表 紙

社会資本総合整備計画(第5回変更)

JR千葉駅前広場の再生

平成28年3月18日

千 葉 県 千 葉 市

社会資本総合整備計画(市街地整備)

JR千葉駅前広場の青生(第5回変更)

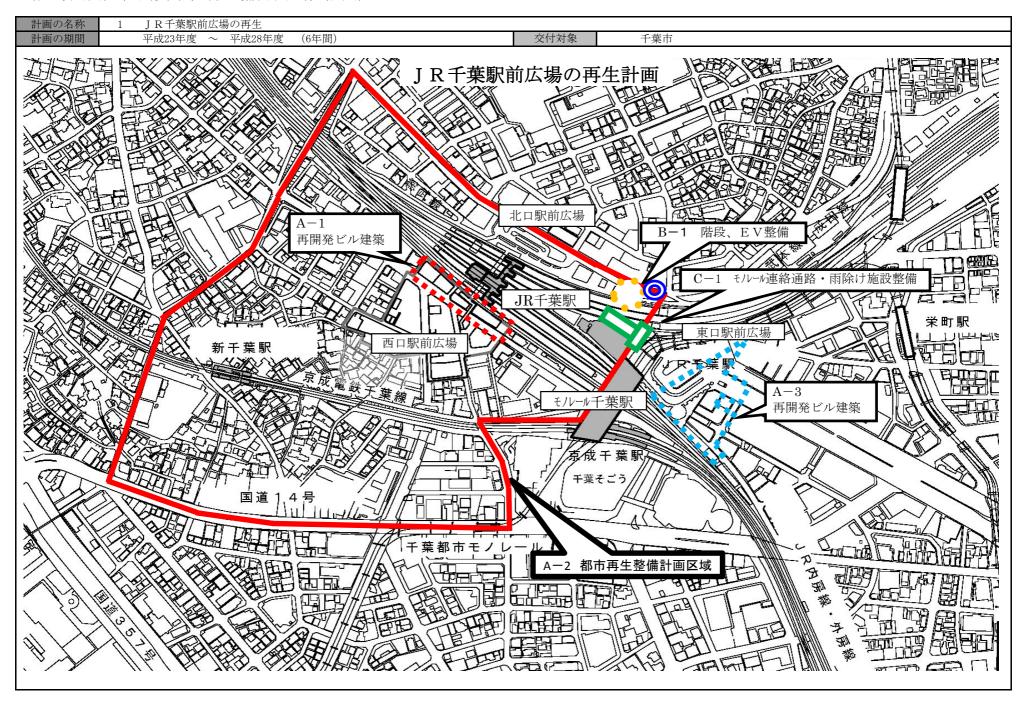
ちばれて

平成28年3月

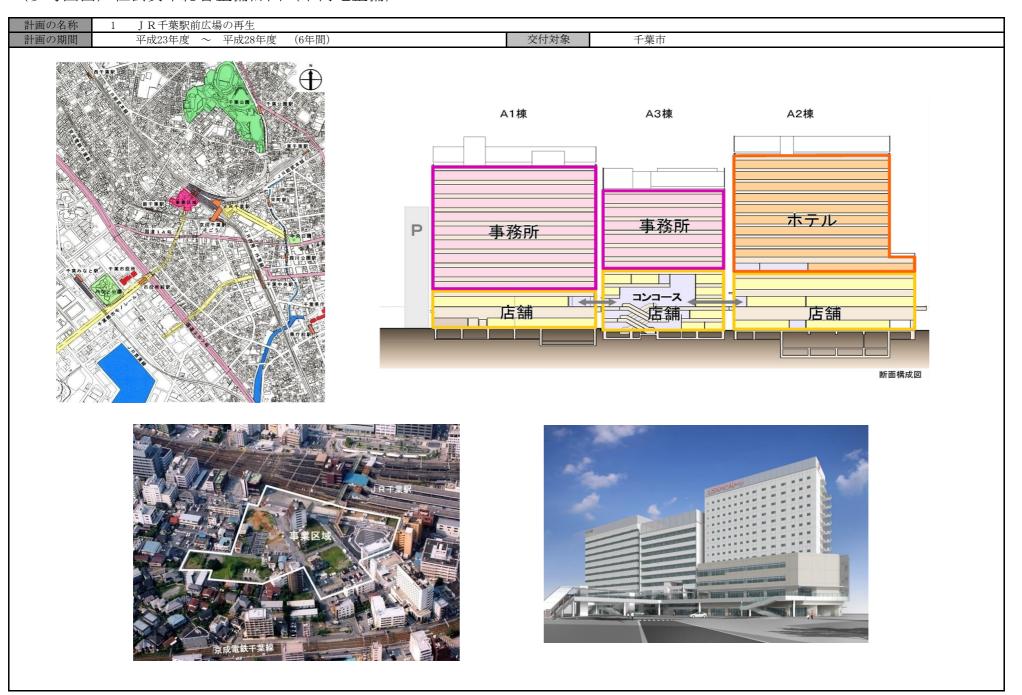
社会資本総会敕備計画

TL													F3月 18日									
,	の名称	1	-																重点計	一画の該当	á	
	の期間		平成23年	E度 ~5	平成28年度(6年間])			交付対象		千葉市											
計画	の目標	1																				
	『土地の合理的かつ健全な高度利用を図り、市の玄関口に位置するJR千葉駅前にふさわしい市街地を実現する』																					
		ш.ш	V	1.452 1 371				.,	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,													
計画の成果目標(定量的指標)																						
・JR千葉駅の乗降者数の増加																						
・JRとモノレール駅間の乗換え時間を82(秒)から32(秒)に短縮する。																						
定十	量的指標の	定義及び	が 算定式									定量的指標の現況値及び目標値							/++: +y.			
, , <u>, , , , , , , , , , , , , , , , , </u>	E-711 W ->	/C42//C	<i>JF/C-</i> V		4							当初現況値 中間目標値 最終目標値					標値	備考				
													(H23当初) (H24末) (H28末)					①事業1-A-3の目標値については、13,6 の増加となる(平成33年度ビル竣工予定				
	JR千葉駅の乗降者数を測定する。											212, 868人/目 人/目 215, 000人/						の増加と	≝)。			
													(H21数値) 人/日 21				八/口					
	JRとモノレールの乗換えに係る所要時間を算出する。																	1				
												8	32秒	32秒								
	ヘルセツョ	ė.	e	計	9 00CFTI		0.700 7 77	D	450 <i>至</i> 王田		740	Б	0.7	 m		効見	果促進事	4業費の割	合		10	C0/
	全体事業費	ŧ′	(A + B	計 + C + D)	3,986百万円	Α	2,792百万円	В	452百万円	С	742百万円	D	0日	万円		C/	(A+)	B+C+I	D)	Į.	18.	6%
交付対象事業																						
				1																		
A 基草					1												16 17 - He	nnn (6-3				
番号	事業	地域	交付	直接	事業者		5	要素となる事業名			事業内容		市町村名	ı				間(年度	-		全体事業費	備考
	種別	種別	対象	間接			(事業箇所)				(延長・面積等)	等)			H23	H24	H25	H26	H27	H28	(百万円)	
1-A-1	再開発	一般	千葉市	直接	千葉市		千葉駅西口地区第二種市街地再開発事業				事業区域面積約1.9ha							1		ļ	1,920	A棟
1-A-2	都市再生	一般	千葉市	直接	千葉市		千葉駅西口周辺地区都市再生整備計画				新質空間形成施設、高次施 調	施設千葉市							L		608	別添
