足に伴い、新たに高洲汚水中継ポンプ場として再構築することで、公衆衛生の向上と公共用水域の水質保全に寄与するため、名称及び区域を変更するものです。

### (2) 公園（高洲4丁目西公園）

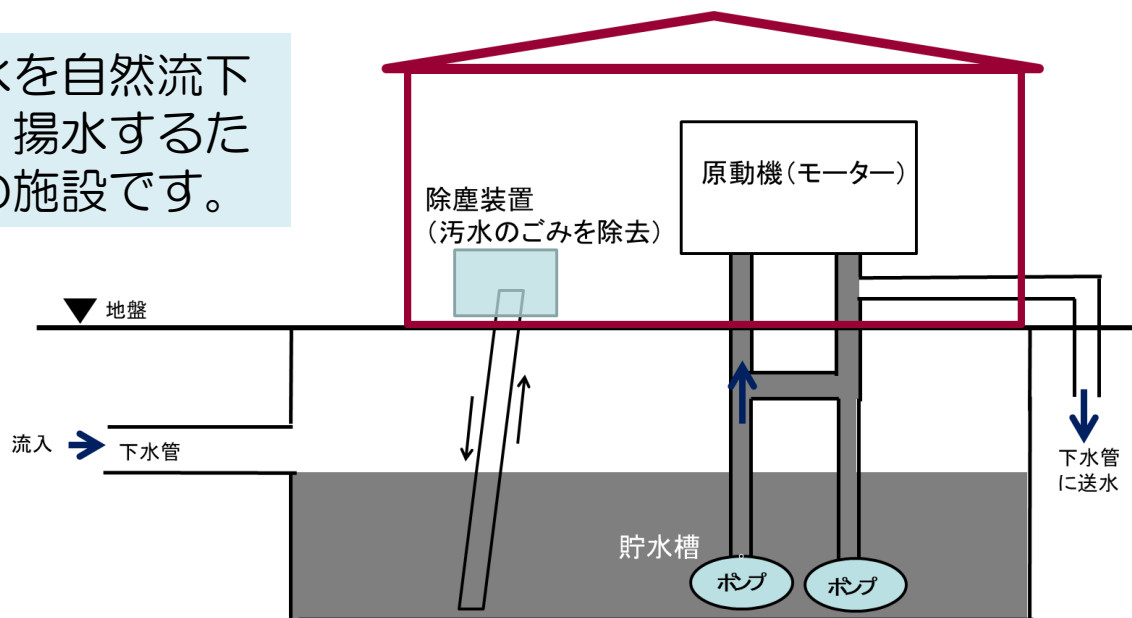
高洲第2汚水中継ポンプ場の区域の変更に伴い、高洲4丁目西公園の区域を変更するものです。

