

16 モノレール千城台地区

■地区の概要

位置づけ (立地適正化計画)	地域拠点	
面積（促進地区）	57.6ha	
旅客施設（3000 人/日 以上）乗降客数	モノレール 千城台駅	8,283 人（平成 29 年度）
バス便数	千城台駅	245（本/日）・片道（上下線平均）（2017 年）
生活関連施設数	10 施設	
生活関連経路延長	約 2,100m	
500m 圏人口	4,932 人	※モノレール千城台駅を中心に 500m 圏の範囲で 算出 (2015 年国勢調査 4 次(500m)メッシュ)
500m 圏高齢者数	1,877 人	
500m 圏高齢化率	38%	
従前の基本構想から の主な変更点	変更なし	

※バス便数は千葉市立地適正化計画データより

■地区の特徴と課題

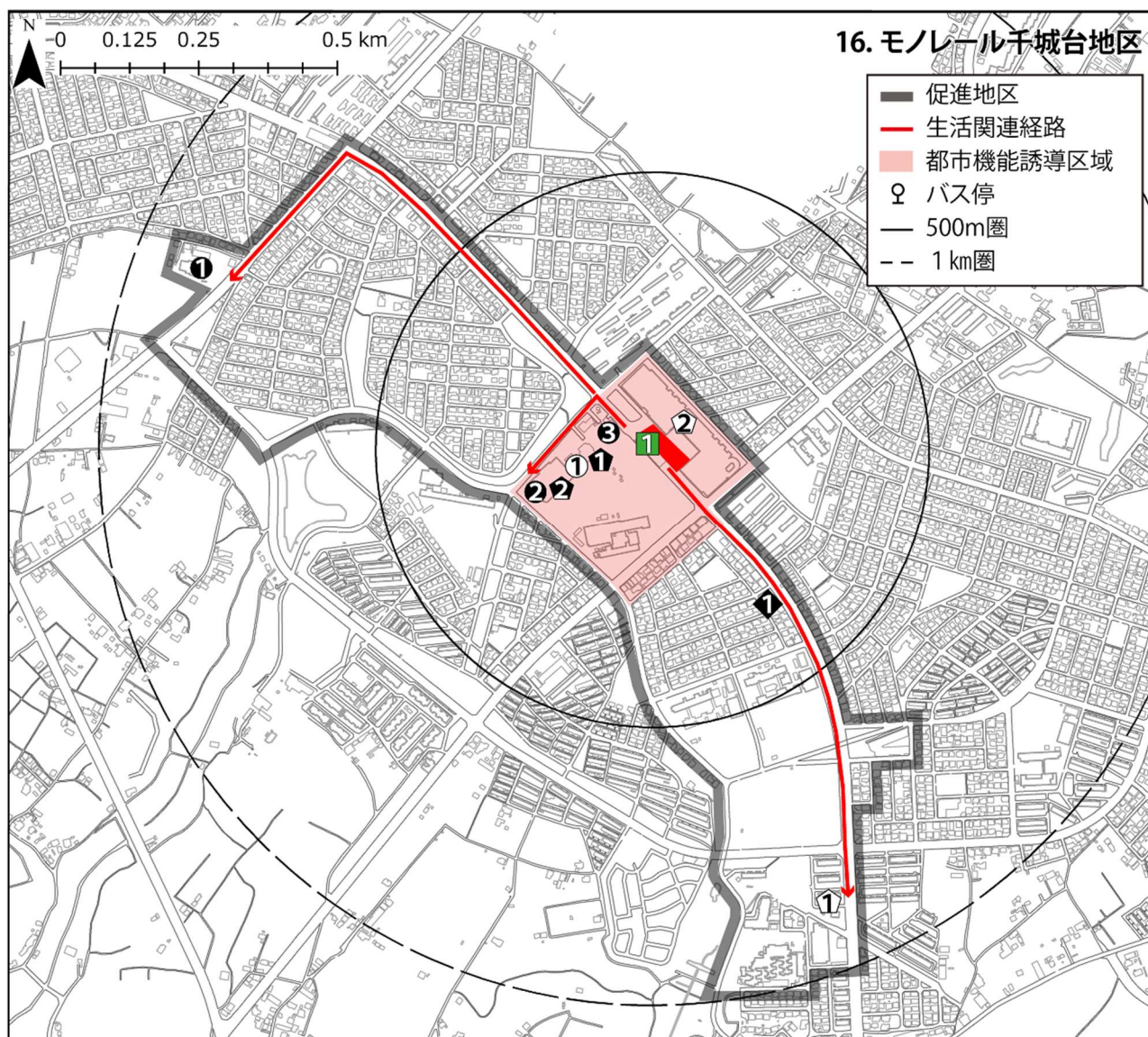
モノレール千城台地区は駅周辺の人口が促進地区のうちでも比較的少なく、高齢化率の高い地区です。駅から300m程度の範囲内に、集会施設等が集中して立地しています。

駅周辺の主な土地利用は商業及び住宅であり、南西側に都市機能誘導区域が設定されています。バス便数は平均的で、特に千葉駅方面へのアクセスが充実しています。

駅や道路、主な公共施設は基本的にバリアフリー化されていますが、整備時期が古い区間では、舗装のがたつきや視覚障害者誘導用ブロックの規格が不揃いの箇所が見受けられます。また、駅前広場においては歩道の狭い箇所や案内が十分でない箇所があり、バス停については、停車位置により看板や柱と重なり乗車しにくい等の声があり、改善が求められています。

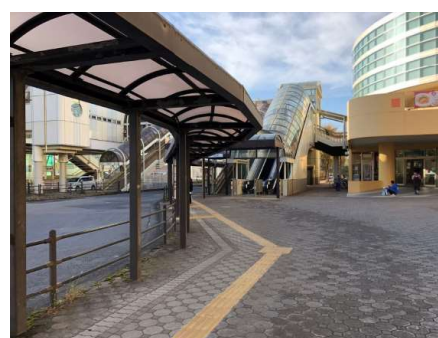
■バリアフリー方針

- 駅から主な生活関連施設間の歩行環境の向上を図ります。
- 駅前広場の利便性を向上します。

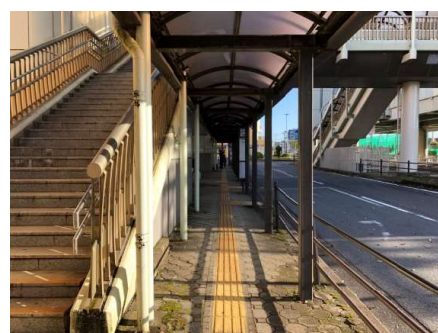


種別	番号	施設名称
旅客施設	1	モノレール千城台駅
公共施設	1	千葉東警察署
	2	千城台市民センター ※1
	3	千城台郵便局
集会施設	1	千城台公民館
	2	千城台コミュニティセンター ※1
福祉施設	1	千葉市あんしんケアセンター千城台
文化・教養 ・教育施設	1	若葉図書館
	1	フードスクエア千城台店
大規模店舗	2	ラパーク千城台

※は同一建物内



モノレール千城台駅



モノレール千城台駅前バス停