1-A-3	住宅	一般	千葉市	間接	組合		千葉駅東口地区第	千葉駅東口地区第一種市街地再開発事業		再開発	事業区域面積約1.0ha	千葉市							1	—	264	別添
																			ĺ			
合計													ĺ		2, 792							
B 関連	車社会資本	整備事業	き (該当な	:し)																		
番号	事業	地域	交付	直接	事業者		要素となる事業名				事業内容	市町村名						明間 (年度)			全体事業費	備考
-	種別	種別	対象	間接	* //						(延長・面積等)					H24	H25	H26	H27	H28	(百万円)	
1-B-1	道路	一般	千葉市	直接	千葉市		駅連絡機能の強化			北口階段	と整備(W=3.25m、L=25m、EV	EV 千葉市									452	
																				<u> </u>	<u> </u>	
																	合計			452		
番号	一体的に	宝施する	ニンによ	り期待さ	れる効果																	備考
						が駅利用で	アクセスの利便性向	5上を図	る。													
	果促進事業								_ v													1
	東業 地域 六八 古塔						Landa I. ata		市町村名				* 生	間(年度)			全体事業費	備考				
番号	種別	種別	対象	間接	事業者		1	要素とな	る事業名		事業内容	ž	巻湾・地区		H23	H24	H25	H26	H27	H28	(百万円)	VHI 7-5
1-C-1	施設整備	一般	千葉市	直接	千葉市		駅連絡機能の強化	k		モノレー	-ル連絡通路、雨除け施設	千葉市			HEO	112 1	1120	TIEO	112	1120	742	
	ALBYIL III	7.00	1 /10.11		1 2/5-11		10 CC 11 10 CC 1				TEMPOLEN TO THE PARTY OF THE PA	1 / (0.1)										
	Į.		I		1		1									l l		合計			742	
番号 一体的に実施することにより期待される効果															備考							
						- 孟坦万里	明の生行学動館し、	ジョファキ	われた鉄塔 エノバー・	に即則のマ	プクセス利便性向上を図	ストレオ	た 再陸)	+ t/c =/L 亩/c /d	当1ァトル目	1	上行学の	(手)(重)(計)	华/字/四/	控の向し	소·의 Z	湘与
1-0-1	モノレー	/ 上 圧 裕 进	昭定別に	より四日	、 14日、 果日合力	山田田山山	リソ少11 白 馴梛 レ	1/V (CB)	4/ヒに妖坦、モノレー/	レ河八月リノノ	ノビク州民性円上を図	ふここり	(二、附)标(/ 爬 政 登 //	田により恩	八川仏物	かり有り	小小尺性、	少11 界	鬼ツ川上	<u>で囚る。</u>	-
-	I																					I
D 社会	会資本整備	田温ル山	1笹敷/農す	工業																		
	事業	地域	交付	直接			耳	要素とか	る事業名		事業内容		-lam at the			事業	*実施事	月間 (年度	F)		全体事業費	備考
番号	種別	種別	対象	間接	事業者			(事業			(面積等)		市町村名	I	H23	H24	H25	H26	H27	H28	(百万円)	rm · J
番号	— (木 ńh) = 4	宝協士で	テレルト	りませた	れる効果																	備考
田力	本的に	大肥りる	- C 1 - L	ソ州付き	400別末																	湘与

