

千葉都市計画生産緑地地区の変更（千葉市決定）

千葉都市計画生産緑地地区中 27号長作町第16生産緑地地区ほか25地区を次のように変更する。

番号	名 称	面 積	備 考
	生 産 緑 地 地 区 名		
27	長 作 町 第 1 6 生 産 緑 地 地 区	—	廃 止 △約 0.10ha
36	長 作 町 第 2 5 生 産 緑 地 地 区	約 0.45ha	一部廃止 △約 0.21ha
38	長 作 町 第 2 7 生 産 緑 地 地 区	約 0.03ha	一部廃止 △約 0.03ha
44	長 作 町 第 3 3 生 産 緑 地 地 区	約 0.14ha	一部廃止 △約 0.17ha
47	長 作 町 第 3 6 生 産 緑 地 地 区	約 0.35ha	一部廃止 △約 0.12ha
77-1	千 種 町 第 5 生 産 緑 地 地 区 (そ の 1)	約 0.05ha	一部廃止 △約 0.30ha
80	千 種 町 第 8 生 産 緑 地 地 区	約 0.09ha	一部廃止 △約 0.00ha
81	千 種 町 第 9 生 産 緑 地 地 区	—	廃 止 △約 0.27ha
147	稲 毛 町 五 丁 目 第 1 7 生 産 緑 地 地 区	—	廃 止 △約 0.08ha
207	長 沼 原 町 第 1 生 産 緑 地 地 区	約 0.11ha	一部廃止 △約 0.09ha
213	小 深 町 第 1 生 産 緑 地 地 区	約 0.12ha	一部廃止 △約 0.20ha
224	作 草 部 町 第 5 生 産 緑 地 地 区	約 0.64ha	一部廃止 △約 0.00ha 錯誤 約 0.08ha
225	作 草 部 町 第 6 生 産 緑 地 地 区	約 0.07ha	一部廃止 △約 0.00ha 錯誤 約 0.01ha
226	作 草 部 町 第 7 生 産 緑 地 地 区	約 0.10ha	一部廃止 △約 0.01ha 錯誤 約 0.02ha
272	仁 戸 名 町 第 1 生 産 緑 地 地 区	約 0.39ha	一部廃止 △約 0.11ha
321	生 実 町 第 1 7 生 産 緑 地 地 区	約 0.13ha	一部廃止 △約 0.12ha
322	生 実 町 第 1 8 生 産 緑 地 地 区	—	廃 止 △約 0.05ha
327-2	生 実 町 第 2 3 生 産 緑 地 地 区 (そ の 2)	—	廃 止 △約 0.06ha
331	生 実 町 第 2 7 生 産 緑 地 地 区	—	廃 止 △約 0.09ha
387	若 松 町 第 4 生 産 緑 地 地 区	—	廃 止 △約 0.17ha
395	若 松 町 第 1 2 生 産 緑 地 地 区	約 0.45ha	一部廃止 △約 0.13ha 錯誤 △約 0.05ha
399	西 都 賀 四 丁 目 第 1 生 産 緑 地 地 区	—	廃 止 △約 0.46ha
434	高 品 町 第 3 生 産 緑 地 地 区	—	廃 止 △約 0.07ha
528	大 膳 野 町 第 3 生 産 緑 地 地 区	約 0.26ha	一部追加 約 0.00ha

549	今井町第1生産緑地地区	約0.23ha	一部廃止 △約0.01ha 錯誤 約0.02ha
574	若松町第16生産緑地地区	約0.27ha	追加 約0.27ha
合 計		約3.88ha	一部廃止及び廃止 △約2.85ha
			一部追加及び追加 約0.27ha
			錯誤 約0.08ha

「位置及び区域は計画図表示のとおり」

<理由>

下記の理由により、生産緑地地区の位置、区域及び面積について変更するものである。

- 1 生産緑地法第14条の規定により行為の制限が解除され、生産緑地としての指定要件を満たさなくなったための廃止及び一部廃止。
- 2 生産緑地法第8条第1項ただし書きの規定により、公共施設等の設置にかかる行為がなされ、生産緑地として指定要件を満たさなくなったための廃止及び一部廃止。
- 3 既に指定されている生産緑地地区との一団化が図られ、緑地機能の増進により都市環境の向上に資すると認められるための追加。
- 4 良好な都市環境の形成に資すると認められるための追加。
- 5 錯誤による面積の増加及び減少。