

## 千葉都市計画特別用途地区の変更（千葉市決定）

都市計画特別用途地区を次のように変更する。

種類	面積	備考
新港経済振興地区	約 1 5 1 ha	
幕張新都心文教地区	約 8 2 ha	
千葉駅東口周辺にぎわい 商業業務地区	約 7 . 1 ha	

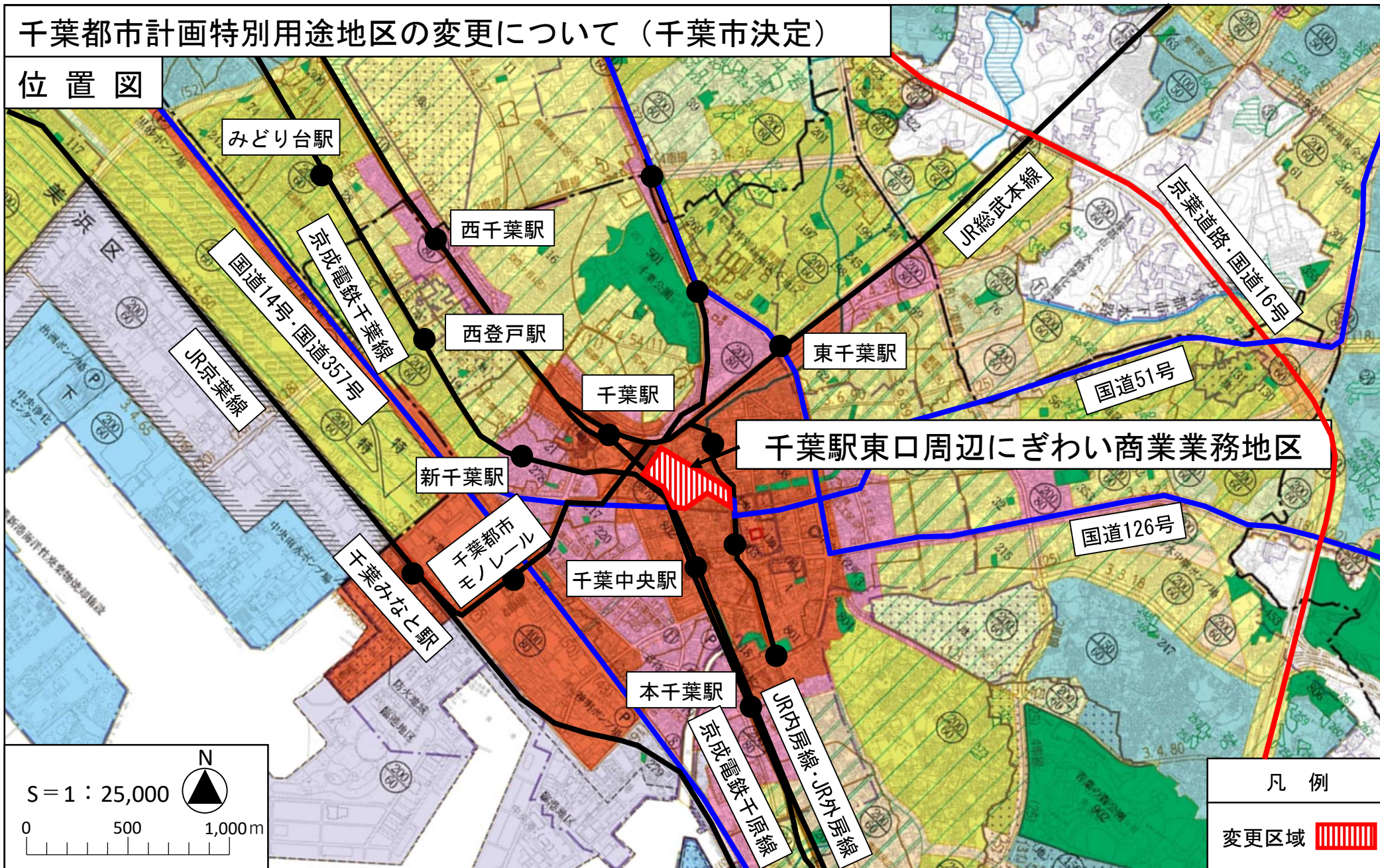
「位置及び区域は計画図表示のとおり」

### 理由

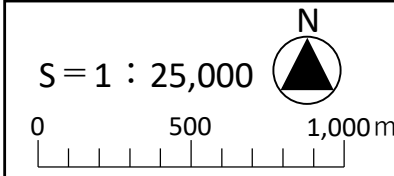
千葉駅東口周辺にぎわい商業業務地区について、千葉駅からの人の流れを引き込む恒常的なにぎわいの滲みだしと連続性の強化を図るため、令和 3 年 11 月に決定した特別用途地区の区域を中央公園プロムナード・国道 14 号沿いに拡大する。