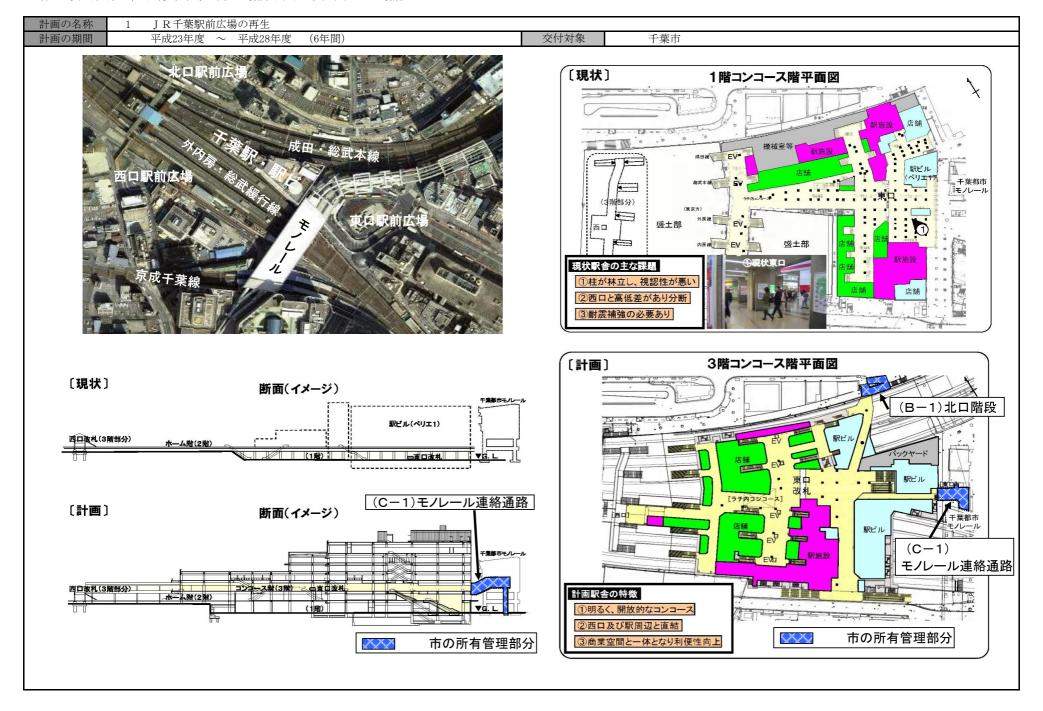
(参考図面) 社会資本総合整備計画(総括図)