#### 【参考】ポンプ場とは

下水管を流れる汚水や雨水を自然流下させることが困難な場合に、揚水するためにポンプを設置するための施設です。

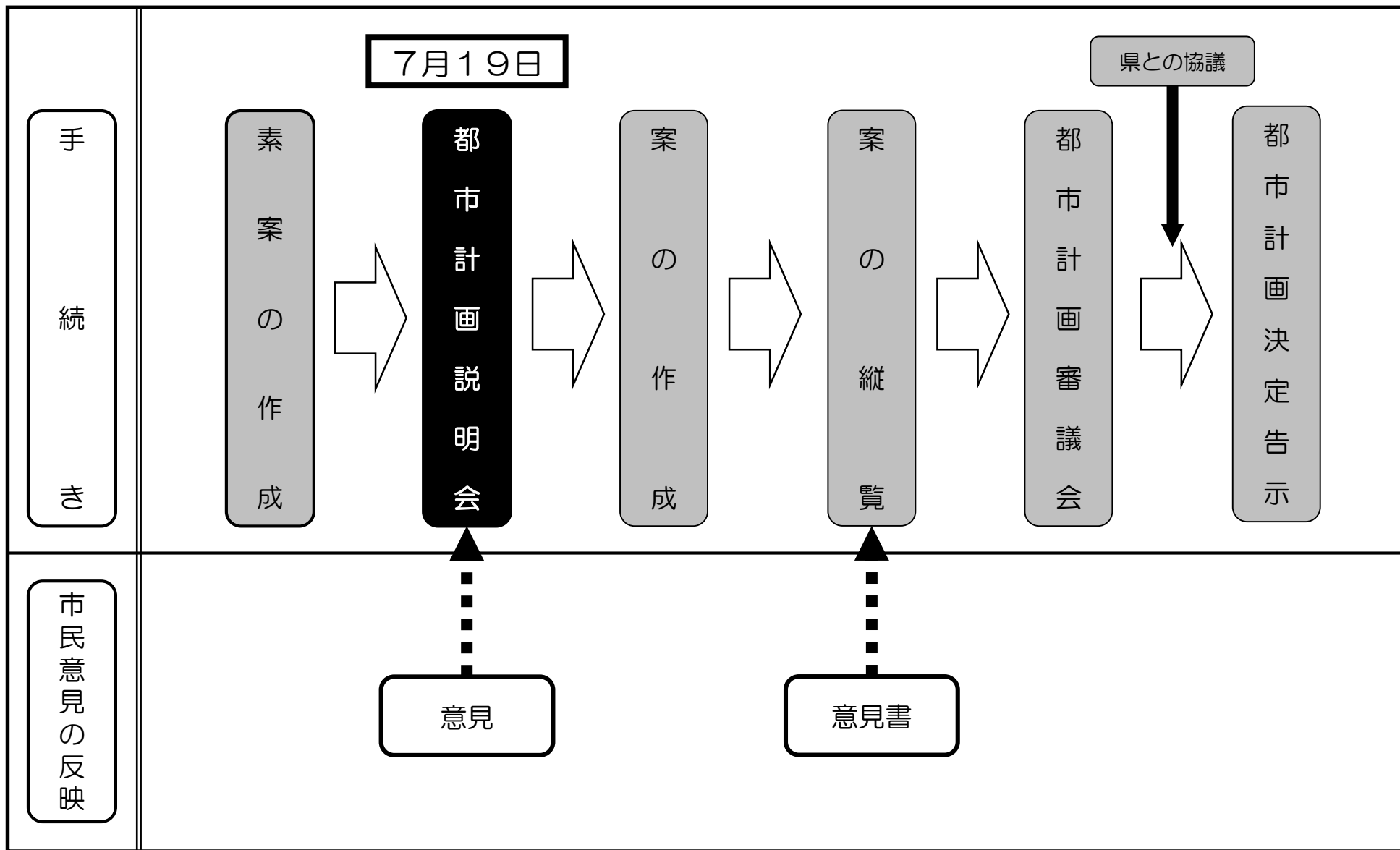


高洲第2汚水中継ポンプ場

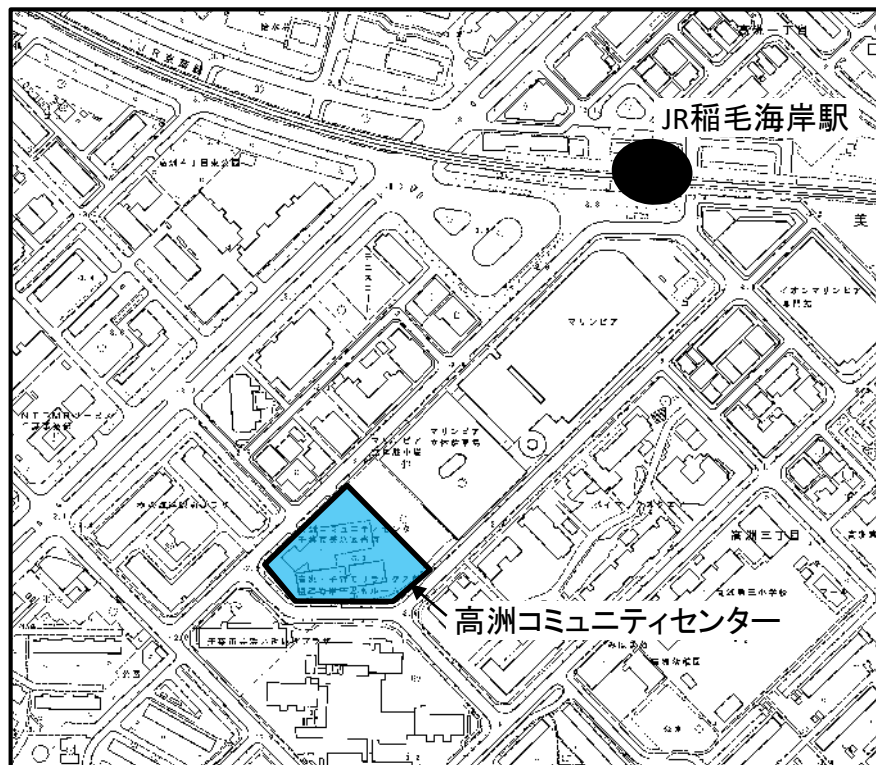


イメージ図

<参考>都市計画決定・変更の手続きの流れ



## 会場案内図



会場：高洲コミュニティセンター 2階「講習室2」

住所：千葉市美浜区高洲3丁目12-1

交通手段

- JR京葉線「稲毛海岸駅」より徒歩 3分
- JR総武線「稲毛駅」より、千葉海浜交通バスにて  
稲毛海岸駅で下車、徒歩3分

※ 駐車場に限りがございますので、公共交通機関のご利用をお願いします。

## お問い合わせ先

千葉市 都市計画課 都市施設班

千葉市中央区千葉港2番1号

千葉中央コミュニティセンター3階

TEL: 043-245-5349

FAX: 043-245-5627

E-mail: keikaku.URU@city.chiba.lg.jp