

千葉都市計画生産緑地地区の変更（千葉市決定）

千葉都市計画生産緑地地区中 4号幕張本郷三丁目 第1生産緑地地区ほか 20地区を次のよう
に変更する。

名 称		面 積	備 考
番号	生 産 緑 地 地 区 名		
4	幕張本郷三丁目 第1生産緑地地区	—	廃 止 △約 0.08ha
5	幕張本郷四丁目 第1生産緑地地区	—	廃 止 △約 0.15ha
6	幕張本郷六丁目 第1生産緑地地区	—	廃 止 △約 0.10ha
8	幕張本郷七丁目 第1生産緑地地区	—	廃 止 △約 0.12ha
9	幕張町三丁目 第1生産緑地地区	—	廃 止 △約 0.21ha
18	長 作 町 第7生産緑地地区	—	廃 止 △約 0.21ha
65	作新台二丁目 第1生産緑地地区	—	廃 止 △約 0.20ha
224-1	作 草 部 町 第5生産緑地地区 (その 1)	約 0.28ha	一部廃止 △約 0.10ha
235	作 草 部 町 第16生産緑地地区	—	廃 止 △約 0.09ha
249	矢 作 町 第4生産緑地地区	約 0.13ha	地積更正 約 0.01ha
257	星 久 喜 町 第7生産緑地地区	—	廃 止 △約 0.26ha
267-2	星 久 喜 町 第17生産緑地地区 (その 2)	—	廃 止 △約 0.11ha
310	生 実 町 第6生産緑地地区	約 0.08ha	一部廃止 △約 0.00ha (3.31 m ²)
378	みつわ台四丁目 第1生産緑地地区	—	廃 止 △約 0.10ha
386	若 松 町 第3生産緑地地区	—	廃 止 △約 0.13ha
395	若 松 町 第12生産緑地地区	約 0.09ha	地積更正 約 0.10ha 一部廃止 △約 0.46ha
472	大 金 沢 町 第27生産緑地地区	—	廃 止 △約 0.08ha
501	誉 田 町 一 丁 目 第14生産緑地地区	約 0.06ha	一部廃止 △約 0.16ha
517	誉 田 町 二 丁 目 第7生産緑地地区	—	廃 止 △約 0.07ha
536	土 気 町 第4生産緑地地区	—	廃 止 △約 0.10ha
537	土 気 町 第5生産緑地地区	約 0.53ha	一部廃止 △約 0.00ha (2.40 m ²)

合 計	一部廃止及び廃止 △約 2.73ha
	地積更正 約 0.11ha

「位置及び区域は計画図表示のとおり」

<理由>

下記の理由により、生産緑地地区の位置、区域及び面積について変更するものである。

- 1 生産緑地法第 14 条の規定により行為の制限が解除され、生産緑地としての指定要件を満たさなくなったための廃止及び一部廃止
- 2 生産緑地法第 8 条第 1 項ただし書きの規定により、公共施設等の設置に係る行為がなされ、生産緑地として指定要件を満たさなくなったための一部廃止
- 3 錯誤による面積の増加による地積更正