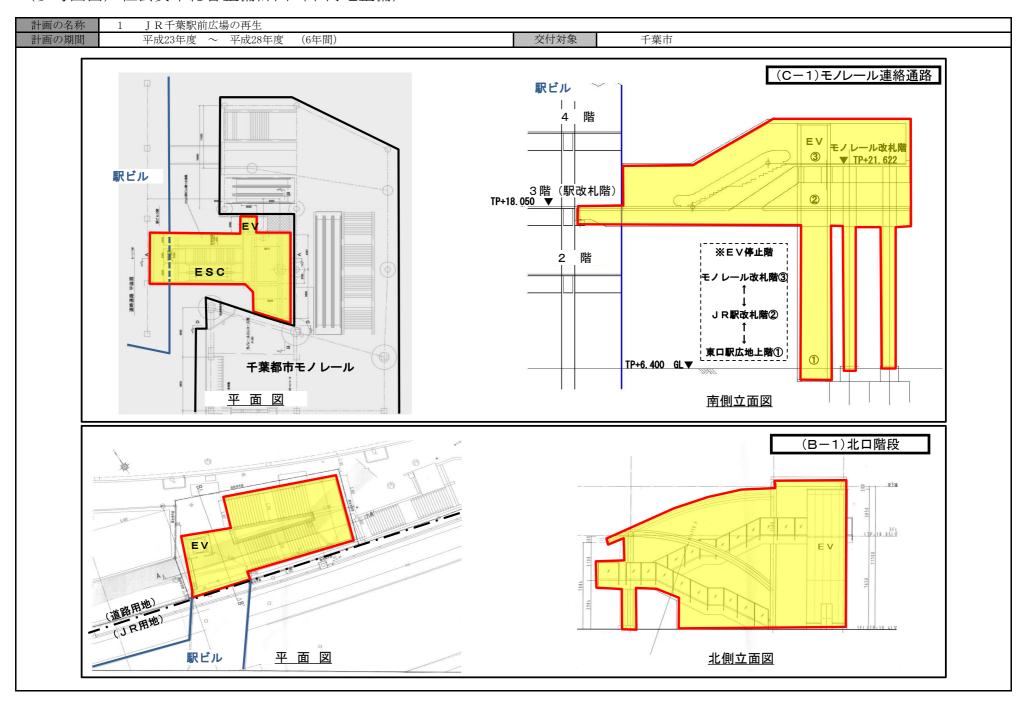
(参考図面) 社会資本総合整備計画(市街地整備)