# 千葉都市計画特別用途地区の変更について（千葉市決定）

## 位置図



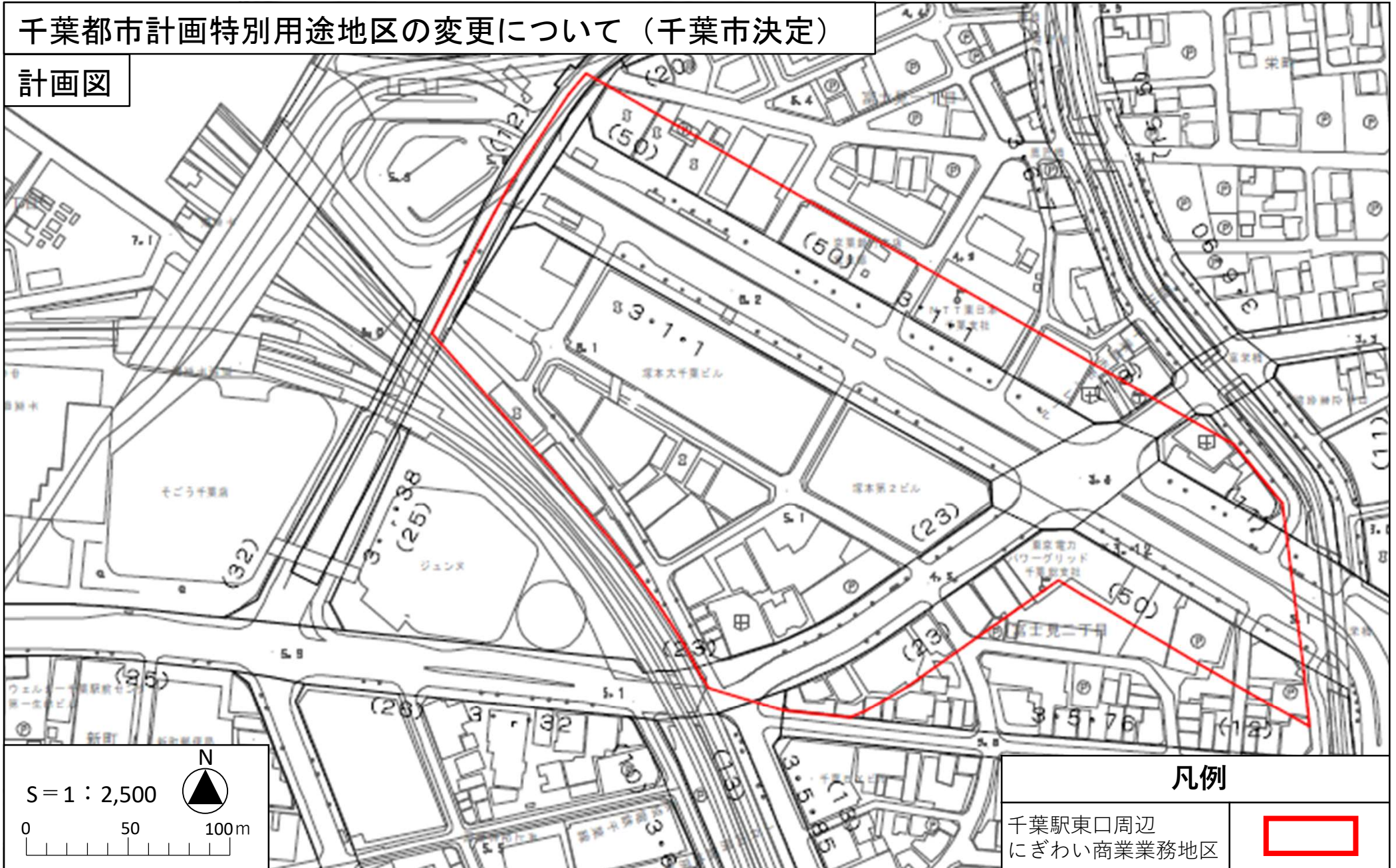
千葉駅東口周辺にぎわい商業業務地区



凡例
変更区域

# 千葉都市計画特別用途地区の変更について（千葉市決定）

## 計画図



### 凡例



