



19 大宮台団地地区

■地区の概要

位置づけ (立地適正化計画)	連携地域拠点	
面積（促進地区）	2.1ha	
バス便数	大宮団地	140（本/日）・片道（上下線平均）（2017年）
生活関連施設数	3施設	
生活関連経路延長	約130m	
500m圏人口	2,847人	※千葉中央バス大宮団地バスターミナルを中心に 500m圏の範囲で算出 (2015年国勢調査4次(500m)メッシュ)
500m圏高齢者数	1,232人	
500m圏高齢化率	43%	
従前の基本構想からの主な変更点	都市機能誘導区域が指定されている団地で、大宮台連絡所、千葉大宮郵便局、千葉市あんしんケアセンター大宮台を含むよう地区設定	

※バス便数は千葉市立地適正化計画データより

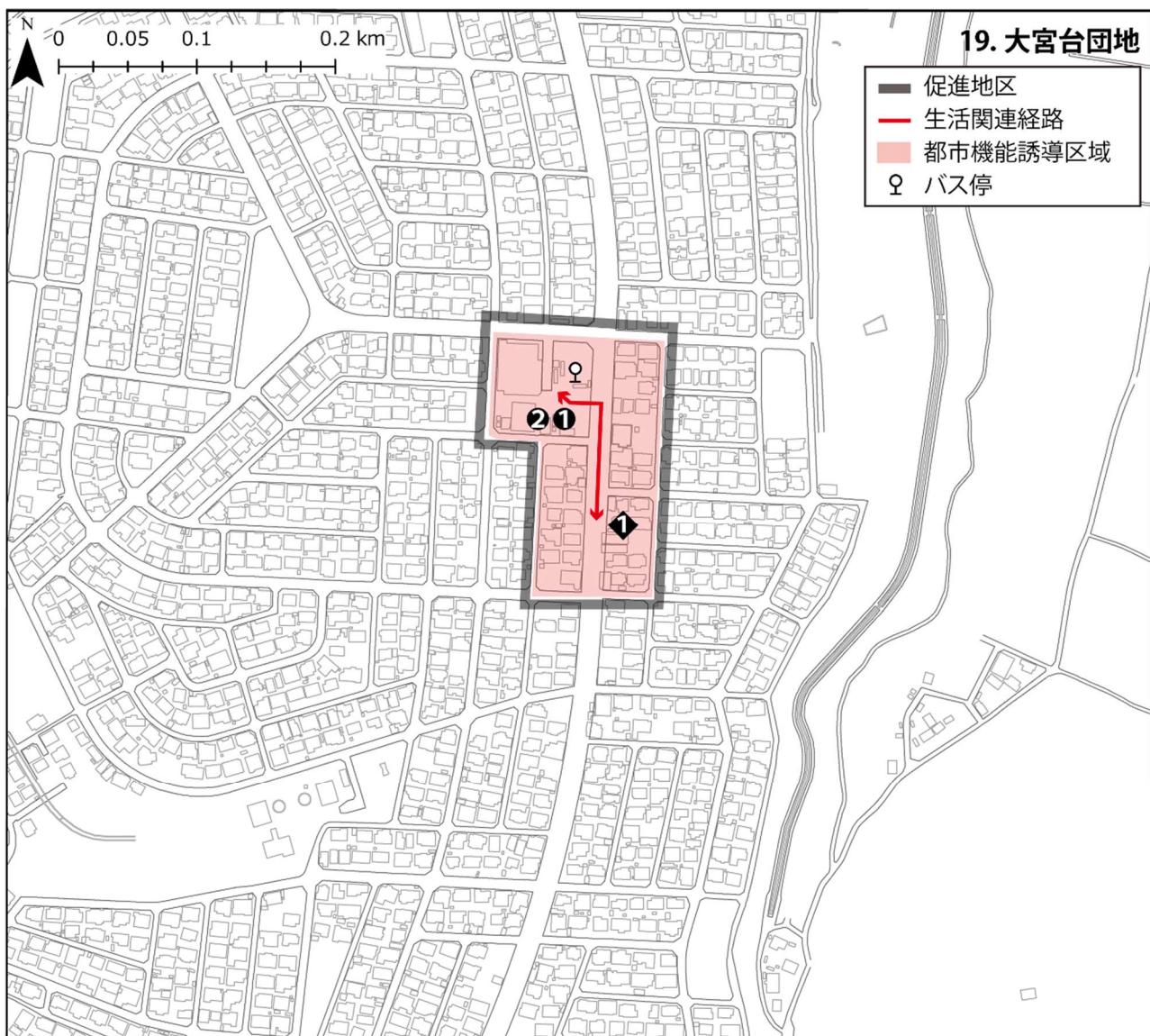
■地区の特徴と課題

大宮台団地地区は500m圏人口が促進地区のうちでも少なく、高齢化率がこてはし台団地地区に次いで高い地区です。アクセスの拠点となる大宮団地バスターミナルの南側に公共施設、福祉施設が立地し、コンパクトに都市機能誘導区域が設定されています。バスは千葉駅方面へのアクセスが比較的充実しています。

バス停から生活関連施設間において、案内誘導や出入口の移動の連続性が十分ではない状況が見受けられ、経路・施設間の一体的なバリアフリー化が求められます。また、大宮団地バスターミナルを中心にバス利用者が多く見込まれることから、バスの利用環境の向上が求められます。

■バリアフリー方針

- バス停留所の利用環境、及びバス停留所と生活関連施設間の移動の連続性の向上を図ります。



種別	番号	施設名称
公共施設	①	大宮台連絡所
	②	千葉大宮郵便局
福祉施設	◆	千葉市あんしんケアセンター大宮台



大宮団地バスターミナル



大宮台連絡所・千葉大宮郵便局