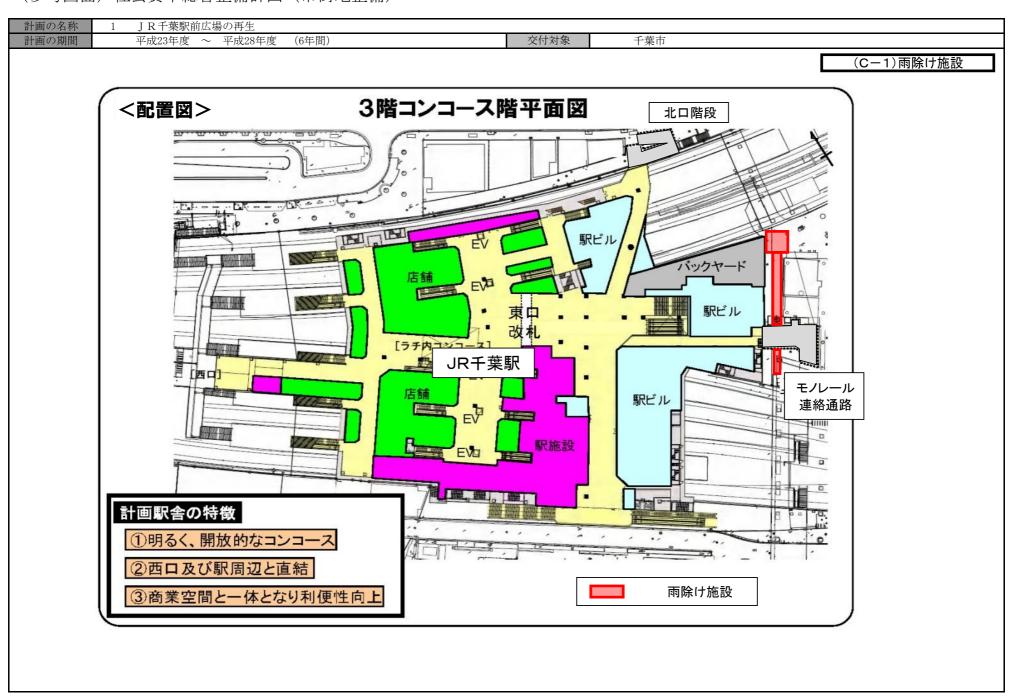


(参考図面) 社会資本総合整備計画(市街地整備)

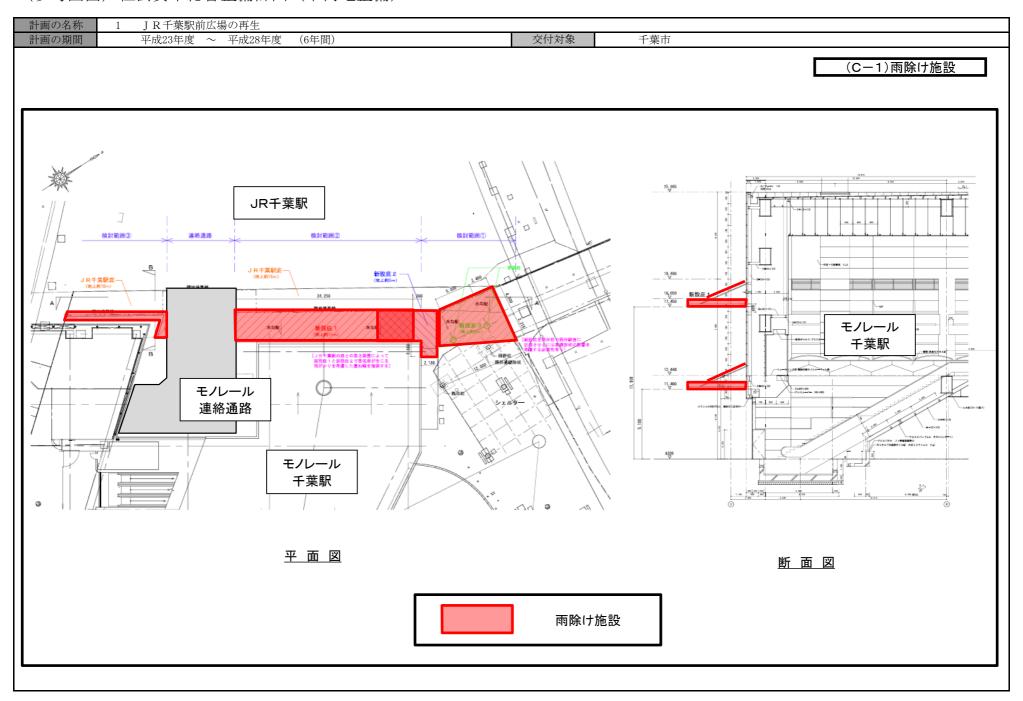


(参考図面) 社会資本総合整備計画(市街地整備)





(参考図面) 社会資本総合整備計画(市街地整備)



(参考図面) 社会資本総合整備計画(市街地整備)

